

Odůvodnění veřejné zakázky:

Název výběrového řízení:

„Revitalizace veřejných prostranství, II. etapa“

Zadavatel:

Město Český Těšín, sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, IČ: 00297437

a) Plánovaný cíl, kterého má být dosaženo:

Předmětem zakázky je revitalizace veřejného prostranství v městské části Svibice - vybudování ploch pro dopravu v klidu, vybudování parkovací plochy, parkovací plochy pro ZTP, sadové úpravy, vybudování dětského hřiště, umístění nového mobiliáře aj. dle projektové dokumentace.

Cílem zakázky je tedy revitalizace předmětného veřejného prostranství dle zadávací a projektové dokumentace tak, aby byl kvalitativně i kvantitativně naplněný předmět realizace veřejné zakázky specifikovaný v zadávací a projektové dokumentaci.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

b) Plánovaný termín, kdy má být cíle dosaženo:

Ukončení realizace zakázky zadavatel předpokládá nejpozději do dne 31. 5. 2012.

c) Ukazatele, kterými se bude měřit dosažení cíle:

Naplnění předmětu výběrového řízení bude posuzováno naplněním realizace zakázky dle projektové dokumentace. Posouzení realizace zhotovitelem zakázky bude posuzováno samotným zadavatelem, a rovněž také technickými dozory zadavatele a zástupci poskytovatele dotace.

d) Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem:

Plánovaný cíl, tj. revitalizaci předmětného území, by nebylo možné dosáhnout bez realizace veřejné zakázky.

- e) Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky:

Jiné alternativy naplnění cíle zakázky nejsou možné.

- f) Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:

Plánovaný cíl je skutečným cílem realizace specifikované veřejné zakázky, proto je cíl zadavatele (revitalizace veřejného prostranství) přímo závislý na správné realizaci veřejné zakázky. Revitalizace předmětného veřejného prostranství je součástí množiny revitalizací veřejných prostranství, které jsou uskutečňovány v lokalitě Českého Těšína díky možnosti spolufinancování ze Strukturálních fondů EU, Integrovaného operačního programu, výzvy 5.2 Zlepšení prostředí v problémových sídlištích.

- g) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k zakázce a potřebám zadavatele:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví požadavky na technické kvalifikační předpoklady, které jsou uvedeny v kvalifikační dokumentaci poskytované uchazečům na žádost a veřejně přístupné na profilu zadavatele. Přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady je přímo úměrná odbornosti požadované zadavatelem po uchazečích u předmětné veřejné zakázky. Potřebou zadavatele je vybrat odborně způsobilého uchazeče, který má zkušenost s realizacemi zakázek obdobného charakteru. Tomuto odpovídají požadavky zadavatele na prokázání referenčních zakázek a prokázání odborné kvalifikace dodavatele (osob podílejících se na realizaci zakázky) a vyjádření průměrného počtu zaměstnanců uchazeče.

- h) Odůvodnění obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k zadavateli (splatnost faktur, pojištění odpovědnosti, bankovní záruka, záruční lhůta, smluvní pokuty za prodlení, popř. další):

Obchodní podmínky veřejné zakázky částečně nechává zadavatel na návrhu smlouvy předložené uchazečem v rámci nabídky do výběrového řízení a částečně tyto podmínky řeší v ustanoveních zadávací dokumentace, která je poskytována uchazečům na žádost a veřejně přístupná na stránkách profilu zadavatele. Dle názoru zadavatele jsou v zadávací dokumentaci stanoveny obchodní podmínky dle standardů obdobných obchodně-právních vztahů, přičemž žádná obchodní podmínka není předmětem hodnotících kritérií.

i) Vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k plánovanému cíli:

Zadavatel nepožaduje po uchazeči žádné nestandartní technické podmínky. Technické podmínky vycházejí z požadavků na předmět uvedených v zadávací a projektové dokumentaci.

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

j) Stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení ve vztahu k plánovanému cíli veřejné zakázky:

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. a) způsobem dle § 79 zákona o veřejných zakázkách hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ta bude posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	80 %
Lhůta realizace stavební části zakázky (včetně mobiliáře)	20 %

Zadavatel má za to, že hodnotící kritéria Cena v Kč bez DPH (s váhou 80 %) a Lhůta realizace stavební části zakázky (s váhou 20%) nejlépe vystihují požadavky zadavatele na poskytnutí jím poptávaného předmětu plnění zakázky v co nejkratším termínu plnění, za výhodnou cenu. V rámci tohoto zadávacího řízení se zadavatel rozhodl dosáhnout volbou těchto objektivních hodnotících kritérií, která budou jednoznačně vyjádřena čísly v nabídkách všech

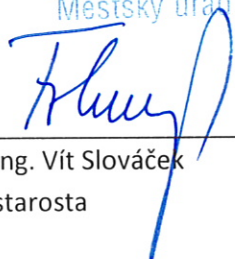
uchazečů, vyváženého poměru kvalitního plnění v co nejkratším čase a nízké ceny. Váha kritérií byla následně stanovena, aby odpovídala poměru důležitosti kritérií a jejich dopadu na realizovaný předmět zakázky, tak jak byl tento predikován při modelování vyhodnocení potenciálních nabídkových hodnot.

k) Odůvodnění předpokládané hodnoty:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 12.000.000,- Kč bez DPH. Tato předpokládaná hodnota odpovídá ocenění rozpočtu zakázky tvůrci projektové dokumentace a vychází ze standardů v dotčené oblasti předmětu veřejné zakázky (odpovídá obecně platným ceníkům stavebních prací s ohledem na místní a časovou stránku). Ceníkové ceny stavebních prací (a prací či dodávek souvisejících) jsou stanoveny na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.

V Českém Těšíně dne 25.07.2012

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
Městský úřad Český Těšín



Ing. Vít Slováček
starosta

2

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Stanislavem Folwarczynym
místostarostou města