

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBECE

Nesmí být zasahováno do nosných konstrukcí jinak než zasekáním rozvodů nebo předepsaných rozšíření otvorů viz. bourací práce.

Všechny stavební výrobky budou provedeny dle technologických předpisů výrobce, zvyklostí a norem pro daný systém.

Přesný rozsah některých prací (kanalizace, voda, vzt, rozvody silnoproudu) budou upřesněny během realizace dle zjištěného stávajícího stavu.

Veškeré nejasnosti nebo změny oproti projektu je nutno konzultovat s projektantem.

Bližší specifikace materiálů určí investor případně projektant v rámci autorského dozoru.

Vybavení bezbariérové kabiny musí odpovídat aktuální platné vyhlášce.

Při provádění prací je nutno dodržet veškerá technologická pravidla a postupy dané výrobcí.

Stavební úpravy nezasahují do nosných konstrukcí, nemění účel užívání místností, nenavyšuje požární zatížení a nemění požární řešení, proto nevyžadují povolení úřadu ani vyjádření dotčených orgánů.

BOURACÍ PRÁCE

V řešených místnostech budou odstraněny nepotřebné zařizovací předměty (umyvadlo, wc). Budou odstraněny stávající dveře včetně ocelových zárubní. U dveří budou odstraněny prahy. Dojde k odstranění stávajících obkladů v místnosti WC a k odstranění nášlapné vrstvy podlahy (keramické dlažby a PVC) včetně následného zapravení povrchu.

Zasekávání nových rozvodů do stávajícího zdiva nebo konstrukcí podlah – musí být prováděno s minimálními zásahy do nosných konstrukcí (drážky max. hloubky 50 mm).

V rámci rozšíření dispozice bude dle PD vybourána vnitřní příčka. Bourací práce budou probíhat od horních částí konstrukcí.

SVISLÉ KONSTRUKCE

Nově bude provedena oddělovací příčka v tl. 100 z pórobetonových tvárnic. Drobné dozdivky budou provedeny taktéž z pórobetonových tvárnic odpovídající tloušťky. Dozdivky budou provázány se stávajícím zdivem, dle technologických požadavků dodavatele systému.

PODLAHY – SKLADBY, POPIS

- styky odlišných nášlapných vrstev podlah budou řešeny podlahovými systémovými přechodovými lištami
- přesný typ a barvy podlahovin, dlažeb budou určeny architektem ve spolupráci s investorem
- musí být dodrženy technologické postupy výrobců!

Keramická dlažba

- Keramická slinutá dlažba 300/300 mm, protiskluzná	9 mm
- Polyuretanové elastické lepidlo + hydroizolace	7 mm
- Vyrovnávací stěrka	5 mm
- Stávající podklad	- mm

POVRCHY

Vnitřní omítky stavby jsou vápeno-cementové. Nový keramický obklad 150/150. Barevné řešení upřesní architekt. Bude provedena nová výmalba. Barevné řešení upřesní architekt.

ROZVODY KANALIZACE A VODY

Předpokládá se napojení na stávající nápojný body vody a kanalizace. Případné nové rozvody budou zasekány do zdiva.

Ohřev TUV bude zajištěn stávajícím způsobem.

Splachové vody z jednotlivých zařizovacích předmětů budou odváděny plastovým potrubím PP-HT do hlavního odpadu, který bude napojen na stávající kanalizaci.

Musí být dodrženy minimální sklon potrubí 3%. Musí být dodrženy instalační předpis daný výrobcem.

Všechny zařizovací předměty budou napojeny na kanalizaci přes standardní zápachový uzávěr.

Před zprovozněním bude potřeba provést proplach a vyčištění kanalizace.

Hlavní rozvody vody budou vedeny ve zdivu v drážce, případně v podlaze. Konkrétní poloha rozvodu bude upřesněna přímo na stavbě při samotné realizaci dodavatelskou firmou a po odsouhlasení investorem.

Potrubí vnitřního vodovodu od přípojného místa je navrženo nejvhodnější trasou k jednotlivým odběrným místům. Materiál rozvodů studené vody je PE-HD. Veškerý rozvod studené vody bude opatřen tepelnou izolací. Tepelná izolace potrubí proti orosování potrubí studené vody, oteplování studené vody a ochlazování teplé vody bude návrhovou PE izolací v běžných tloušťkách podle druhu, profilu a umístění potrubí.

Kotvení a montáž potrubí

Rozvody vodovodního potrubí se musí montovat a upravit tak, aby byla zachována předepsaná provozní pevnost trubek a spojů, zabezpečena poloha potrubí, přenášení hmotnosti a dynamických účinků na potrubí.

Montáž potrubí musí být provedena podle: ČSN 73 6660, ČSN 73 6655, ČSN 75 5411, ČSN 75 5401, ČSN 75 5402 a montážních předpisů výrobce potrubí. Vzdálenost podpor a uchycení potrubí je dána ČSN 73 6660 a montážními předpisy výrobce.

Práce budou provedeny dle montážního předpisu s ohledem na nutnou dilataci potrubí.

V zásadě je nutné dodržet montážní předpis výrobce potrubí včetně všech postupů na kotvení, svařování a montáž potrubí.

Pro montáž lze použít jen prvky, které nebyly při dopravě poškozeny. Minimální teplota pro montáž je +5°C. Při nižších teplotách se obtížně zajišťují podmínky pro vytvoření kvalitních spojů. Po celou dobu montáže se musí prvky chránit před nárazy, údery, padajícím materiálem nebo jiným způsobem poškození. Ohýbání potrubí se provádí bez nahřátí při teplotě min. +15°C. Pro trubku o průměru 16-32mm platí, že minimální poloměr ohybu je 8x průměr potrubí. Křížení potrubí se provádí speciálními tvarovkami k tomu určenými. Spojování plastových tvarovek se provádí polyfúzním svařováním nebo svařováním pomocí elektrotvarovek. Při svařování vznikne homogenní spoj vysoké kvality. Pro spojování je potřebné dodržet přesný postup a použít vhodné přístroje.

Uchycování potrubí se provádí tak, aby byly rozlišeny pevné body a kluzná uložení pro předpokládanou délkovou změnu potrubí. Pevný bod je uchycení, které neumožňuje pohyb v ose potrubí. Kluzné je způsob uchycení, kde je potrubí zabráněno vybočit z trasy potrubí, ale v ose je umožněn kluzný pohyb vzniklý roztahností potrubí. Provádí se pomocí volné objímky, nebo objímky na lanku.

Vedení potrubí musí být instalováno v minimálním spádu cca 0,5% směrem k nejnižším místům, kde jsou osazeny vypouštěcí ventily.

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Použité výrobky a zařizovací předměty musí být certifikované státní zkušebnou a odpovídat legislativě ČR o instalaci produktů do bezbariérových prostor (dle bezbariérové vyhlášky MMR č.398/2009.Sb.). Výška WC bude standardní 46 cm, pozor, včetně wc sedátka!

Všechny zařizovací předměty budou opatřeny typovými zápachovými uzávěrkami.

Veškeré práce je třeba provádět dle platných ČSN a EN a souvisejících předpisů s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

VYTÁPĚNÍ

Není řešeno, zůstává stávající

SILNOPROUDÉ ROZVODY, OSVĚTLENÍ

Stávající rozvody budou zachovány – pouze budou osazeny nové zásuvky a vypínače. Osvětlení bude realizováno jako nové LED.

ODVĚTRÁNÍ

Bude probíhat za použití axiální ventilátoru s odtahem do stávajícího VZT potrubí.

TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

Nové standardní dveře budou provedeny jako voštinové bílé, kování klika-klika do nových ocelových zárubní opatřených nátěrem dle RAL, odstín určí objednatel. Doplnky dveří budou nerezové. Způsob zamykání dveří musí odsouhlasit investor.

VYBAVENÍ KABINY WC PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

S přihlédnutím k nové vyhlášce doporučujeme dovybavení bezbariérových kabin o následující prvky:

- držák na toaletní papír -ve výšce 800mm
- záchodový kartáč
- zásobník na tekuté mýdlo -ve výšce 800mm
- odkládací police -ve výšce 800mm(300x250mm)
- odpadkový koš -ve výšce 300mm
- zásobník na papír. ručníky-ve výšce 800mm
- háček na oděvy -ve výšce 1200mm
- zrcadlo -ve výšce 900mm (dolní hrana)
- horní hrana 1800mm
- svislé madlo u umyvadla
- dveře doplnit z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800-900 mm
- reliéfní označení typu splachovacího zařízení
- v dosahu záchodové mísy ve výšce 600-1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy max ve výši 150 mm musí být ovládač signalizačního systému nouzového volání, na chodbě bude osazen alarm

V Brně 16.10.2024

Ing. Lukáš Roubal
Ing. Jan Blaščík