



MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN



Městský úřad Český Těšín

odbor místního hospodářství

nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

MUCTX00JIQWJ

VÁŠ DOPIS ZN: žádost
ZE DNE: 05.09.2016
NAŠE ZN: MUCT/32035/2016
SP. ZN.:
POČET LISTŮ: 1
POČET PŘÍLOH: 1
VYŘIZUJE: Marcela Recmanová
TEL: 553 035 530
FAX: 553 035 115
E-MAIL: recmanova@tesin.cz

město Český Těšín
odbor investiční
náměstí ČSA 1/1
737 01 Český Těšín
v.z.
7s architektonická kancelář s.r.o.
Dejvická 919/38
160 00 Praha 6 - Bubeneč

DATUM: 05.10.2016

Stanovisko města Český Těšín

Vážení,

podal jste v zastoupení na město Český Těšín 05.09.2016 Žádost o společné stanovisko města Český Těšín ke stavebním a jiným záměrům ke stavbě „Centrální dopravní terminál Český Těšín a Parkoviště P+R“ na pozemcích parc. č. 1317, 1318, 1319, 1821/1, 1821/2, 1821/3, 1822, 1823, 1824/4, 1824/8, 1824/9, 1826/2, 1826/3, 1826/4, 1828/2, 1828/3, 1828/4, 1828/5, 1828/8, 1828/9, 1828/10, 1828/11, 182/12, 1828/13, 1828/14, 1828/15, 1829/1, 3286/1, 3287/4, 3287/5, 3287/9, 3298/1, 3299/1, 3299/2, 3299/4, 3300/2 a 3300/3, vše na k.ú. Český Těšín s projektovou dokumentací o vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval Mgr. Ing. arch. Wieslaw Kubica (7s architektonická kancelář s.r.o., Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 28188845, s datem 07/2016.

Odbor výstavby a životního prostředí – dílčí stanovisko:

z hlediska VIS:

Město Český Těšín, v.z. Městským úřadem Český Těšín, odborem výstavby a životního prostředí zajišťuje správu a údržbu varovného informačního systému města Český Těšín. V lokalitě, kde bude předmětná stavba realizována jsou instalovány tzv. obousměrné bezdrátové hlásiče č. OBH 93, OBH 149 (ulice Frýdecká) a OBH 94 (ulice Jablunkovská). Hlásiče jsou umístěny na sloupech veřejného osvětlení. V případě, že při realizaci stavby dojde k nutnosti demontáže hlásičů, nutno kontaktovat oddělení životního prostředí – Ing. Petr Nestršil, tel.č.: 553 035 620, mobil. č.: 606 770 645, e-mail: nestrasil@tesin.cz alespoň 3 dny předem. Poté bude zajištěna odborná demontáž hlásičů servisním pracovníkem na náklady investora stavby.

Odbor majetkoprávní – dílčí stanovisko:

V rámci výše uvedené stavby pouze upozorňujeme na stávající objekt dětské polikliniky s navazujícím pozemkem, který bude předmětem záměru prodeje.

Tato skutečnost byla zohledněna i v rámci zpracovávané dokumentace stavby dopravního terminálu. Geometrický plán na oddělení pozemků, které zůstanou jako funkční celek k objektu polikliniky, byl rovněž zpracován v návaznosti na DUR pro dopravní terminál (viz příloha).

Odbor místního hospodářství – dílčí stanoviska:

z hlediska dopravní infrastruktury:

pro účely staveništní dopravy:

Z předložené PD vyplývá, že staveništní doprava se bude pohybovat po silnicích ul. Jablunkovská a ul. Frýdecká, kde se budou využívat stávající připojení (sjezdy) na dotčené silnice na stavenišť.

pro účely očekávaného provozu:

Výstavbou Centrálního dopravního terminálu v Českém Těšíně a parkovištěm P+R se vyřeší vzájemná dostupnost s prostorem železniční stanice, bezpečný provoz pěší a cyklistů, a navýšení parkovacích stání na veřejném parkovišti.

Stanovisko za vlastníka komunikací:

V průběhu realizace projektové dokumentace cyklistické dopravy je nutné kontaktovat „Regionální radu rozvoje a spolupráce se sídlem v Třinci“, konkrétně pana Petra Kolčárka, výkonného tajemníka výše uvedené rady, mobil. č.: 605 297 428, který je kontaktní osobou projektu modernizace cykloturistického značení v regionu.

Staveništní doprava bude využívat navrženou trasu z předložené PD a to silnici ul. Jablunkovská a ul. Frýdecká, s kterou souhlasíme.

Vozidla budou před výjezdem na silnici ze staveniště očištěna, aby nedocházelo ke znečištění komunikace.

V případě omezování silničního provozu na pozemních komunikacích nutno jeden měsíc před zahájením prací předložit zdejšímu odboru živnostenskému a dopravy žádost o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací s návrhem dopravního opatření.

Vzhledem k tomu, že zvýšenou staveništní dopravou může dojít k poškození povrchu komunikací a chodníků v majetku města Český Těšín, silničních obrubníků a uličních vpustí stanovujeme za vlastníka pozemních komunikací podmínku, aby před zahájením stavby (min. jeden týden před zahájením) za účasti správce komunikací (FCC Česká republika, s.r.o., provozovna Český Těšín, ul. Lípová 1129, 737 01 Český Těšín – p. Zdeněk Dvořák, vedoucí střediska, tel. č.: 725 190 634) nebo kompetentního zástupce odboru místního hospodářství provedl investor (odbor investiční) stavby monitoring místních komunikací dotčených staveništní dopravou, z důvodu jejich případného poškození. Po ukončení výstavby požadujeme provést opět za účasti správce komunikací nebo kompetentního zástupce odboru místního hospodářství vyhodnocení jejich poškození s následným odstraněním závad na náklad investora (odbor investiční).

Po celou dobu výstavby bude udržována čistota na přilehlých komunikacích a veřejného prostranství kolem výstavby.

Potřebný materiál pro výstavbu ukládat pouze v prostoru zařízení staveniště.

Očekávaný provoz na dotčených pozemních komunikacích v dané lokalitě po dokončení výstavby bereme na vědomí a souhlasíme s ním.

z hlediska veřejného osvětlení:

Podmínky k vedení veřejného osvětlení poskytuje pouze společnost ELTODO-CITELUM s.r.o., se sídlem Novodvorská č. 1010/14, 142 01 Praha 4. Žádost můžete doručit poštou, osobně na adresu : ELTODO-CITELUM s.r.o., Rybářská 411, Český Těšín nebo přes formulář eZadost a e-mail. Elektronický formulář k žádosti o vyjádření je na stránkách ELTODA-CITELUM s.r.o. : <http://www.eltodo.cz/informacni-servis/site-vo.html> , návod jak postupovat je na stránkách : <http://www.eltodo.cz/informacni-servis/site-vo.html> , e-mail na zástupce společností pro Český Těšín Ing. Glogara : glogarm@eltodo.cz.

z hlediska technické infrastruktury:

Odbor místního hospodářství z pohledu následné správy a provozování kanalizační sítě souhlasí s uvedeným stavebním záměrem dle předložené verze projektové dokumentace vyhotovené v období 07/2016 za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Žádáme o předložení podrobnější projektové dokumentace a stanoviska SmVaK Ostrava a.s. ke způsobu navrhovaného řešení odvádění dešťových vod do jednotné kanalizace.

2. Těsně před bodem napojení dešťové kanalizace na splaškovou bude na dešťové kanalizaci osazena revizní šachta.
3. Pro následné provozování dešťové kanalizace požadujeme vyhotovení provozního řádu se všemi jeho náležitostmi a souvisejícími dokumenty včetně zajištění případných souvisejících povolení a stanovisek
4. Požadujeme, aby zástupce odboru místního hospodářství byl průběžně informován o všech projekčních změnách na kanalizaci v objektu a o stanovisku SmVaK k nim. Kontaktní osoba: Ing. Zbigniew Raszka, raszka@tesin.cz , tel.: 724 755 278

z hlediska veřejné zeleně:

- Kácení dřevin bude zajištěno samostatným řízením, stromy určené ke kácení odstraní investor na své náklady v termínu do 12/2016.
- Při stavební činnosti je nezbytné dodržet platné normy ČSN stanovené v návrhu PD. Zajistit maximální ochranu kořenové části stávajících vzrostlých stromů v travnaté ploše u dětské polikliniky a naproti ní. V jejich blízkosti provádět výkopové práce ručně. Je nepřípustné porušit statické kořeny stromů.
- Navrhnout dostatečné ozelenění stávajících ploch, použít větší velikosti výsadbového materiálu, kvalitní stromy s balem s obvodem kmene 12-14 cm, u keřů velikost rostlin 40-60 cm vše vyhovující pro dané stanovištní podmínky.

z hlediska komunálního odpadu:

Požadujeme doplnit dostatečný počet odpadkových košů.

Závěr:

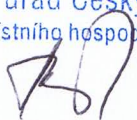
Stanovisko ze strany města je **kladné**, za výše uvedených podmínek dle jednotlivých dílčích stanovisek dotčených odborů.

Platnost stanoviska je od vydání 1 rok.

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN

Městský úřad Český Těšín

odbor místního hospodářství 7



Ing. Karína Benatzká

vedoucí odboru místního hospodářství

Po dobu nepřítomnosti zastoupena

Bc. Martinou Beierovou

vedoucí oddělení komunálních služeb