

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Město Český Těšín

se sídlem : nám.ČSA 1 , 737 01 Český Těšín
zastoupeno : - zastoupeno: Ing. Vítem Slovákem, starostou města
- zast. ve věcech technických: Ing. Rostislav Rozsypal, vedoucí odboru
investičního Bc. Daniel Boszczyk, referent investic

IČ : 00297437
DIČ : CZ00297437
bankovní spojení : Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín
č. účtu : 86-6000360257/0100

dále jen objednatel

Ateliér IDEA, spol. s r.o.

se sídlem: Ostrava - Mar.Hory, Strmá 12, PSČ 709 00
zastoupena: Ing. Ivanem Holínkou, jednatelem, tel.602738265, 596627759
IČ: 15502309
DIČ: CZ 15502309
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava
Číslo účtu: 384445-761/0100

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

- Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění projektové činnosti ve výstavbě.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody ve výši 1mil.Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.

- Smluvní strany prohlašují, že předměty smlouvy nejsou plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět

- Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti a výkon funkce autorského dozoru stavby „Revitalizace veřejných prostranství, II. etapa“ v rozsahu podle zadávacích podmínek této zakázky.
- Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
- Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené vadou projektu, s výjimkou těch, které byly způsobeny použitím chybných podkladů poskytnutých objednatelem.
- Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu bezplatně do 10 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
- Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
- Každý stupeň projektové dokumentace bude předán v tištěné i elektronické formě. Tištěná forma bude předána v šesti vyhotoveních, elektronická v jednom vyhotovení. *Pozn. – Návrh řešení území bude předán pouze v jednom vyhotovení.*
- Elektronická dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD.
- Textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová část (např. výkaz výměr) bude zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (např. soubory s příponou XLS). Výkresová část bude předána ve **formátu *.pdf**. Soubory budou mít formu umožňující tisk obsahu.
- Výkaz výměr bude vypracován formou položkových rozpočtů. Realizační dokumentace stavby bude obsahovat 2x oceněný rozpočet, 4x slepý rozpočet.
- Dokumentace budou zpracovány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy stanovujícími obsah a rozsah dokumentace.
- Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace, zejména technické podmínky a výkaz výměr, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Případné použití požadavků a odkazů zhotovitel zdůvodní. Zdůvodnění bude součástí projektové dokumentace.
- Součástí vyhotovení DUR a DSP bude veškerá inženýrská činnost nezbytná pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení (vč. podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení, zaplacení veškerých správních poplatků, poplatků za poskytnutí stanovisek organizací apod.) *Pozn. – inženýrská činnost bude zahrnovat také vyřízení případných jiných typů řízení (územní souhlas, ohlášení stavby apod.)*
- Součástí vyhotovení projektové dokumentace bude rovněž řešení požadavků

jednotlivých správců inženýrských sítí na zajištění ochrany těchto sítí (uložení do chrániček, úprava poklopů, šoupat apod.)

- **V rámci výkonu funkce AD je požadováno provádění zejména těchto činností:**
 - pravidelný dozor nad realizací stavby z hlediska souladu s PD
 - bezodkladné informování investora o všech odchylkách prováděných prací oproti PD
 - navrhování a projednávání změn projektu
 - operativní zpracování drobných úprav
 - účast na kontrolních dnech (v případě potřeby)
 - součástí nabídkové ceny za výkon činnosti AD bude také závazek k případné zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby

IV. Doba plnění

- Práce na díle budou zahájeny po podpisu smlouvy
- Termín pro dodání Návrhu řešení území zadavatel stanovuje do 3 týdnů od podpisu smlouvy.
- Termín pro dodání DUR (dokumentace pro územní rozhodnutí) vč. inženýrské činnosti */ve fázi vydaného územního rozhodnutí v právní moci/* a DSP (dokumentace pro stavební povolení) vč. inženýrské činnosti */ve fázi podané žádosti o stavební povolení/* je stanoven do 30.04.2012.
- Termín pro dodání RDS (realizační dokumentace stavby) je stanoven do 30 dnů od vydání stavebního povolení
- Termín výkonu činnosti AD: po dobu realizace stavby, předpoklad: 2012

V. Provádění díla

- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.
- Zhotovitel se zavazuje provádět dílo:
- tak, aby byly dodrženy technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy,
- v souladu s požadavky a podmínkami dotčených orgánů státní správy a místní samosprávy a dotčených organizací.

VI. Místo plnění

- Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele

VII. Předání díla

- Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol (expediční dopis), ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
- Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu (expedičního dopisu).

VIII. Cena díla

- Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- Cena za zpracování projektové dokumentace je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

a) cena za zpracování návrhu řešení území	20 000	+	4 000	=	24 000
b) cena za DUR	80 000	+	16 000	=	96 000
c) cena za IČ pro vydání územního rozhodnutí	30 000	+	6 000	=	36 000
d) cena za DSP	120 000	+	24 000	=	144 000
e) cena za IČ pro vydání stavebního povolení	50 000	+	10 000	=	60 000
f) cena za RDS	150 000	+	30 000	=	180 000
g) cena za výkon činností AD.....	50 000	+	10 000	=	60 000

CELKEM **500 000** + **100 000(DPH)=600 000**

- Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.
- Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, výzvě k veřejné zakázce nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

IX. Platební podmínky

- Zálohy na platby nejsou sjednány.
- Cena předmětu plnění bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů) po ukončení jednotlivých dílčích částí předmětu plnění, tzn. po dodání a) Návrhu řešení území b) DUR vč. IČ c) DSP vč. IČ d) RDS e) po ukončení výkonu činnosti AD. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení zadavateli.
- Každá faktura musí být zadavateli doručena ve dvou stejnopisech.
- Na daňovém dokladu (faktuře) musí být mimo jiné uvedeny identifikační údaje projektu (tj. přesný název vč. registračního čísla projektu) a informace, že se jedná o projekt Integrovaného operačního programu.
- Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
 - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - lhůta splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
 - bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
- Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
- Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedeného v čl. I. této smlouvy.

X. Jakost díla

- Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou a pokyny objednatele.

XI. Odpovědnost za škodu

- Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel.
- Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

XII. Záruční podmínky a vady díla

- Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době.
- Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
- Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.

XIII. Sankční ujednání

- Zhotovitel se zavazuje při porušení smluvních podmínek zaplatit objednateli 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení, za nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním PD 2000,- Kč za každý den prodlení pro každý jednotlivý stupeň PD
- Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIV. Závěrečná ujednání

- Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem předání smlouvy zhotoviteli.

- Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace, zejména technické podmínky a výkaz výměr, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Případné použití požadavků a odkazů zhotovitel zdůvodní. Zdůvodnění bude součástí projektové dokumentace.

- Zhotovitel projektové dokumentace je dle ustanovení §2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahujících se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

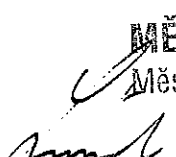
- Zhotovitel PD je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2021. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

- Zhotovitel PD je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel PD prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

V Ostravě dne 07. 12. 2011

V Ostravě dne 1.12.2011

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
Městský úřad Český Těšín



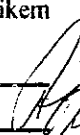
za objednatele
Ing. Vít Slováček,
Starosta města Český Těšín



za zhotovitele
Ing. Ivan Holínka
jednatel Ateliéru IDEA, spol.s r.o

idea
ateliér SPOL. S R.O.
STRMÁ 12, 709 00 OSTRAVA
DIČ: CZ15502309

Schváleno usnesením -16-
Rady města Český Těšín -16-
čís.: 681/10/RM
dne 21.11.2011

Předběžná kontrola při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku	
provedena dne:	<u>- 7. 12. 2011</u>
podpis příkazce operace:	
podpis dílčího správce rozpočtu:	<u>Raus</u>
11	