

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Ruční případně strojní čištění komunikací a veřejného prostranství na území města Český Těšín

mezi:

Název:	Město Český Těšín
Sídlo:	náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČO:	00297437
DIČ:	CZ00297437
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Gabriela Hřebačková, starostka

(„objednatel“)

a

Název:	[k doplnění]
Sídlo:	[k doplnění]
IČO:	[k doplnění]
DIČ:	[k doplnění]
Právní forma:	[k doplnění]
Zápis v OR:	OR vedený [k doplnění], oddíl [k doplnění], vložka [k doplnění]
Zastoupen:	[k doplnění]
Bankovní spojení:	[k doplnění]
Číslo účtu:	[k doplnění]

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel zadávacího řízení „Ruční případně strojní čištění komunikací a veřejného prostranství na území města Český Těšín – opakované zadání“ („zadávací řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení, se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení úklidových služeb specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit vzniklou škodu.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provádění čištění pozemních komunikací a veřejného prostranství na území města Český Těšín, a to
 - a) celoroční ruční případně strojní čištění prostranství, zeleně, vnitrobloku, chodníků, autobusových zastávek, lávek a schodišť, mimo období spadu sněhu, kdy se bude provádět zimní údržba dle písmena b).
 - b) v zimním období se provádí ruční případně strojní údržba autobusových zastávek, přechodů pro chodce, parkovacích míst pro držitele průkazů ZTP, ZTPP, lávek a schodišť, V tomto období se nebude provádět čištění dle písmene a)(vše dále jen „předmět smlouvy“).
- 3.2. Předmětem díla je dále zajištění mimořádného úklidu při akcích pořádaných městem Český Těšín, úklid skládek a dalších činností souvisejících s čistotou města a schůdností chodníků.
- 3.3. Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v nabídce zhotovitele ze dne (doplní zhotovitel) a v zadávací dokumentaci ze dne 21.11.2018 včetně příloh.
- 3.4. Odhadovaný časový rozsah prováděných prací je 8 měsíců v kalendářním roce čištění dle ust. čl. 3.1. písm. a) a 4 měsíce v kalendářním roce údržba dle ust. čl. 3.1. písm. b). Časový rozsah může být změněn pokynem objednatele na základě jeho jednostranného rozhodnutí s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám. Ostatní činnosti ve smyslu ust. čl. 3.2. této smlouvy budou probíhat celoročně.
- 3.5. Při změně klimatických podmínek v zimním období (např. sněžení) rozhodne objednatel o ukončení čištění dle ust. čl. 3.1. písm. a) a zahájení údržby dle ust. čl. 3.1.

- písm. b). Po skončení zimního období rozhodne objednatel o ukončení údržby dle ust. čl. 3.1. písm. b) a zahájení čištění dle ust. čl. 3.1. písm. a).
- 3.6. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je také zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- 3.7. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“). Zhotovitel bude provádět činnosti čištění, úklidu a údržby s použitím vhodných strojů. Těmito stroji jsou zejména samosběrný zametač se skrápěním na chodníky, kropicí tlakový vůz na splach nečistot, komunální vysavač psích exkrementů, drobného odpadu a nedopalků cigaret a jiné nářadí a stroje pro úklid smetí z veřejného prostranství.
- 3.8. Místo plnění je blíže specifikováno dle příloh této smlouvy.
- 3.9. Odpad, který zhotovitel vysbírá, je komunálním odpadem vyprodukovaným občany města a bude ukládán do kontejnerů rozmístěných k tomuto účelu na území města Českého Těšína. Objednávku kontejneru a odvoz odpadu zajistí na své náklady zhotovitel.
- 3.10. Posypový materiál (inertní materiál a průmyslovou sůl) v zimní období zajistí na vlastní náklady zhotovitel.
- 3.11. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.12. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy).
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady zhotovitele a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.

- 5.4. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- objednatel požaduje provedení služeb, které nejsou součástí předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé služby z předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - inflace přesáhne 3,5% od počátku poslední změny ceny ve smlouvě, a to pouze jednou ročně o inflaci vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury (daňové doklady) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených služeb potvrzených objednatelem. Faktura musí být vystavena nejdříve 1. pracovní den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k plnění dle této smlouvy.
- 6.2. Rozhodne-li objednatel o ukončení čištění dle ust. čl. 3.1. písm. a) a zahájení údržby dle ust. čl. 3.1. písm. b), zhotovitel vystaví faktury na poměrnou část ceny čištění za příslušný měsíc, odpovídající té části měsíce, po níž bylo čištění prováděno. Rozhodne-li objednatel o ukončení údržby dle ust. čl. 3.1. písm. b) a zahájení čištění dle ust. čl. 3.1. písm. a), zhotovitel vystaví faktury na poměrnou část ceny čištění za příslušný měsíc, odpovídající té části měsíce, po níž bylo čištění prováděno.
- 6.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí nejméně 14 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.4. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy a obecně závazných právních předpisů.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 5 000 000 doplnit Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

8. SANKCE

- 8.1. Bude-li objednatel v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že zhotovitel provede služby vymezené touto smlouvou nekvalitně, zavazuje se objednateli poskytnout slevu ve výši až 20% ceny těchto nekvalitně provedených služeb.
- 8.3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 8.4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 8.5. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Odstoupení od smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.2. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 10.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 rok, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 10.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 10.5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 10.6. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 10.7. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 10.9. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.

- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 10.11. Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
- 10.12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 10.13. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla rada města..... dne (doplnit)..... usnesením č.
- 10.14. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

Přílohy: č. 1 – Smluvní položkový rozpočet

č. 2 – Zadávací dokumentace k zakázce „Ruční čištění případně strojní komunikací a veřejného prostranství na území města Český Těšín“ včetně příloh

Město Český Těšín

zhotovitel