

**Smlouva o dílo č. OP12/.0304/P01**  
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona  
č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
mezi smluvními stranami:

**Město Český Těšín,**

sídlo: Náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
zastoupeno: Ing. Vítem Slováčkem, starostou města  
IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437  
bankovní spojení: Komerční banka, a s., č.ú. 86-6000360257/0100  
dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

**GRANTIKA České spořitelny, a.s.**

sídlo: Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno  
jednatel: Ing. Lukášem Němcem, místopředsedou představenstva, a Ing. Michalem Plutou,  
členem představenstva  
IČ: 25597001  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100,  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 2604502/0800  
dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

takto:

**I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla Zhotovitelem, tj. provedení všech nezbytných činností, jejichž výsledkem bude zpracování projektu „Audit potenciálu zvýšení efektivity v organizaci: Správa účelových zařízení, příspěvková organizace“ (dále jen „Studie“).

Auditem potenciálu zvýšení efektivity se rozumí:

- a) Identifikace procesů a vykonávaných činností organizace
- b) Audit využití dostupných kapacit organizace
- c) Audit nákladů organizace
- d) Audit výkonnosti lidských zdrojů
- e) Specifikace potenciálu zvýšení výnosů a snížení nákladů

- f) Návrh účelového určení finančního příspěvku města pro Správu účelových zařízení, příspěvkovou organizaci
2. Součástí návrhů řešení nebudou taková opatření, která budou mít negativní vliv na snížení bezpečnosti práce, na ochranu majetku a zdraví osob, ani na právní povinnosti vyplývající ze zákona, smluvních závazků Objednatele či zřizovací listiny.
  3. Studie bude Zhotovitelem provedena a Objednateli předložena ve dvou originálních vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě zachycené na trvalém nosiči dat, a to do tří měsíců od podpisu smlouvy, nejpozději však dne 30. 11. 2012 (za předpokladu řádné součinnosti ze strany Objednatele). Objednatel nebude převzetí Studie bezdůvodně odmítat.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu uvedeném a v termínech sjednaných v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a v souladu s touto smlouvou provedené dílo zaplatit sjednanou cenu díla dle čl. III. této smlouvy.
3. Zhotovitel předá Objednateli seznam podkladů potřebných pro splnění předmětu této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy. Tento seznam může být operativně doplňován v závislosti na potřebách Zhotovitele. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že Studie bude zpracována m.j. na základě interních informací a podkladů Objednatele. Objednatel se zavazuje podklady uvedené v seznamu podle první věty tohoto odstavce předat Zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu Smlouvy. Operativně vyžádané podklady bude Objednatel předávat bez zbytečného odkladu po jejich vyžádání, zpravidla do 3 pracovních dnů.
4. Smluvní strany jsou povinny sdělit si navzájem bezodkladně případný vznik okolností bránících řádnému plnění této Smlouvy a zavazují se takovéto případné situace řešit vzájemným jednáním směřujícím k odstranění těchto okolností.
5. Zhotovitel se zavazuje nepoužít podklady poskytnuté Objednatelem pro zhotovení díla dle čl. I. této smlouvy pro svoji činnost, nezveřejnit materiál nebo dílo ani jeho část ani ho neposkytnout třetím osobám bez souhlasu Objednatele.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli při přípravě Studie veškerou nezbytnou součinnost, zejména poskytne nebo zabezpečí poskytnutí všech nezbytných informací a podkladů, které může Zhotovitel rozumně požadovat za účelem vypracování Studie. Zhotovitel má povinnost předat Studii Objednateli v termínu dle čl. I. této smlouvy pouze v případě, že Objednatel poskytne nezbytné informace včas. Při prodlení Objednatele s předáním podkladů se posunuje každý termín plnění Smlouvy uvedený v čl. I. odst. 3. o tolik pracovních dnů o kolik běžných dnů je Objednatel v prodlení.
7. Zhotovitel není povinen provést, a ani nebude provádět audit, potvrzení ani žádné jiné ověřování výše uvedených informací, údajů, obchodních předpokladů ani jiných podkladů poskytnutých Objednatelem. Objednatel odpovídá za to, že osoby jednající se Zhotovitelem a

- předávající mu informace a podklady potřebné pro splnění předmětu Smlouvy, budou k tomuto oprávněny, přičemž tuto skutečnost nebude Zhotovitel ověřovat.
8. Objednatel bere na vědomí, že Studie bude zahrnovat rovněž subjektivní odhady a názory Zhotovitele. Objednatel neodmítne převzetí Studie z důvodu svého případného nesouhlasu s uvedenými názory či předpoklady.
  9. Zhotovitel se zavazuje veškeré dokumenty, které převzal od Objednatele za účelem vyhotovení Studie, předat zpět. Zhotovitel se také zavazuje jakékoliv kopie těchto dokumentů po předání Studie bezodkladně zlikvidovat.
  10. Objednatel potvrzuje a souhlasí s tím, že povinnosti a odpovědnosti Zhotovitele podle této smlouvy se budou omezovat na činnosti specifikované v čl. I. výše.
  11. Závazek Zhotovitele je splněn předáním díla Objednateli. Předáním díla se pro účely této Smlouvy rozumí fyzické předání díla Objednateli.
  12. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost pro naplnění účelu této Smlouvy.
  13. Zhotovitel se zavazuje průběžně objednatel na jeho žádost informovat o průběhu a dosavadních výsledcích svých činností podle této smlouvy.
  14. Objednatel se zavazuje jmenovat a svolávat Řídící výbor, vyjadřovat své stanovisko k průběžně předkládaným Předávacím protokolům nejpozději do 15 dnů od jich předložení a v případě nesouhlasu předat své stanovisko zhotoviteli písemně.

### III. Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu díla je stanovena jako cena smluvní. V ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti Zhotovitele nutné ke splnění předmětu díla. Sjednaná cena však nekryje náklady na opatření podkladů, které jsou v kompetenci Objednatele, tj. zejména ověřené výpisy ze státům vedených či garantovaných rejstříků, seznamů a jiných evidencí, náklady na ověřování skutečností a listin, sepisování veřejných listin aj., přičemž tyto náklady nese v plné výši Objednatel.
2. Celková cena je tvořena fixní složkou a variabilní složkou ceny. Horní limit celkové ceny, která bude cenou nejvýše přípustnou, nepřesáhne 1 000 000,- Kč bez DPH (slovy: jedenmilion Kč)
  - a. Fixní složka ceny je 300 000,- Kč bez DPH (slovy: třístatisíc Kč). K této ceně bude účtována DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH fixní složky ceny je 60 000,- Kč (slovy: šedesátisíc Kč). Celková fixní složka ceny včetně DPH je 360 000,- Kč (slovy: třistašedesátisíc Kč).
  - b. Variabilní složku ceny tvoří bonus ve výši 30 % z odsouhlasených finančních úspor ročních nákladů.

Za odsouhlasenou finanční úsporu je považována předpokládaná úspora nákladů bez DPH, které bude dosaženo na základě výsledků projektu. Tato úspora bude vyčíslena v korunách na roční bázi a musí být Objednatelům písemně odsouhlasena.

Finančními úsporami se rozumí v penězích vyjádřené uspořené náklady bez DPH dosažené snížením nákladů nebo zvýšením produktivity práce Objednatele v důsledku

činnosti Zhotovitele, přepočtené na období následujících 12 měsíců (resp. na období následujícího rozpočtového roku). Výše těchto úspor je vyčíslena oproti bázi dat.

Rozhodným termínem pro vyčíslení úspor je termín odsouhlasení návrhů Zhotovitele Objednatelem. Odsouhlasení výše Finanční úspory bude provedeno Objednatelem po ověření reálnosti a proveditelnosti opatření navržených Zhotovitelem tj. po sestavení návrhu rozpočtu a stanovení výše finančního příspěvku Správy účelových zařízení v rámci Rozpočtu města na rok 2013.

3. Cenu uhradí Objednatel bezhotovostním převodem na účet na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Vystavená faktura musí obsahovat předepsané účetní a daňové náležitosti ve smyslu platných právních předpisů. Lhůtu splatnosti smluvní strany sjednávají v délce 30 dní ode dne vystavení příslušné faktury.
4. Podmínkou pro vystavení daňového dokladu – faktury je převzetí díla Objednatelem formou předávacího protokolu a tento protokol bude nedílnou součástí faktury. To neplatí, pokud Objednatel odmítne podepsat protokol bez řádného důvodu. V takovém případě je oprávněn Zhotovitel vystavit fakturu dnem, kdy došlo k takovému odmítnutí ze strany Objednatele.
5. Pokud by z jakýchkoli důvodů na straně Objednatele byly práce na plnění předmětu této Smlouvy přerušeny nebo ukončeny, zavazuje se Objednatel uhradit cenu dohodnutou v čl. III. odst. 2. této Smlouvy v procentuální výši s ohledem na stav rozpracovanosti předmětu Smlouvy, popřípadě budou-li jednotlivé dílčí části předmětu této Smlouvy již splněny, pak jejich plnou cenu včetně DPH.
6. Smluvní strany sjednávají, že faktura k úhradě ceny za činnost Zhotovitele bude v souladu s ustanovením §26 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavena v elektronické podobě s tím, že Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Smluvní strany sjednávají, že pro účely odesílání a doručování faktury budou použity níže uvedené kontaktní mailové adresy:

Za Zhotovitele: [fakturace@grantikacs.com](mailto:fakturace@grantikacs.com)

Za Objednatele: [staricny@tesin.cz](mailto:staricny@tesin.cz)

Pro účely této smlouvy a odstranění pochybností o okamžiku doručení se příslušná faktura považuje za řádně doručenou nejpozději druhým (2.) dnem ode dne jejího odeslání Objednateli.

7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem vystavení opravené faktury.

#### **IV. Ostatní ujednání**

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu kdykoliv v průběhu plnění předmětu díla s tím, že v takovém případě má Zhotovitel právo na úhradu ceny za jím již provedenou část díla.

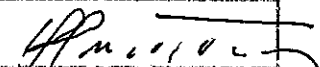
2. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhé smluvní strany. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného vyhotovení odstoupení. V zájmu zajištění sjednaného závazku se smluvní strany dohodly na následujících pokutách:
  - a. při nedodržení termínu pro řádné odevzdání předmětu díla stanoveného v čl. I. odst. 3 ze strany Zhotovitele se stanovuje sankce ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den, o který byla doba plnění překročena;
  - b. při prodlení Objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu díla, které je předmětem této smlouvy.
4. Pro náhradu škody platí ustanovení § 373 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník.
5. Studie bude Zhotovitelem předána Objednateli v elektronické a 2x tištěné podobě.

#### V. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o informacích týkajících se Objednatele, se kterými přišel do styku v průběhu plnění této Smlouvy, které budou ze strany Objednatele označeny jako důvěrné (dále jen „**Důvěrné informace**“). Tyto Důvěrné informace neposkytne třetím osobám, nezneužije je a ani je jinak nevyužije při své podnikatelské činnosti. Zhotovitel se dále zavazuje přijmout všechna rozumně požadovatelná opatření k ochraně těchto Důvěrných informací. Povinnost mlčenlivosti a ochrana podle této Smlouvy se nevztahuje na Důvěrné informace, které jsou nebo se stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením některé povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. Objednatel tímto dále uděluje Zhotoviteli souhlas se zveřejněním obchodní firmy či názvu Objednatele, datum poskytnutí služby Zhotovitelem, objem plnění zakázky v Kč a kontaktní osobu Objednavatele jako reference.
2. Objednatel se zavazuje neposkytnout třetí osobě bez souhlasu Zhotovitele postupy a metody použité v rámci plnění předmětu této Smlouvy. Uvedení stanoviska Zhotovitele nebo odvolávka na ně, v jakémkoliv písemném materiálu Objednatele, s výjimkou materiálů souvisejících s naplňováním účelu této Smlouvy, je podmíněna písemným souhlasem Zhotovitele.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Otázky v této Smlouvě neuvedené se řídí obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
6. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy budou smluvní strany řešit dohodou. Pokud nedojde k dohodě mezi smluvními stranami, případně některá ze smluvních stran bude v tomto směru nečinná po dobu delší než třicet (30) dní, bude spor řešen prostřednictvím soudního řízení.

Za tímto účelem smluvní strany sjednávají v souladu s ustanovením § 89a občanského soudního řádu místní příslušnost soudu prvního stupně v Praze.

7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže podpisy osob oprávněných jménem či za smluvní strany jednat.

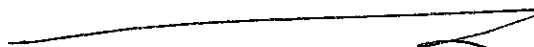
| Dokazka veřejné podpory             |   |                                     | 7 |
|-------------------------------------|---|-------------------------------------|---|
| Právní akt zakládá veřejnou podporu | ano   | <input checked="" type="radio"/> ne |   |
| Podpora de minimis                  | ano   | ve výši Kč:                         |   |
| Registrace v ÚK podpor de minimis   | ano   | datum reg.:                         |   |
| Podpis příkazce operace             |  |                                     |   |

Místo a datum: 7. 09. 2012  
Objednatel: **Město Český Těšín**  
Jméno a příjmení: Ing. Vít Slováček  
Funkce: starosta města

  
**MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN**  
Městský úřad Český Těšín  
2

Podpis

Místo a datum: 3. 9. 2012  
Zhotovitel: **GRANTIKA České spořitelny, a.s.**  
Jméno a příjmení: Ing. Lukáš Němec  
Funkce: místopředseda představenstva




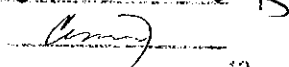
Podpis

Místo a datum: 3. 9. 2012  
Zhotovitel: **GRANTIKA České spořitelny, a.s.**  
Jméno a příjmení: Ing. Michal Pluta  
Funkce: člen představenstva



Podpis

**GRANTIKA České spořitelny, a.s.**  
Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno  
IČ: 255 97 001 DIČ: CZ25597001

|   |   |
|---|---|
| Předloženo k podpisu příkazce operace, jehož účelem je před vznikem závazku |   |
| provedena dne:  | <u>7. 9. 2012</u>   |
| podpis příkazce operace   |  |
| podpis dalšího oprávněného zástupce   |  |

1408/19/RM  
20. 8. 2012  
