

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky: Adaptace budovy na ulici Pražská – požár ZŠ Kontešinec
Druh zadávacího řízení: Jednací řízení bez uveřejnění
Název zadavatele: město Český Těšín
Sídlo zadavatele: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČO zadavatele: 00297437
Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele: Karel Kula, starosta
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.tesin.cz/>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel, město Český Těšín, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Český Těšín, se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, IČO: 00297437

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci stávajícího objektu budovy na ulici Pražská v Českém Těšíně za účelem změny užívání stavby. Objekt, který byl původně vystavěn pro účely provozování školského zařízení, měl nyní sloužit jako administrativní a kancelářský objekt pro potřeby Městského úřadu Český Těšín. Vzhledem k mimořádné události, a to požáru objektu ZŠ a MŠ Český Těšín Kontešinec, p.o., je potřeba, aby byl objekt na ulici Pražská opět využíván jako škola, a to po dobu nezbytně nutnou na rekonstrukci objektu ZŠ a MŠ Český Těšín Kontešinec, p.o. Za tímto účelem má dojít k drobným úpravám vnitřní dispozice (zvětšení prostoru místností vybouráním nenosných příček, rekonstrukce sociálního zařízení apod.), rekonstrukci interiéru (dveře, podlahy, omítky, podhledy apod.), a provedení nových vnitřních instalací (voda, kanalizace, elektřina, topení, slaboproud apod.).

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude stanovena na základě množství skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených stavebních prací, dodávek a služeb oceněných

podle jednotkových cen ve výši odpovídající jednotkovým cenám v cenových soustavách RTS nebo ÚRS v aktuálním znění (a to vždy podle jednotkové ceny nižší z obou cenových soustav).

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jednací řízení bez uveřejnění

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	Barny team, s.r.o.
Sídlo:	Kolonie 385/11, 737 01 Český Těšín
IČO:	27797252

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	Barny team, s.r.o.
Sídlo:	Kolonie 385/11, 737 01 Český Těšín
IČO:	27797252

Odůvodnění výsledku hodnocení

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Zadavatel postupoval v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 63 odst. 5 ZZVZ ve spojení s § 52 písm. b) ZZVZ, neboť to bylo nezbytné v důsledku krajně naléhavé okolnosti, kterou zadavatel nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil, a nešlo dodržet lhůty pro zjednodušené podlimitní řízení, otevřené řízení, užší řízení nebo jednací řízení s uveřejněním.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci stávajícího objektu budovy na ulici Pražská v Českém Těšíně za účelem změny užívání stavby. Objekt, který byl původně vystavěn pro účely provozování školského zařízení, měl nyní sloužit jako administrativní a kancelářský objekt pro potřeby Městského úřadu Český Těšín. Vzhledem k mimořádné události, a to požáru objektu ZŠ a MŠ Český Těšín Kontešinec, p.o., je potřeba, aby byl objekt na ulici Pražská opět využíván jako škola, a to po dobu nezbytně nutnou na rekonstrukci objektu ZŠ a MŠ Český Těšín Kontešinec, p.o. Za tímto účelem má dojít k drobným úpravám vnitřní dispozice (zvětšení prostoru místností vybouráním nenosných příček, rekonstrukce sociálního zařízení apod.), rekonstrukci interiéru (dveře, podlahy, omítky, podhledy apod.), a provedení nových vnitřních instalací (voda, kanalizace, elektřina, topení, slaboproud apod.).

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 6. 9. 2024

Za město Český Těšín
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Lukáš Pruška