

## Dodatek č. 7

### ke Smlouvě č. 14I0053-14E014, ze dne 7. 10. 2014 o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Tento **Dodatek ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem** se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen "**Dodatek**")

název: **Město Český Těšín**  
sídlo: Nám. ČSA 1, 737 01 Český Těšín  
zastoupený: Mgr. Gabriela Hřebacková, starostka města Český Těšín  
IČ: 00297437  
DIČ: CZ 00297437  
e-mail: podatelna@tesin.cz  
tel.: +420 553 035 111

(dále jen „**Klient**“)

název: **ENESA a.s.**  
sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9  
zapsána v OR: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200  
zastoupená: Ing. Milan Dorko – předseda představenstva, generální ředitel  
Ing. Valentýn Avramov - místopředseda představenstva, technický ředitel  
Ing. Pavlína Rezková - členka představenstva, finanční ředitelka  
Vladimír Kučera – člen představenstva, obchodní ředitel  
*Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.*  
IČ: 27382052  
DIČ: CZ27382052  
bankovní spoj.: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 35-6930270207/0100  
e-mail: info@enesa.cz  
tel.: +420 466 053 511

s

název: **ČEZ Energetické služby, s.r.o.**  
sídlo: Ostrava-Vítkovice, Výstavní 1144/103, PSČ 703 00  
doruč. adresa: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava  
zapsána v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 52291  
zastoupená: Ing. Michal Pastušek, jednatel, předseda rady jednatelů  
Ing. Radim Koláček, jednatel, místopředseda rady jednatelů  
Ing. Jiří Ševčík, jednatel, člen rady jednatelů  
*společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé*  
IČ: 278 04 721  
DIČ: CZ 278 04 721  
bankovní spoj.: Komerční banka, a.s.  
č. ú.: 35-6583800217/0100  
e-mail: info.es@cez.cz  
tel.: +420 592 111 287  
fax: +420 592 111 205

(ENESA a.s. a ČEZ Energetické služby, s.r.o. společně dále jen „**ESCO**“)

kteří se k realizaci předmětu smlouvy sdružili podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, což doložili smlouvou o společnosti s názvem společnosti „EPC Český Těšín - Sdružení ENESA - ČEZ ES“, uzavřenou dne 08. 04. 2014.

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

## **Článek 1.**

### **Předmět dodatku**

1.1. Smluvní strany se dohodly na úpravě referenčních hodnot spotřeby tepla na vytápění uvedených v Dodatku č. 6 smlouvy v důsledku trvalých změn provedených Klientem takto:

#### Změny provedené v průběhu roku 2019:

##### **MŠ Akátová**

Na objektu MŠ proběhla výměna oken.

Od 1. 8. 2019 je tato změna zohledněna korekčním koeficientem  $KT = 0,904$ .

*Snížení výchozí referenční spotřeby tepla na vytápění od 1. 1. 2020 o 32,66 GJ.*

##### **MP Tovární**

Objekt Městské policie přestal být užíván od 2.5.2019. Do listopadu objekt nebyl vytápěn vůbec, toto je zohledněno od května do října korekčním koeficientem  $KT = 0$ . Následně byl objekt temperován. Tento stav je zohledněn korekcí  $KT = 0,647$ .

Od 1.1.2020 bude objekt podle informací od klienta využíván k jiným účelům, o kterých bude klient ESCO informovat. Na základě nového způsobu využití bude výpočet úspor upraven v příštím zúčtovacím období.

##### **MěÚ**

Výměna části oken na objektu MěÚ.

Tato změna je od 1. 7. 2019 zohledněna korekčním koeficientem  $KT = 0,996$ .

*Snížení výchozí referenční spotřeby tepla na vytápění od 1. 1. 2020 o 3,62 GJ.*

##### **Tělocvična Masarykovy sady**

Od 1. 9. 2019 došlo k obnovení provozu velké tělocvičny, která nebyla od 1. 9. 2018 v provozu. Tato změna provozu objektu byla v minulém zúčtovacím období dočasně zohledněna korekčním koeficientem  $KT = 0,55$ .

Pro období od 1. 1. 2019 do 1. 9. 2019 byl ponechán korekční koeficient ve výši minulého zúčtovacího období.

Od 1. 9. 2019 se výše korekčního koeficientu vrací na hodnotu  $KT = 1$ .

V souladu se smlouvou dochází k úpravě referenčních hodnot na těchto objektech pro celý rok 2020 a roky následující. Ve výpočtech úspor za rok 2019 budou tyto změny rovněž zohledněny, a to pomocí korekčních koeficientů (viz. Příloha č. 6 smlouvy).

Nahrazuje se proto tabulka referenčních hodnot v Dodatku č. 6 následující tabulkou:

**Tab. 1 Referenční spotřeba energií**

2012 Referenční spotřeby energií (hodnoty minulých provozních nákladů) vč. DPH																									
obj. č.	označení	CELKEM	"1 - 4"			"1"			"2"			"3"			"4"			"5"			"6"			"7"	
			teplo (vytápění+TUV+pára+plyn)			vytápění			TUV			pára			plyn			elektrina			voda			Ostatní provozní náklady	
			GJ	Kč	Kč / GJ	GJ	Kč	Kč / GJ	GJ	Kč	Kč / GJ	GJ	Kč	Kč / GJ	GJ	kWh	Kč	Kč / GJ	Kč / kWh	kWh	Kč	Kč / kWh	m <sup>3</sup>	Kč	Kč / m <sup>3</sup>
1	ZŠ Komenského - Masarykov	2 650 196,03 Kč	2 770,22	1 663 976,97 Kč	600,67 Kč	138,00	82 891,91 Kč	600,67 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	1,46 Kč	149 250,96	803 242,22 Kč	5,38 Kč	2 755,20	182 976,84 Kč	66,41 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2	ZŠ Pod Zonek	2 051 241,72 Kč	2 443,02	1 422 424,44 Kč	585,73 Kč	455,00	257 975,45 Kč	566,99 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	1,46 Kč	92 275,00	507 898,67 Kč	5,50 Kč	1 788,00	120 918,61 Kč	67,63 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
3	ZŠ Slovenská - ZŠ Pod Zzonek	3 053 534,74 Kč	5 909,73	1 950 890,26 Kč	330,11 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	1,25 Kč	186 931,00	858 564,21 Kč	4,59 Kč	3 675,00	244 080,27 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
4	ZŠ Havlíčková - ZŠ s polským	2 095 094,93 Kč	2 988,33	1 230 867,76 Kč	411,89 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	1,70 Kč	156 234,00	704 894,23 Kč	4,51 Kč	2 399,00	159 332,94 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
5	ZŠ Ostravská - ZŠ Hrabina	1 851 448,58 Kč	2 694,10	1 578 017,96 Kč	585,73 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	2,32 Kč	41 215,00	222 290,00 Kč	5,39 Kč	770,00	51 140,63 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
6	Školní jídelna Zelená - ZŠ Hra	298 264,91 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	1,66 Kč	39 849,00	233 442,53 Kč	5,86 Kč	975,96	64 822,38 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
7	Továrni 27 (MP)	197 554,51 Kč	183,78	69 017,60 Kč	375,54 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	19 685,00	111 959,88 Kč	5,69 Kč	244,99	16 577,03 Kč	67,66 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
8	MŠ Akátová - Masarykova ZŠ	188 106,16 Kč	343,53	132 013,41 Kč	378,37 Kč	36,00	15 653,89 Kč	434,83 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 946,00	34 904,24 Kč	5,87 Kč	319,08	21 188,51 Kč	66,41 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
9	MŠ D.Ž., Pod Zonek - ZŠ Po	100 396,05 Kč	185,55	75 012,09 Kč	404,27 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	5 355,96	23 185,54 Kč	4,33 Kč	63,00	2 198,41 Kč	34,90 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
10	MŠ Dukelská - ZŠ Kotešinec	99 065,44 Kč	206,15	77 606,39 Kč	376,45 Kč	25,20	9 486,59 Kč	376,45 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 791,96	12 028,19 Kč	6,71 Kč	142,00	9 430,86 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
11	MŠ Frydecká - ZŠ Pod Zzonek	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	404,53 Kč	0,00	0,00 Kč	404,53 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	6,27 Kč	0,00	0,00 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
12	MŠ Hornická - ZŠ Hrabina	285 900,76 Kč	352,88	204 678,01 Kč	585,73 Kč	105,84	59 978,89 Kč	566,69 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 216,00	46 975,06 Kč	7,56 Kč	512,00	34 247,69 Kč	66,89 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
13	MŠ Koňakov - ZŠ Kotešinec	133 645,89 Kč	252,48	94 477,21 Kč	374,20 Kč	54,00	20 206,74 Kč	374,20 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	2 421,00	28 246,56 Kč	11,67 Kč	313,00	10 922,12 Kč	34,90 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
14	MŠ Mosty - ZŠ Kotešinec	191 465,15 Kč	397,93	152 487,32 Kč	383,20 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	6 411,00	27 117,25 Kč	4,23 Kč	175,00	11 860,57 Kč	67,78 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
15	MŠ Okružní - ZŠ Pod Zzonek	409 778,49 Kč	414,45	242 757,80 Kč	585,73 Kč	109,00	63 844,79 Kč	585,73 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	15 501,96	101 136,15 Kč	6,52 Kč	991,99	65 884,54 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
16	MŠ Smetanova - ZŠ Kotešinec	178 362,04 Kč	255,93	96 972,59 Kč	378,90 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	14 461,00	67 707,65 Kč	4,68 Kč	206,00	13 681,80 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
17	MŠ Stanislavice - Masarykov	284 626,65 Kč	686,19	238 073,70 Kč	346,95 Kč	39,54	13 718,31 Kč	346,95 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	7 317,00	40 657,64 Kč	5,56 Kč	169,00	5 897,31 Kč	34,90 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
18	Tělocvična Masarykovy Sady	380 547,17 Kč	759,68	290 746,67 Kč	382,72 Kč	18,00	6 889,00 Kč	382,72 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	14 853,00	83 954,50 Kč	5,65 Kč	87,96	5 846,00 Kč	66,46 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
19	Učebna plavání - ZŠ Pod Zzonek	1 860 371,51 Kč	1 866,90	1 088 764,70 Kč	585,73 Kč	250,50	141 985,40 Kč	566,81 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	90 032,00	442 813,77 Kč	4,92 Kč	4 922,00	328 793,04 Kč	66,80 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
20	MěU - náměstí CSA	1 206 683,93 Kč	901,04	527 767,01 Kč	585,73 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	120 442,00	614 825,09 Kč	5,10 Kč	965,00	64 091,83 Kč	66,42 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	<b>SUMA</b>	<b>17 516 286,66 Kč</b>	<b>23 611,90</b>	<b>11 136 551,88 Kč</b>	<b>22 380,82</b>	<b>10 463 920,92 Kč</b>	<b>1 231,06</b>	<b>672 630,96 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>976 188,84</b>	<b>4 965 843,39 Kč</b>	<b>5,10 Kč</b>	<b>21 474,18</b>	<b>1 413 891,38 Kč</b>	<b>66,42 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>

## Článek 2. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy a mění její znění ve výše uvedeném rozsahu. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Klient obdrží jedno a ESCO tři vyhotovení.
- 2.3 Tento Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho zveřejněním v registru smluv..
- 2.4 Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona a subjektem, který vloží tento dodatek do registru smluv, bude město Český Těšín, a to i v případě, že druhou smluvní stranou je rovněž povinný subjekt ze zákona.
- 2.5 Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou zpracovávány pouze za účelem plnění tohoto dodatku smlouvy.
- 2.6 Tento dodatek byl schválen Radou města Český Těšín pod číslem.....dne.....

za **Klienta**

v Českém Těšíně, dne: .....

---

**Mgr. Gabriela Hřebačková**  
starostka města  
Český Těšín

za **ESCO**

v Praze, dne: .....

---

ENESA, a.s.

---

ENESA, a.s.

---

ČEZ Energetické služby, s.r.o.

---

ČEZ Energetické služby, s.r.o.