

ODSTRANĚNÍ BUDOVY LOKÁLKA, ČESKÝ TĚŠÍN

TECHNICKÁ ZPRÁVA Část F

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Objednatel: **Město Český Těšín**
Se sídlem: **Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín**

Zhotovitel: **Atris, s.r.o.**
Místo podnikání: **Prokopa Velikého 699/5, 703 00 Ostrava - Vítkovice**

Místo stavby: **parcela číslo 1828/3, 1828/5, 1828/8-10, 1828/12, k.ú. Český Těšín**

F. Technická zpráva

Identifikační údaje

Objednatel:	Město Český Těšín
Se sídlem:	Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČ:	00297437
DIC:	CZ00297437
Zhotovitel:	Atris, s.r.o.
Místo podnikání:	Prokopa Velikého 699/5, Ostrava - Vítkovice
IČ:	28608909
DIC:	CZ28608909
Zodpovědný projektant:	Ing. Ladislav Zahradníček, ČKAIT - 1102650
Vypracoval:	Ing. Michal Kawulok
Název stavby	Odstranění budovy Lokálka
Typ stavby	Občanská vybavenost
Místo stavby	parcela číslo 1828/3, 1828/5, 1828/8-10, 1828/12, kat. ú. Český Těšín
Dodavatel stavebně montážních prací	Bude vybrán ve výběrovém řízení
Stupeň projektové přípravy	Dokumentace pro ohlášení odstranění stavby

a) Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Objekt má jedno nadzemní podlaží a podkroví. Objekt není podsklepený – dle původní dokumentace. Objekt je proveden ze zděných bloků. Obvodové stěny jsou tl. 450mm, vnitřní nosné stěny jsou tl. 300mm. Příčky jsou provedeny ze zdiva tl. 150mm. Stěny jsou omítnuty a obloženy keramickým obkladem.

Střeška je tvořena dřevěným krovem, krytina je tvořena pálenou taškou. Ve střeše jsou umístěny dva vikýře, střešní krytina vikýřů je plechová.

Terasa nad 1.np je vynášena ocelovými sloupky a ocelovými nosníky. Nosná deska terasy je tvořena systémem Hurdis. Terasa je ohraničena zábradlím.

Okenní výplně jsou dřevěné. Dveře jsou dřevěné a kovové.

Zpevněná plocha je z přední a boční části tvořena betonovou zámkovou dlažbou, ze zadní části je plocha tvořena násypem ze strusky. Zpevněná plocha je částečně lemována keří. Vedle vstupu do objektu je rostlý strom – bříza.

b) Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Jedná se o demolici stávajícího objektu, který byl používán jako restaurace a rychlé občerstvení. Stav budovy je hodnocen jako nevyhovující.

Sousední budova osevy je také v nevyhovujícím stavu.

Prostor mezi restaurací a bouraným objektem je využíván jako sklad nápojů.

c) Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků

Obvodové zdivo – tl. 450mm, vyzděná ze zdících bloků

Vnitřní nosné zdivo – tl. 300mm, vyzděná z cihelných bloků

Vnitřní příčky – tl. 150mm, vyzděná z cihel plných pálených,
Krokve – dřevěné 120/160
Ocelové sloupky – 100mm
Stropní konstrukce – předpoklad Hurdiskový strop
Deska terasy – Hurdis s ocelovými nosníky
Základy – předpoklad z prostého betonu, základové pasy šířky 600mm, provedeny do nezámrné hloubky

d) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Při prohlídce stavby nebylo zjištěno, že je objekt podsklepený.
Neobvyklé konstrukce se nevyskytují.

e) Technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb

Před započítáním bouracích prací se vymezí ohrožený prostor a zajistí se proti vstupu. Rozvodné sítě a kanalizace, nebo zařízení instalované v bouraných objektech nebo jejich částí odpojit a zajistit aby se nedaly použít. Podle potřeby se musí zajistit před poškozením i sítě, do kterých ústí přípojky z bouraných objektů. Pokud z provozních důvodů nelze u rekonstruovaných objektů odpojit rozvodné sítě a kanalizace, musí dodavatel stavebních prací stanovit opatření k zajištění práce v provozu. Pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací v objektu se musí zřídit samostatné vedení. Pro snížení prašnosti bouracích prací kropením musí být zajištěn zdroj vody. Tyto přípojky musí být zajištěny proti poškození po dobu provádění bouracích prací. Zahájení bouracích prací se může uskutečnit jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými k bourání konstrukcí.

Zajištění místa bourání

Před samotným bouráním se musí zajistit ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádějí. Prostor se vymezí plným oplocením do výšky 2,0 m. Po dobu bouracích prací bude zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou.

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v náhlém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

Provede se odstranění napojení skladu restaurace na sousední objekt osevy. Budova osevy bude chráněna proti padajícím předmětům a možnému poškození.

Před zahájením bouracích prací se provede podepření stávajícího stropu v celé ploše objektu. Vzdálenost podpůrných konstrukcí bude provedena dle montážního postupu zvoleného systému - výrobce.

Pro práci ve výšce bude každý pracovník chráněn proti pádu.

f) Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Postup:

- Provedení oplocení staveniště
 - Provedení odpojení objektu od sítí a provedení přeložek
 - Provedení vyklizení prostorů, podpůrná konstrukce stropu
- Po provedení vyklizení prostorů a zajištění stropní konstrukce:

- Provede se odstranění střešní krytiny, celoplošného bednění, oplechování, okapových žlabů a svodů.
- Odstranění vaznicové soustavy pomocí mobilního jeřábu. Vybourání venkovních štítových zdí a vnitřních zdí na úroveň obvodového zdiva.
- Bourání zdiva podkroví po vrstvách 1.0m až na stropní konstrukci.
- Vybourání terasy a ocelových sloupků.
- Odstranění stropní konstrukce a schodiště.
- Odstranění zdiva až na podlahovou konstrukci.
- Odstranění podlahy, základové desky a základových pasů, zásypů.
- Odstranění zpevněné plochy, keřů
- Provedení rekultivace plochy staveniště – zatravnění.
- Demontáž oplocení staveniště, úprava staveniště do původního stavu.

Odstranění podlahy 1.NP se navrženo do nezámrazné hloubky cca 1200mm. Po odstranění se provede návoz zeminy, hutnění a zatravnění.

Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů.

Ohrožený prostor bude mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně 1,5m při práci ve výšce nad 3m do 10m.

Ohrožený prostor bude krytý stříškou. Nad vstupy do objektu budou stříšky.

g) Úpravy zjištěných podzemních prostorů

Při prohlídce stavby nebylo zjištěno, že je objekt podsklepený.

h) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpeňování konstrukcí či prostupů

Podpůrná konstrukce bude obsahovat nosné sloupky, nosníky a roznášecí desky. Podpůrná konstrukce bude provedena dle montážního postupu daného systému – výrobce, konzultace s technikem a statikem.

i) Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

V době tvoření PD není znám stavitel pro provádění bouracích prací a použití systému podpůrné konstrukce.

j) Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)

Nejsou speciální požadavky.

k) Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Rozvodné sítě a kanalizace, nebo zařízení instalované v bouraných objektech nebo jejich částí odpojit a zajistit aby se nedaly použít. Podle potřeby se musí zajistit před poškozením i sítě, do kterých ústí přípojky z bouraných objektů. Pokud z provozních důvodů nelze u rekonstruovaných objektů odpojit rozvodné sítě a kanalizace, musí dodavatel stavebních prací stanovit opatření k zajištění práce v provozu.

Bude provedeno odpojení vodovodního potrubí, telefonního kabelu, veřejného osvětlení a části elektro vedené po fasádě bouraného objektu.

l) Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Odstranění budovy Lokálka, Český Těšín

Viz. plán BOZP.

Vypracoval: Ing. Michal Kawulok