



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ TĚŠÍN

odbor výstavby a životního prostředí
nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

VÁŠ DOPIS ZN: --
ZE DNE: 22.08.2016
NAŠE ZN: **MUCT/31752/2016**
SP. ZN.: --
VYŘIZUJE: Bc. Jan Petrušek
POČET LISTŮ: 4
POČET PŘÍLOH: --
TEL: 553 035 623
FAX: 553 035 115
E-MAIL: petrusek@tesin.cz

Město Český Těšín
nám. ČSA 1/1
737 01 Český Těšín
v.z.
7s architektonická kancelář s.r.o.
Dejvická 919/38
160 00 Praha 6 - Bubeneč

DATUM: 22.09.2016

Koordinované závazné stanovisko a ostatní vyjádření

„Centrální dopravní terminál Český Těšín a Parkoviště P + R“

Dne 26. srpna 2016 podalo Město Český Těšín, IČ 00 297 437, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín v.z. 7s architektonická kancelář s.r.o., IČ 28188845, Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, žádost o koordinované závazné stanovisko a ostatní vyjádření s projektovou dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (vypracoval: 7s architektonická kancelář s.r.o., datum: 08/2016) k výše uvedené stavbě. Jedná se o zajištění dopravní obslužnosti veřejnou autobusovou dopravou a vytvoření vyhovujících podmínek zázemí pro cestující a řidiče autobusů. Předmětem stavebního objektu jsou: Vozovky; 2 zastávky MHD – v prostoru Větve A; 1 zastávka pro zájezdovou dopravu; Nástupiště ostrovního typu (Větev B); Odstavná stání pro autobusy; Odstavná stání – především P+R; Komunikace pro pěší a cyklisty; Odvodnění komunikací a zpevněných ploch (přednostně řešeno vsakováním); Dopravní značení – vodorovné i svislé. V souvislosti je dále řešena výstavba budovy zázemí autobusového nádraží. V objektu bude umístěno zázemí pro řidiče a zaměstnance provozovatele, veřejné záchody a prostory pro odbavení cestujících. Pozemky dotčené stavbou parc. č. 1317, 1318, 1319, 1821/1, 1821/2, 1821/3, 1822, 1823, 1824/4, 1824/8, 1824/9, 1826/2, 1826/3, 1826/4, 1828/2, 1828/3, 1828/4, 1828/5, 1828/8, 1828/9, 1828/10, 1828/11, 1828/12, 1828/13, 1828/14, 1828/15, 1829/1, k. ú. Český Těšín.

I. Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako dotčený orgán podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a

- § 40 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – silniční správní úřad (Městský úřad Český Těšín, odbor živnostenský a dopravy),
- § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – orgán státní památkové péče (Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje),
- § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – dotčený orgán z hlediska ochrany obyvatelstva (Městský úřad Český Těšín, odbor občanskosprávní),

- § 76, § 77, § 90 odst. 15 a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – orgán ochrany přírody (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – orgán ochrany zemědělského půdního fondu (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – orgán ochrany ovzduší (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů – orgán státní správy lesů (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 60 a § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů – orgán státní správy myslivosti (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 104 odst. 9 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků – vodoprávní úřad (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí) a případně dle § 17 u staveb, zařízení nebo činností, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry,

po posouzení předloženého záměru vydává ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů:

1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace vyplývá, že bude provedena úprava připojení na pozemní komunikaci silnice č. II/648 ul. Frýdecká a silnice II/468 ul. Jablunkovská. O povolení úpravy připojení bude rozhodnuto v samostatném správním řízení na základě žádosti s doložením souhlasu správce silnice č. II/648 a II/468, Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Karviná, který zastupuje vlastníka těchto pozemních komunikací, předložené investorem stavby nebo jeho zástupcem zdejšímu odboru živnostenskému a dopravy. Naším souhlasem bude pravomocné rozhodnutí o povolení úpravy připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci.

Dojde-li při stavbě ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací, nutno minimálně jeden měsíc předem požádat zdejší odbor živnostenský a dopravy o povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace. Minimálně jeden měsíc před zahájením stavebních prací nutno, zdejšímu odboru živnostenskému a dopravy, předložit žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. K žádosti doložit návrh přechodného dopravního značení se souhlasem Policie ČR, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, dopravního inspektorátu.

Požadujeme předložit žádost o umístění trvalého dopravního značení k odsouhlasení příslušnému orgánu Policie ČR, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, formou jednoduché výkresové dokumentace s okótováním jednotlivých vzdáleností a návrhem dopravního značení. Po odsouhlasení trvalého dopravního značení výše uvedeným orgánem Policie ČR předložit zdejšímu odboru živnostenskému a dopravy žádost o stanovení dopravního značení.

Odůvodnění:

S ohledem na § 68 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, odůvodnění není třeba, jestliže správní orgán vyhoví všem účastníkům.

Závěr:

Městský úřad Český Těšín zjistil, že toto závazné koordinované stanovisko je kladné za předpokladu splnění uvedených podmínek. Tyto podmínky jsou závazné pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Dále dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů uvádíme, že při stavebních činnostech nutno dodržet normu ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Z důvodu, aby nedošlo k poškození stávajících stromů (podzemní i nadzemní části), požadujeme vytýčit ochranný prostor stromů (označen např. červenobílou páskou) v hranici okapové linie stromů (půdorysný průmět koruny) a ten musí být zvětšený směrem ven o 1,5-2,0 m. **V případě, že požadavek nelze splnit, je nutné provádět výkop ručně, a to tak, aby nedošlo k poškození kořenů o průměru ≥ 2 cm.** Nadzemní část (kmen) chránit před poškozením (např. obednění).

Dále uvádíme, že v průběhu stavebních prací nesmí být zemina odkládána do ochranného prostoru stromů, který je dán normou ČSN 83 90 61.

O kácení dřevin rostoucích mimo les dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny **nutno zažádat** příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (Městský úřad Český Těšín, odd. ŽP). Za pokácené dřeviny bude orgánem ochrany přírody a krajiny uložena adekvátní náhradní výsadba.

Dále **požadujeme** doplnit projektovou dokumentaci o projekt ozelenění a následně jej předložit orgánu ochrany přírody a krajiny ke schválení.

K záměru se **není možné dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon)** ve znění pozdějších změn a doplňků, **dostatečně vyjádřit**, protože v dokumentaci nejsou zpracovány objekty řady 300 a řešení odvádění srážkových vod není dostatečně rozpracováno. Proto bude dokumentace doplněna a předložena vodoprávnímu úřadu znovu k vydání stanoviska.

Nyní požadujeme likvidaci srážkových vod řešit tak, aby bylo maximální množství srážkových vod zasakováno.

To lze povést tak, že parkovací stání pro osobní automobily bude řešeno zatravnovacími tvárnicemi, okolí parkoviště může být řešeno rýhovým zasakováním např. zasakovacím příkopem. K zasakování vod lze využít také větší zatravněné plochy, kde mohou být zatravněné vsakovací průlehy kombinované s přepady do vsakovacích šachet nebo bloků.

Veřejné zájmy vyplývající z ostatních zákonů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Český Těšín, nejsou dotčeny.

Upozorňujeme:

V rámci předloženého záměru **nebude instalován žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší** – není potřeba vydávat závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb.

Požadujeme, aby projektová dokumentace pro stavební povolení obsahovala konkrétní výčet možností pro účinné předcházení prašnosti při realizaci stavby (např. volba vhodných technologických postupů a doporučeným využitím strojů a zařízení, při kterých bude vývin prachu eliminován na minimum) a při manipulaci se zeminami a sypkými materiály (např. čištění a mlžení prostoru staveniště, zkrápění materiálů, s nimiž se manipuluje, obzvláště v době sucha – pro tento účel je nutný dostatečný zdroj vody, dále zakrytování příslušné části staveniště plachtami, zakrytování nákladů sypkých hmot při převozu na ložných plochách automobilů, čištěním vozidel předcházet znečišťování komunikací, vč. okamžitého odstranění případných nečistot na komunikacích způsobených vozidly stavby atd.). Technologické postupy by měly být zvoleny tak, aby byl respektován aktuální stav ovzduší – v Českém Těšíně dochází velmi často k překračování limitů pro denní koncentrace škodlivin, zejména suspendovaných částic PM10.

Doporučujeme realizátory stavby zavázat sledováním aktuálního stavu ovzduší (na www.chmi.cz – sekce „Ovzduší“) a zejména při jeho zhoršeném stavu pak zvolit vhodné bezemisní (tj. i bezprašné) technologické postupy, příp. stavební práce částečně nebo zcela omezit, aby přínos emisí škodlivin do ovzduší byl minimální.

Doporučujeme předložený návrh doplnit vhodnými vodními prvky, které pomohou zlepšit mikroklima v lokalitě s takovou kumulací motorových vozidel. Druhou skladbu pro vegetační plochy je nutno konzultovat se zdejším referentem ochrany přírody.

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání.

Závazné stanovisko lze ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí ve věci samé.

II. Ostatní vyjádření

1. **Městský úřad Český Těšín, odbor místního hospodářství**, jako dotčený orgán dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:

Souhlasíme a upozorňujeme, že je nutno při nakládání s odpady postupovat dle výše uvedeného zákona, a pro případnou kontrolu příslušného orgánu archivovat doklady o množství, druhu a způsobu odstranění odpadů z předmětného záměru.

2. **Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje**, jako úřad územního plánování není ve věci výše uvedené dotčeným orgánem dle § 6 odst. (1) písm. e) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Centrální dopravní terminál, parkoviště a související dopravní a technická infrastruktura jsou navrženy na pozemcích v **k. ú. Český Těšín**, v zastavěném území stanoveném dle Územního plánu Český Těšín po změně č. 3, jako plochy přestavby SC – smíšené obytné – v centru města, pro které je podmínkou pro prověření změn urbanistická studie a jako plochy DS – dopravní infrastruktura.

Dle územního plánu a územně analytických podkladů, aktualizace č. 3, prochází přes dotčené území vodovodní, kanalizační a plynovodní řad a komunikační vedení. Pozemky se nacházejí z části v ochranném pásmu dráhy.

Dle Územního plánu Český Těšín, právního stavu po schválené změně č. 3 ÚP Český Těšín, části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, **v plochách SC**, dle jejich využití hlavního, jsou **přípustné místní komunikace funkčních skupin C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou; zeleň na veřejných prostranstvích včetně mobiliáře a dětských hřišť** a dle jejich využití přípustného je **přípustná nezbytná dopravní a technická infrastruktura**. **V plochách DS**, dle jejich využití hlavního, jsou **přípustné autobusové nádraží a zařízení související s provozem autobusového nádraží a s přepravou cestujících** a dle využití přípustné je **přípustná nezbytná technická infrastruktura**.

Soulad záměru s vydanou územně plánovací dokumentací se posuzuje v příslušném řízení podle stavebního zákona.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jarmila Lyčková
vedoucí odboru
výstavby a životního prostředí