

Č E Š K Ý T Ě Š Ī Ń

# VÝZVA

K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

„ZŠ Hrabina – modernizace školní kuchyně ŠJ Zelená“ – stavební práce

## 1. Obsah výzvy

1. Obsah výzvy .....	2
2. Identifikační údaje o veřejném zadavateli .....	3
3. Informace o druhu veřejné zakázky .....	3
4. Název veřejné zakázky .....	3
5. Informace o předmětu veřejné zakázky, prohlídka místa plnění .....	3
6. Předpokládaná hodnota .....	4
7. Doba plnění zakázky .....	4
8. Přílohy výzvy .....	4
9. Obchodní a platební podmínky .....	4
10. Způsob podání nabídky .....	4
11. Požadavky na formální zpracování nabídky .....	4
12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny .....	5
13. Lhůta pro podání nabídek .....	5
14. Místo pro podání nabídek .....	5
15. Údaje o hodnotících kritériích .....	6
16. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a kvalifikace .....	6
17. Další ustanovení .....	8

## **2. Identifikační údaje o veřejném zadavateli**

**Zadavatel:** město Český Těšín  
náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437  
zastoupený Karlem Kulou, starostou města

**Kontaktní osoba:** Ing. Robin Guziur, referent investic  
tel.: 553 035 557  
e-mail: [guziur@tesin.cz](mailto:guziur@tesin.cz)

## **3. Informace o druhu veřejné zakázky**

Předmětná veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně.

## **4. Název veřejné zakázky**

„ZŠ Hrabina – modernizace školní kuchyně ŠJ Zelená“ – stavební práce

## **5. Informace o předmětu veřejné zakázky, prohlídka místa plnění**

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací v rámci akce „ZŠ Hrabina – modernizace školní kuchyně ŠJ Zelená“, dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované Ing. Šňupárkem (příloha č. 7 této výzvy).

V rámci stavebních úprav budou provedeny opravy omítek, dále výměna rozvodů elektroinstalace, dopojení rozvodů vody, kanalizace na stávající rozvody, úprava rozvodů zemního plynu (zkrácení), lokální opravy nášlapných a podkladních vrstev podlah, opravy obkladů, dlažeb, oprava nátěrů, maleb. Fasády a vnější výplně otvorů budou zcela beze změny. Rovněž vzduchotechnika zůstane beze změn, stávající.

Projekt modernizace školní kuchyně zahrnuje také část týkající se gastro technologie. Gastro technologie bude realizována odděleně, na základě samostatného zadávacího řízení a samostatné smlouvy. V průběhu plnění veřejné zakázky na stavební práce je proto nezbytná koordinace plnění s dodavatelem gastro technologie. S ohledem na tuto skutečnost zadavatel vyhrazuje koordinační schůzku s dodavatelem gastro technologie a vybraným dodavatelem tohoto výběrového řízení, a to za účelem stanovení závazného harmonogramu plnění, který bude odsouhlasen všemi stranami.

Prohlídka místa plnění se uskuteční **25.04.2024 v 08:30 hod.**

Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem do budovy školní jídelny, Zelená 3, 737 01 Český Těšín.

## **6. Předpokládaná hodnota**

Zadavatel se rozhodl neuvést předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

## **7. Doba plnění zakázky**

Předpokládaný termín zahájení:

07/2024

Předpokládaný termín dokončení:

08/2024

## **8. Přílohy výzvy**

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci vč. příloh na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.tesin.cz/>

## **9. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 5 této výzvy). Dodavatel do tohoto návrhu smlouvy o dílo doplní požadované údaje (podbarveno žlutě) a předloží je jako součást své nabídky. Jakékoliv jiné úpravy či doplnění návrhu smlouvy jsou nepřipustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

## **10. Způsob podání nabídky**

- a. Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.
- b. Nabídka bude předložena v listinné podobě v originále a zároveň zadavatel požaduje (doporučeno), aby dodavatelé před svázáním nabídky kompletní nabídku naskenovali a tento sken předložili na datovém médiu (např. CD/DVD/flash disk apod.) ve formátu \*.pdf v obálce s originálem nabídky.

Zadavatel dále požaduje (doporučeno), aby toto datové médium obsahovalo také návrh smlouvy ve formátu \*.doc (\*.docx) a naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu \*.xls (\*.xlsx).

- c. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené: „NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - ZŠ Hrabina – modernizace školní kuchyně ŠJ Zelená – stavební práce“. Na obálce bude dále uvedena identifikace dodavatele pro zaslání oznámení.

## **11. Požadavky na formální zpracování nabídky**

- a. Nabídka bude obsahovat:
  - 1) obsah (doporučeno)

- 2) identifikační údaje podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (vzor viz příloha č. 1 této výzvy)
  - 3) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (viz příloha č. 5 této výzvy)
  - 4) prokázání způsobilosti a kvalifikace (dle bodu č. 16 této výzvy)
  - 5) naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále také „položkový rozpočet“) - viz příloha č. 6 této výzvy
- b. Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.
- c. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

## **12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena ve smlouvě a v identifikačních údajích (viz přílohy této výzvy) a to v české měně (Kč).

Zhotovitel dále předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění - vyplněný položkový rozpočet (viz příloha č. 6 této výzvy).

Zadavatel upozorňuje, že povinností dodavatele je nacenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Za neocenění některé z položek, případně ocenění položky hodnotou 0,- Kč, je zadavatel oprávněn vyloučit účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení. Zadavatel dále upozorňuje na skutečnost, že dodavatelé nesmí provádět jakékoliv zásahy do struktury a věcného či množství vymezení položek v položkovém rozpočtu.

Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Dodavatel je povinen zahrnout do jednotlivých jednotkových cen položkového rozpočtu veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných v zadávací dokumentaci (tj. ve výzvě a přílohách výzvy).

## **13. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **30.04.2024 v 10:00 hod.**

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží.

## **14. Místo pro podání nabídek**

Místem pro podání nabídek je podatelna Městského úřadu v Českém Těšíně, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín.

## **15. Údaje o hodnotících kritériích**

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná **cena bez DPH**.

Nabídkovou cenou se rozumí cena uvedená v návrhu smlouvy.

Hodnotit se bude celková nabídková cena, a to tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejlevnější po nejdražší, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nejlevnější nabídka.

## **16. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání této způsobilosti a kvalifikace:

- 1) základní způsobilost
- 2) profesní způsobilost
- 3) technická kvalifikace

### **1) Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Prokázání:** Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – text prohlášení viz příloha č. 2 této výzvy. Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

## **2) Profesní způsobilost**

Veřejná zakázka může být přidělena pouze dodavateli, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku na předmět, který opravňuje dodavatele předmět veřejné zakázky realizovat)
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (osoba pověřená vedením stavby) – autorizaci odpovědné osoby v oboru pozemní stavby

**Prokázání:** V nabídce může dodavatel nahradit předložení příslušných dokladů předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel výše uvedenou profesní způsobilost požadovanou zadavatelem splňuje (viz příloha č. 3 této výzvy). Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od vybraného dodavatele v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy předložení příslušných dokladů.

Pokud dodavatel prokazuje část profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob, je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala profesní způsobilost za dodavatele. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby předložit výpis z obchodního rejstříku.

## **3) Technická kvalifikace**

Dodavatel předloží **osvědčení objednatelů** o řádném plnění **min. 3 staveb** obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky (obdobným charakterem se rozumí výstavba nebo rekonstrukce budovy občanského vybavení, budovy pro bydlení, případně jiné obdobné stavby), provedených dodavatelem **v posledních pěti letech** před zahájením výběrového řízení a to v **minimální hodnotě 1.500.000,- Kč bez DPH za každou zakázku**.

**Prokázání:** V nabídce může dodavatel nahradit předložení příslušných dokladů předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel výše uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje (viz příloha č. 4 této výzvy). Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od vybraného dodavatele v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy předložení příslušných dokladů.

Pokud dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí

plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala technickou kvalifikaci za dodavatele.

## **17. Další ustanovení**

- a. Vítězný dodavatel je povinen mít v termínu před podpisem smlouvy na realizaci prací uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s pojistnou částkou v minimální výši 5 mil. Kč.
- b. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Za neakceptování požadavků zadavatele (tj. za nesplnění zadávacích podmínek) je zadavatel oprávněn vyloučit dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.
- c. Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.
- d. Dodavatelé jsou oprávněni podávat dotazy k zadávacím podmínkám výhradně písemnou formou (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).
- e. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podávání nabídek.
- f. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- g. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- h. Zadavatel si vyhrazuje právo posuzovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu.
- i. Pokud vybraný dodavatel neposkytne zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena do 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý (popř. třetí a další) v pořadí, případně může zadavatel v souladu s bodem č. 17 písm. g) této výzvy kdykoliv před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit.
- j. Dodavatelé nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o výběrovém řízení.
- k. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby před uplynutím lhůty pro podání nabídky průběžně sledovali profil zadavatele (<https://zakazky.tesin.cz/>), kde mohou být



zadavatelem k předmětné zakázce sdělovány dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

- I. Zadavatel posoudil v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ.

---

Mgr. Renata Lacko  
vedoucí odboru investičního