

# ODSTRANĚNÍ BUDOVY LOKÁLKA, ČESKÝ TĚŠÍN

## TECHNICKÁ ZPRÁVA Část E-01

### Zásady organizace bouracích prací

### DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Objednatel: **Město Český Těšín**  
Se sídlem: **Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín**

Zhotovitel: **Atris, s.r.o.**  
Místo podnikání: **Prokopa Velikého 699/5, 703 00 Ostrava - Vítkovice**

Místo stavby: **parcela číslo 1828/3, 1828/5, 1828/8-10, 1828/12, k.ú. Český Těšín**

## Technická zpráva

### Identifikační údaje

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| Objednatel:                         | <b>Město Český Těšín</b>   |
| Se sídlem:                          | Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín                                      |
| IČ:                                 | 00297437   |
| DIČ:                                | CZ00297437   |
| Zhotovitel:                         | <b>Atris, s.r.o.</b>   |
| Místo podnikání:                    | Prokopa Velikého 699/5, Ostrava - Vítkovice                              |
| IČ:                                 | 28608909   |
| DIČ:                                | CZ28608909   |
| Zodpovědný projektant:              | Ing. Ladislav Zahradníček, ČKAIT - 1102650                               |
| Vypracoval:                         | Ing. Michal Kawulok  |
| Název stavby                        | Odstranění budovy Lokálka  |
| Typ stavby                          | Občanská vybavenost  |
| Místo stavby                        | parcela číslo 1828/3, 1828/5, 1828/8-10, 1828/12, kat. ú.<br>Český Těšín |
| Dodavatel stavebně montážních prací | Bude vybrán ve výběrovém řízení  |
| Stupeň projektové přípravy          | Dokumentace pro ohlášení odstranění stavby                               |

#### **a) Stav stavby při předání stavebnímu podnikateli, který bude provádět bourací práce**

Při předání stavby bude provedena prohlídka celého objektu a bude provedeno vyhodnocení možných rizik při provádění bouracích prací. V objektu se nebudou zdržovat žádné osoby.

#### **b) Obvod a úpravy staveniště, příjezd a přístup na staveniště**

Bude provedeno mobilní oplocení staveniště, které bude min. výšky 2m. oplocení bude ve vzdálenosti min. 2,5m od objektu. v prostoru parkoviště bude zřízeno globální zařízení staveniště (stavební buňky, kontejnery apod.). Příjezd na staveniště bude z ulice Jablunkovské. Přístup bude po stávající zpevněné ploše.

Staveniště bude vyhovovat požadavkům aktuálně platných právních a ostatních předpisů. Stavba bude od okolních prostor oddělena oplocením bránícím třetím osobám ve vstupu na staveniště a ohrožení jejich života.

#### **c) Významné nadzemní a podzemní sítě technické infrastruktury a jejich odpojovací body**

Před zahájením prací provede zhotovitel vytyčení technické infrastruktury. O vytyčení jednotlivých sítí bude proveden zápis do stavebního deníku.

#### **d) Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob**

Viz. část BOZP.

**e) Stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Viz. část BOZP

**f) Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru**

Ohrožený prostor bude mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně 1,5m při práci ve výšce nad 3m do 10m.

Ohrožený prostor bude krytý stříškou.

Před samotným bouráním se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádějí. Prostor se v zastavěném území vymezí **plným oplocením do výšky 2,0 m**, pokud tomu technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí se zajistit jiným vhodným způsobem. Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších objektů, zejména těch, které rozebíráním přiléhajících staveb ztratily oporu. Pomocné konstrukce vybudované uvnitř objektu nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem a nesmí se přes ně strhávat materiál z bouraného objektu, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

Materiál z bourané části objektu se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropu. Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.

**g) Podmínky pro ochranu životního prostředí při odstraňování stavby**

Vlastní realizace odstranění stavby neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí.

Při výstavbě byly použity běžné výrobky a materiály (dřevo, cihla, pórobeton).

Stavební suť bude ukládána a tříděna do kontejnerů. Kontejnery budou odváženy do sběren odpadů.

Znečištěnou malou mechanizaci a nářadí očistit ve vodě pro možné další použití.

Při provádění bouracích prací mohou vznikat tyto odpady:

|          |   |
|----------|---|
| 17 04 05 | železo anebo ocel                                       |
| 17 05 04 | zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03               |
| 17 06 04 | izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03 |
| 17 09 04 | směsné stavební a demoliční odpady                      |
| 15 01 01 | papírové a lepenkové obaly                              |
| 15 01 02 | plastové obaly  |
| 15 01 07 | skleněné obaly  |
| 15 01 04 | kovové obaly  |
| 08 01 11 | odp. barvy a laky obsahující org. rozpouštědla          |
| 08 01 12 | jiné odp. barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11        |

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován.

Veškeré odpady vznikající u původce jsou shromažďovány samostatně na předem určených a označených místech a mohou být předány pouze oprávněné osobě, a to na základě uzavřené smlouvy a doložených dokladů o oprávnění k této činnosti. Pro odpady kategorie O (ostatní) v našem případě skupiny a), b), c), d) a e), stačí živnostenský list opravňující odběratele k nakládání s odpady.

V případě odpadů kategorie N (nebezpečné) je zapotřebí doložit ke smlouvě jak živnostenský list opravňující odběratele k nakládání s nebezpečnými odpady, tak i rozhodnutí příslušného Krajského úřadu, který udělil odběrateli (oprávněné osobě) **Souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady**. Za dodržování těchto ustanovení v plném rozsahu odpovídá stavbyvedoucí nebo jim pověřená osoba.

**h) Orientační lhůty bouracích prací a přehled rozhodujících termínů**

Předpokládaná doba provádění bouracích prací jsou 3 měsíce. Doba trvání je závislá na počtu nasazených pracovníků. V současné době není znám stavitel, který bude provádět odstranění stavby.

## Odstranění budovy Lokálka, Český Těšín

Orientační doba provádění bouracích prací:

Do 14 dnů od podpisu smlouvy mezi stavebníkem a stavitelem bude postaveno ochranné oplocení, lešení a ochranné stříšky a bednění.

3-4 týden – provedení odpojení objektu od inženýrských sítí a provedení přeložení sítí

4-5 týden – odstranění krovu

5-6 týden – odstranění podkroví

6-7 týden – odstranění stropní konstrukce a terasy

7-8 týden – odstranění zdiva 1.NP

8-9 týden – odstranění podlahy, zpevněných ploch

9-10 týden – rekultivace staveniště

11 týden – provedení demontáže oplocení

### **i) Zajištění samostatných přívodů energií pro bourací práce**

Budova před zahájením bouracích prací bude odpojena od všech energií.

Stavební a šatní buňky budou napojeny na podružný elektrický rozvaděč, umístěn na stěně stavební buňky. Staveništní rozvaděč musí mít platnou revizní zprávu. Zásobování vodou bude provedením napojení na rozvod vody sousedního objektu. Napojení bude provedeno přes podružný vodoměr. Vodovodní potrubí a elektrické vedení bude kryté v chráničce. Vodovodní potrubí bude navíc opatřené vypouštěcím ventilem za podružným vodoměrem. Podružný vodoměr bude umístěn uvnitř sousedního objektu a bude chráněn proti nepovolené manipulaci, vypouštěcí ventil bude umístěn v prostoru staveniště vedle stavební buňky. Stavební buňky nebudou napojeny na vodovodní síť a kanalizační síť. Napojení staveniště na energie si musí zajistit dodavatel stavby nezávisle na stávajících rozvodech v případě odpojení (elektrocentrála, nádrže na vodu).

Napojení na elektrickou energii a vodovod bude upřesněn při převzetí staveniště. O místě napojení bude proveden zápis do stavebního deníku.

### **j) Nakládání s odpady podle jednotlivých druhů, jmenovitě s nebezpečným odpadem a způsob jeho dopravy, recyklace a uložení (plán nakládání s odpadem)**

Odvoz odpadů ze stavební činnosti bude zajišťovat dodavatel stavby v rámci vlastní stavební činnosti v souladu se zákonem č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady a dle dalších souvisejících předpisů a nařízení.

Kategorizace odpadů: během stavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle katalogu odpadů vlh.381/2001 Sb. do následujících kategorií:

Katalog. číslo druh odpadu

|          |  |
|----------|--|
| 17 01 07 | Směsi nebo frakce bet., cihel, keram. výr.neuved pod č. 17 01 06 |
| 17 02 01 | dřevo  |
| 17 02 02 | sklo   |
| 17 02 03 | plasty   |
| 17 03 01 | asfalt obsahující dehet  |
| 17 04 01 | měď, bronz, mosaz  |
| 17 04 05 | železo anebo ocel  |
| 17 05 04 | zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03                        |
| 17 06 02 | izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03          |
| 17 09 04 | směsné stavební a demoliční odpady                               |
| 15 01 01 | papírové a lepenkové obaly                                       |
| 15 01 02 | plastové obaly   |
| 15 01 07 | skleněné obaly   |
| 15 01 04 | kovové obaly   |

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován.

Odpady vznikající provozem objektu lze zařadit dle katalogu odpadů vyhlášky č. 381/2001 Sb. do následujících kategorií:

## Odstranění budovy Lokálka, Český Těšín

|           |   |
|-----------|---|
| 20 01 21* | zářivky a jiný odpad obsahující rtuť            |
| 20 03 01  | směsný komunální odpad                          |
| 20 03 03  | uliční smetky                                   |
| 20 02 01  | biologicky rozložitelný odpad ze zahrad a parků |
| 20 01 02  | sklo  |
| 20 01 01  | papír   |
| 20 01 39  | plasty  |

Při provádění stavby je nutno maximálně chránit stávající zeleň, toto se týká hlavně rostlého stromu vedle bouraného objektu. Plochy trávníku poškozené stavební činností (zejména při konstrukci lešení a jeho demontáži, budou uvedeny do původního stavu v souladu dle normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání. Během výstavby bude omezeno na nejnižší míru obtěžování okolí nadměrným hlukem, vibracemi a prachem.

Stromy v blízkosti objektu budou chráněny proti mechanickému poškození dřevěným obložním.

Vypracoval: Ing. Michal Kawulok