



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v zadávacím řízení

„Výměna oken a zateplení MŠ ul. Čáslavská“

(ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Název zakázky:

„ Výměna oken a zateplení MŠ ul. Čáslavská “

Informace o zadavateli:

název : město Český Těšín
sídlo : nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČ : 00297437
DIČ : CZ00297437
Osoba oprávněná jednat : Ing. Vít Slováček, starosta města

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace úspor energie v objektu MŠ v ul. Čáslavská ve městě Český Těšín. Navrhované opatření spočívá v zateplení obvodových stěn, výměně výplní otvorů a zateplení střešní konstrukce

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.



Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele.
- Vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace – *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy*
- zajištění povinné publicity projektu podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek k projektu:
 - **Pamětní deska 300x400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace stavebních prací. Přesné znění, formu, rozsah a umístění sdělí a určí zadavatel - *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy.*
- Odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby),
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- aj.

Uchazeči jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky, které jsou vymezeny v příloze zadávací dokumentace – projektová dokumentace.

Technické požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky současně odpovídají závazkům zadavatele vůči poskytovateli dotace (monitorovací indikátory/energetické úspory).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Nedodržení těchto minimálních technických požadavků bude mít za následek, že nabídka uchazeče bude pro zadavatele nepřijatelná z důvodu závazků zadavatele vůči poskytovateli dotace (monitorovací indikátory/energetické úspory) a bude vyřazena z hodnocení z důvodů nesplnění požadavku na předmět zakázky.

Součástí nabídky bude popis realizace předmětu zakázky, ze kterého bude patrné, že je uchazečem dodržena v zadávacích podmínkách uvedená specifikace požadavků na předmět zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 7.700.000,- Kč bez DPH.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě činí **7.560.536,- Kč** bez DPH.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč:	INTOZA s.r.o.
Sídlo:	Varšavská 1583/99 709 00 Ostrava- Hulváky
IČ:	25873261

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí uchazečů o veřejnou zakázku:



Pořadí:	Název uchazeče (dodavatele):	Cena v Kč bez DPH
1.	INTOZA s.r.o.	7.560.536,-
2.	THERM, spol. s.r.o.	7.681.849,-
3.	FICHNA – HUDECZEK a.s.	7.832.147,-

Nabídka uchazeče **INTOZA s.r.o., sídlem Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava- Hulváky, IČ: 25873261** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria **nejnižší nabídkové ceny**. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl plnění za nižší cenu než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Plnění prostřednictvím subdodavatele se předpokládá v části Elektro práce.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Nabídka č. 1

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	THERM, spol. s.r.o.
Sídlo:	Pavlovova 1351/44 700 30 Ostrava – Zábřeh
IČ:	42766991
Celková cena v Kč bez DPH: 7.681.849,-	

Nabídka č. 2

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	INTOZA s.r.o.
Sídlo:	Varšavská 1583/99 709 00 Ostrava- Hulváky



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

IČ:	25873261
Celková cena v Kč bez DPH: 7.560.536,-	

Nabídka č. 3

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	FICHNA – HUDECZEK a.s.
Sídlo:	Opavská 535/17 747 18 Píšť
IČ:	27765857
Celková cena v Kč bez DPH: 7.832.147,-	

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní uchazeči ani zájemci o účast.

V Českém Těšíně dne 12. 1. 2015



zástupce zadavatele - Město Český Těšín
Mgr. Milan Konečný