



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY DO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název zakázky	„Odstranění stavebních objektů v Českém Těšíně“
Zadavatel	Český Těšín se sídlem Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, IČ: 00297437
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka v užším řízení

Vážení uchazeči o veřejnou zakázku,

na základě úspěšného splnění kvalifikačních předpokladů ve stanovené lhůtě dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách a dle Kvalifikační dokumentace, si Vás dovoluji jménem zadavatele vyzvat jako zájemce o podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Odstranění stavebních objektů v Českém Těšíně**“ (výběrové řízení bylo uveřejněno na věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: **377473**) k vypracování a podání nabídky do tohoto řízení.

Zadávací dokumentace i výzva k podání nabídky je rovněž uveřejněna na profilu zadavatele.

Projekt je podporován z Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007 -2013.

Název veřejné zakázky: „Odstranění stavebních objektů v Českém Těšíně“

Zadavatel: Český Těšín

Se sídlem: Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

IČ: 00297437

Statutární zástupce: Ing. Vít Slováček, starosta města

Pověřená osoba: Mgr. Bc. Milan Konečný

Se sídlem: K Holotovci 1191, PSČ: 735 11, Orlová – Město

Korespondenční adresa: Pančochy 1084, 664 42 Modřice

IČ: 88144534

DIČ: CZ8402265113

Telefon, e-mail: 605 201 156, konecny@mcgreen.cz



Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Informace o předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je demolice stávajících stavebních objektů ve městě Český Těšín, z nichž největším objektem je „Budova OSEVY,“ který byl používán jako sklad osiv. Po odstranění se bude realizovat nová zpevněná plocha s mobiliářem. Jedná se o demolice stávajících objektů a stav budov je hodnocen jako nevyhovující.

Odpady vzniklé při demolicí veškerých objektů budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování, popřípadě bude drcena na požadovanou frakci a ponechána na místě pro účely zavezení suterénních prostor. Způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován. Budovy před zahájením bouracích prací budou odpojeny od všech sítí - toto zajistí Zhotovitel.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místo realizace musí být zdokumentováno vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele.
- zajištění povinné publicity projektu dle podmínek stanovených v metodickém pokynu regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013. Uchazeč toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek:



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



- **Pamětní deska (pouze pro objekt Osevy) 300x400mm – grafický návrh vytváří dodavatel na základě aktuálního Metodického pokynu poskytovatele dotace.** Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace stavebních prací. Před zhotovením a osazením pamětní desky musí dodavatel nechat odsouhlasit vzhled a provedení pamětní desky na ÚRR v Ostravě a toto odsouhlasení musí zaslat v písemné podobě zadavateli. Pamětní deska musí být zhotovena z mosazi a musí být náležitě ukotvena. (předpokládaná hodnota 12.500,- Kč bez DPH).

Zajištění požadavků publicity projektu není uvedeno ve výkazu výměr, ale je uvedeno zvlášť v rekapitulaci nabídkové ceny (viz příloha ZD) a bude rovněž uchazečem započítáno do celkové nabídkové ceny uvedené na krycím listu a v návrhu smlouvy.

- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (v případě potřeby),
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- geometrické zaměření skutečného provedení stavby a geometrický plán skutečného provedení stavby pro zápis do katastru – vypracování geometrického zaměření a geometrického plánu není uvedeno ve výkazu výměr, ale je uvedeno zvlášť v rekapitulaci nabídkové ceny (viz příloha ZD) a bude rovněž uchazečem započítáno do celkové nabídkové ceny uvedené na krycím listu a v návrhu smlouvy.

Odstranění se týká těchto objektů:

Odstranění budovy Lokálka, Český Těšín

Objekt je zděný, proveden ze zděných bloků. Obvodové stěny jsou tl. 450mm, vnitřní nosná stěna je tl. 300mm. Objekt má jedno nadzemní podlaží a využívané podkroví, objekt není podsklepen. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s vikýři. Střeška je tvořena dřevěným krovem, krytina je tvořená pálenou taškou. Ve střeše jsou umístěny dva vikýře, střešní krytina vikýřů je plechová. Vnitřní schodiště je přímé. Budova je lemovaná betonovou zámkovou dlažbou, v úrovni stopní konstrukce je provedena terasa.



Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Odstranění budovy AMK, Český Těšín

Bouraný objekt se skládá z jednopodlažních garáží a dílen, a třípodlažní budovy restaurace a klubovny. Objekt není podsklepený – dle původní dokumentace. Objekt je proveden z cihelného zdiva. Obvodové stěny jsou tl. 600 a 450 mm. Vnitřní nosné stěny jsou provedeny z cihelného zdiva tl. 300mm. Příčky jsou provedeny z cihelného zdiva tl. 250, 150, 100mm. Stěny a stropy jsou omítnuty, v hygienických prostorách pak obloženy keramickým obkladem. Střecha nad třípodlažní budovou je sedlová, v mírném spádu, krytina je živičná. Střecha nad dílnami pultová – ze dvou rovin, krytina je živičná. Pod střechou je dřevěný trámový strop s omítnutou heraklitovou deskou. Výplně jsou sklobetonové, dřevěné okna, část venkovních dveří, oken a vrat je zabedněná proti vniku nepovolaným osobám. Schodiště v třípodlažní budově je ocelové. Podlaha je tvořená PVC, v hygienických prostorech je keramická dlažba. V dílně je podlaha betonová.

Budova OSEVY, Český Těšín

Jedná se o demolici stávajícího objektu, který byl používán jako sklad osiv. Objekt má tři nadzemní podlaží a půdu. Objekt je údajně podsklepený – nebyl zjištěn skutečný stav, nebylo zpřístupněno, není dochována žádná původní dokumentace. Objekt je proveden z cihel plných pálených, konstrukční systém je příčný. Obvodové zdivo je v přízemí navlhlé, nevykazují však trhliny, které by měly zásadní vliv na stabilitu obvodové stěny. Obvodové stěny jsou tl. 600mm, vnitřní nosné stěny jsou tl. 450 a 600mm. V 2.NP a 3.NP se nachází vyzdřená příčka z cihel. V 1.NP jsou příčky tvořené z cihel a škvárových tvárnic. Nosné sloupy v 1.NP jsou provedeny z cihel plných pálených. Sloupy v 2.NP a 3.NP jsou dřevěné. Stropní konstrukce mezi podlažními je tvořena dřevěnými nosníky a trámy. Podlaha stropu je tvořena prkenným záklopem. V prostoru půdy je na prknech násyp a jsou položeny půdovky. Lokálně v některých místech chybí nosné sloupy a jsou prohnuty stropní trámy. V zadní části 3.NP je zřícený strop. Lokálně chybí prkenný záklop. Podlaha 1.NP je betonová. V místě bývalé prodejny se nacházejí dřevěné poklapy a jímka pro vodu. Střecha je tvořena dřevěnou vaznicovou soustavou, ve střeše jsou umístěné vikýře. Vaznicová soustava se skládá – vazný trám, sloupky, vzpěry, pásek, pozednice, středová vaznice, kleština, krokev. Střešní krytina je z asfaltového pásu. Zadní část střechy je zřícená, přes stropní konstrukci 3.NP. Komunikační prostor je tvořen zakřiveným betonovým schodištěm s vřetenovou stěnou. Údajně je zasypan vstup schodiště do podzemní části objektu. Okenní výplně jsou s rámem kovovým a dřevěným. Většinou oken chybí skelná výplň. Vstupní dveře jsou kovové. Vnitřní dveře jsou kovové a dřevěné. Ze strany parkoviště je orientována betonová manipulační rampa. Místo po demolici bude zatravněno a na jeho části bude zřízena zpevněná oplocená plocha s lavičkami sloužící jako čekací plocha pro cestující autobusovou dopravou.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně publicity činí 11.950.000,- Kč bez DPH.

Kritéria pro hodnocení nabídek



Investice do vaší budoucnosti
Evropská unie
PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. a) způsobem dle § 79 zákona o veřejných zakázkách hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ta bude posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	60 %
Lhůta realizace	40 %

Podrobnosti způsobu hodnocení jsou popsány v zadávací dokumentaci.

Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v originále (označeném „ORIGINÁL“) v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky.

Nabídka musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaný do jednoho svazku s názvem:

„Odstranění stavebních objektů v Českém Těšíně“

Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem zakázky, a identifikačními údaji uchazeče.

V případě rozporů mezi originálem a případnou kopií jednotlivých výtisků (jestli budou doloženy) se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení příslušného svazku.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Způsob, čas a místo pro podání nabídek

Obálka obsahující nabídku bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním (v pracovních dnech v době od 8:00 do 15:00 hod.) na adresu osoby pověřené činnostmi zadavatele – Mgr. Bc. Milan Konečný,



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



korespondenční adresa: Pančochy 1084, 664 42 Modřice, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 10. 3. 2014 do 8:30 hod.**

Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat veškeré požadované dokumenty. Obálka bude uzavřena, opatřena přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM –
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Odstranění stavebních objektů v Českém Těšíně“**

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na níž je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Místo a datum otevírání obálek

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne **dne 10. 3. 2014 v 12:00** hod. v sídle zadavatele – **město Český Těšín, Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín.**

Otevírání obálek se mají právo zúčastnit kromě hodnotící komise i uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Každý uchazeč může být zastoupen nejvýše 1 osobou.

Dále se může otevírání obálek účastnit zástupce poskytovatele dotace.

Komise bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla přiděleného dle času doručení a bude kontrolovat, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce a je podepsaná oprávněnou osobou. Pokud nabídka nebude splňovat výše uvedené požadavky, bude na místě vyřazena a zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení.

Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje konec zadávací lhůty **15. 6. 2014**, do tohoto okamžiku jsou všichni uchazeči svými nabídkami vázáni.



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace včetně všech příloh potřebných ke zpracování nabídky je součástí této výzvy.

Projektová dokumentace v listinné podobě a **slepý výkaz výměr** - v elektronické podobě na vyžádání za částku 4.086,- Kč bez DPH – potřeba objednat 2 pracovní dny před vyzvednutím (nebo předáním k přepravě) u osoby pověřené činnostmi zadavatele (konecny@mcgreen.cz). Při zaslání dokumentace poštou bude k její ceně připočítáno 230,- Kč bez DPH za poštovné, přepravné a balné

Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Pokud budete mít nějaké dotazy, můžete mne kontaktovat na výše uvedených kontaktech.

V Modřicích dne 17. 2. 2014



Mgr. Milan Konečný za město Český Těšín
na základě plné moci

Přílohy:

Zadávací dokumentace