

POPIS SOUČASNÉHO STAVU VŠECH OBJEKTŮ stav k 31. 12. 2013

Základní údaje

č. 01

Objekt: ZŠ Komenského

Adresa: ul. Komenského 607
737 01 Český Těšín

Kontakt: Ing. Martin Siuda
558 746 409



1. Popis objektu

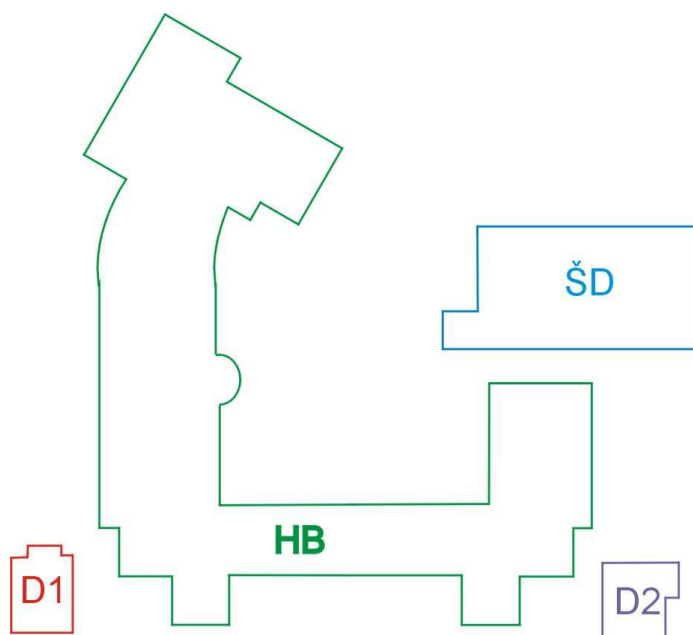
Areál základní školy sestává z hlavní budovy, která slouží pro vlastní provoz školy, dále dvou přilehlých „domečků“, které slouží jako služební byty (D1) a firemní školky s jedním bytem (D2) a ve dvorní části je samostatně stojící budova školní družiny. Budova školy pochází z r.1923 a v roce 1984 prošla generální rekonstrukcí. V hlavní budově je také tělocvična a kuchyňský blok s jídelnou. Objekt není zateplen.

Provozní doba školy je Po-Pá v době od 6.30 – 16.00, tělocvična až do 22⁰⁰ hod, a to i během víkendů, kromě letních prázdnin.

Počet žáků je cca 530, personál tvoří celkem cca 70 osob.

V kuchyni se připravuje cca 350 obědů denně, během letních prázdnin pak do 50 obědů.

Provoz firemní školky je nepřetržitě 12 měsíců v roce od 6⁰⁰ do 16⁰⁰.



2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V budově školy je hlavní plynová kotelna, která prošla rekonstrukcí v roce 2012 a kterou od r. 2012 provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo.

Kotelna slouží pro výrobu tepla pro ÚT i přípravu TV.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Kotelna zásobuje teplem pro ÚT vlastní budovu školy včetně tělocvičny a jídelny, dále výdejnu jídla v 1.PP MŠ a od 1.9.2012, kdy byla zřízena teplovodní přípojka, také budovu školní družiny.

Kotelna dále dodává teplo pro přípravu TV do budovy školy včetně tělocvičny a také do budovy školní družiny.

Pro přípravu TV ve školní jídelně je samostatný kotel Dakon Duo, který od r.2013 také provozuje společnost Teplo Těšín, a.s.

Vytápění 1.NP MŠ a přípravu TV pro objekt MŠ zajišťuje samostatný kotel BAXI.

Služební byty mají vlastní etážové vytápění.

Pozn.: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu jídel a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V areálu je několik odběrných míst elektrické energie podle jednotlivých budov.

Vlastní odběrné místo má škola, školní kuchyň a jídelna, školní družina i mateřská škola. Služební byty mají také svá vlastní odběrná místa.

Odběrová sazba

Typy odběrových sazeb jednotlivých odběrných míst jsou následující:

Základní škola C 25d

Školní kuchyň a jídelna C 02d

Školní družina C 02d

Mateřská škola C 02d

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá zejména pro účely vytápění a přípravu TV v kotelně, kterou provozuje externí dodavatel tepla. Další spotřeba ZP je v MŠ. Ve školní družině byl odběr ZP zrušen v 04/2012. Spotřeba ZP pro přípravu TV ve školní jídelně je od r. 2013 také pod dodavatelem tepla. Nepodstatné odběry ZP jsou pak ve cvičné kuchyni a laboratořích.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Počet odběrných míst

ZŠ – kotelna (provozuje externí dodavatel tepla)

ZŠ – jídelna (provozuje externí dodavatel tepla)

ZŠ – laboratoře a cvičná kuchyň

Mateřská škola

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze jedno odběrné místo SV, které zásobuje vlastní ZŠ, školní kuchyň a jídelnu, mateřskou školku a budovu školní družiny.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena pouze na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV s výjimkou cca 10 ks v rekonstruovaných sociálních zařízeních.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je centrálně v kotelně. Rozvody jsou původní, v rekonstruovaných sociálních zařízeních jsou lokální úpravy rozvodů TV.

Rozvod TV není vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Není

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly. Pouze na WC a schodištích jsou svítidla s klasickými žárovkami. Pro osvětlení tělocvičny jsou použity rtuťové výbojky á 400W.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v sociálních zařízeních budovy školy a jídelně jsou již nová (splachovače s duálním režimem, vodovodní baterie s perlátory, pisoáry s tlačítkovým splachováním). V soc. zázemí u tělocvičny jsou původní baterie, splachovače i sprchy. Obvykle je ve třídách pouze SV a v soc. zařízeních pak SV i TV.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo

2012	TEPLO			
	pro ZŠ, ŠD (od 1.9.2012), ŠKJ, výdejna v MŠ			
	ÚT (ZŠ, ŠD, tělocv.,ŠJ, výd.MŠ)		TV (ZŠ, ŠD, tělocv.)	
	GJ	Kč	GJ	Kč
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7	2 469,00	1 300 916,10	138,00	72 712,20
8				
9				
10				
11				
12				
celkem	2 469,00	1 300 916,10	138,00	72 712,20
		bez DPH 14%		bez DPH 14%
	jedn. cena	526,90	jedn. cena	526,90

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012	Elektrická energie								
Budova/sazba	ZŠ - C 25d			ŠD - C 02d		ŠKJ - C 02d		MŠ - C 02d	
datum	VT	NT	Kč	MWh	Kč	MWh	Kč	MWh	Kč
od 1.1.									
	44,964	8,064	225 127,94	30,672	142 708,49	25,899	122 344,62	2,388	12 332,96
do 5.10.									
od 6.10.									
	17,514	2,569	85 896,84	6,913	32 329,22	9,414	44 283,54	0,854	4 344,95
do 31.12.									
CELKEM	62,478	10,633	311 024,78	37,585	175 037,71	35,313	166 628,16	3,242	16 677,91
			bez DPH 20%		bez DPH 20%		bez DPH 20%		bez DPH 20%
jednotk. cena		Kč/kWh	4,254		4,657		4,719		5,144

4.3. Zemní plyn

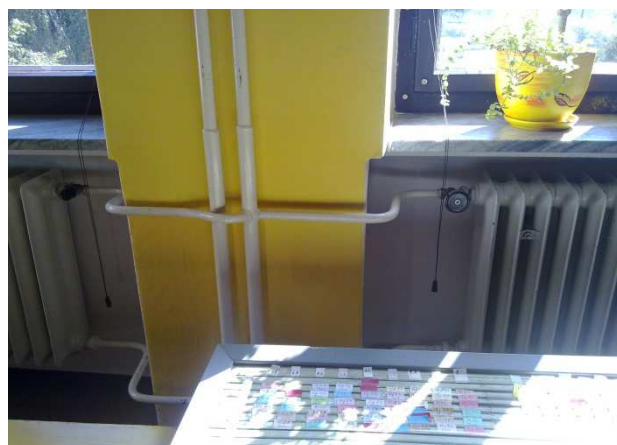
2012	ZP (spotřeby ZŠ nejsou uvedeny - jedná se o cvičnou kuchyň a laboratoře)					
budova	ŠD – OM ZRUŠENO v 2013		ŠJ (jídelna) - TV		MŠ (firemní školka) - TV, ÚT	
	KWh	Kč	KWh	Kč	KWh	Kč
1						
2	53 840,06	70 272,86	4 769,44	6 733,67	8 677,44	11 852,59
3	23 693,43	26 350,83	2 720,12	3 122,50	2 762,13	3 169,17
4	10 395,92	12 110,00	1 942,67	2 269,17	1 795,66	2 108,33
5	0,00	940,83	2 195,02	2 546,67	577,64	770,83
6	0,00	940,83	2 163,72	2 512,50	294,10	460,00
7						
8	10,51	1 924,17	1 113,64	1 440,83	346,70	637,19
9	0,00	940,83	2 142,83	2 386,67	483,19	647,50
10	0,00	874,17	2 720,84	2 983,33	2 069,52	2 300,83
11	0,00	771,67	1 870,31	2 096,67	2 595,32	2 855,83
12	0,00	277,50	830,17	1 030,83	4 749,86	5 113,33
CELKEM	87 939,92	115 403,69	22 468,76	27 122,84	24 351,56	29 915,60
		bez DPH 20%		bez DPH 20%		bez DPH 20%
jedn.cena	Kč/kWh	1,312		1,207		1,228

4.4. Voda

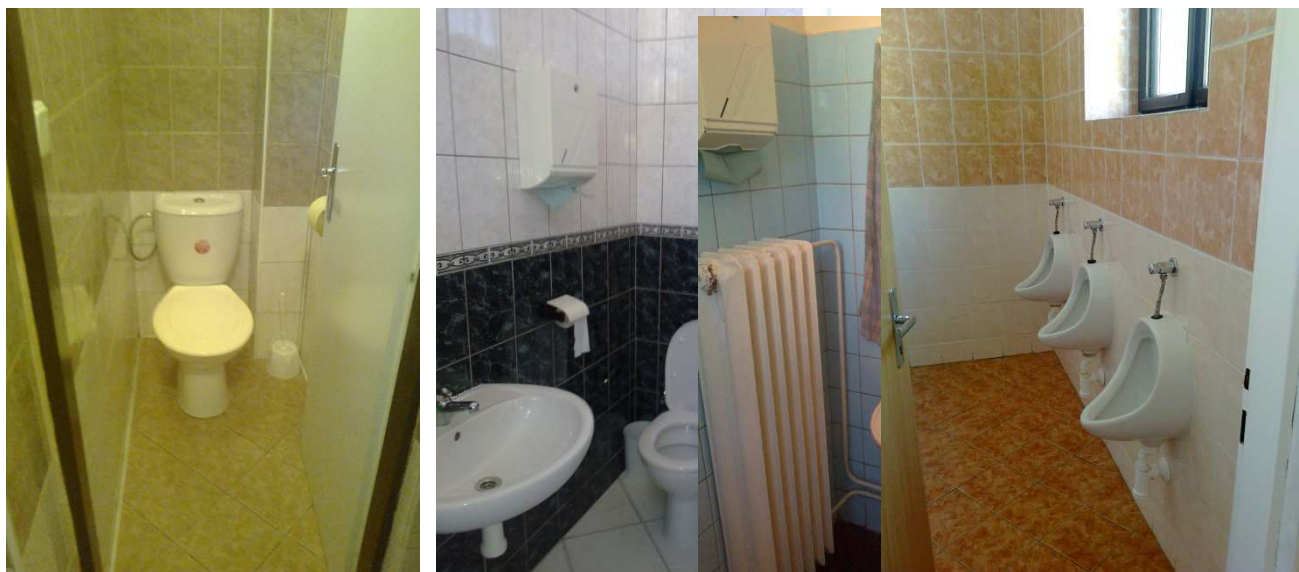
2012	VODA *		
	ZŠ, ŠD, ŠJ, TV, MŠ – vše 1 odb.místo		
		m3	Kč
1		417,00	24 294,40
2	od 18.2.	853,00	49 695,80
3			
4			
5	od 16.5.	487,00	28 372,65
6			
7			
8	od 8.8.	616,00	35 888,60
9			
10			
11	od 8.11.	382,00	22 255,30
12			
CELKEM		2 755,00	160 506,75
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,260

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Poznámka:

Dle sdělení uživatele je vhodné řešit tyto provozní nedostatky a problémy:

- stávající topné rozvody v nevyhovujícím stavu.
- časové prodlevy na vyústění TV do míst spotřeby jsou příliš dlouhé
- nemožnost regulace vnitřní teploty dle požadavků jednotlivých zón
- prověřit únik tepla na půdu, případně řešit zateplení půdního prostoru

č. 02

Objekt: ZŠ Pod Zvonek

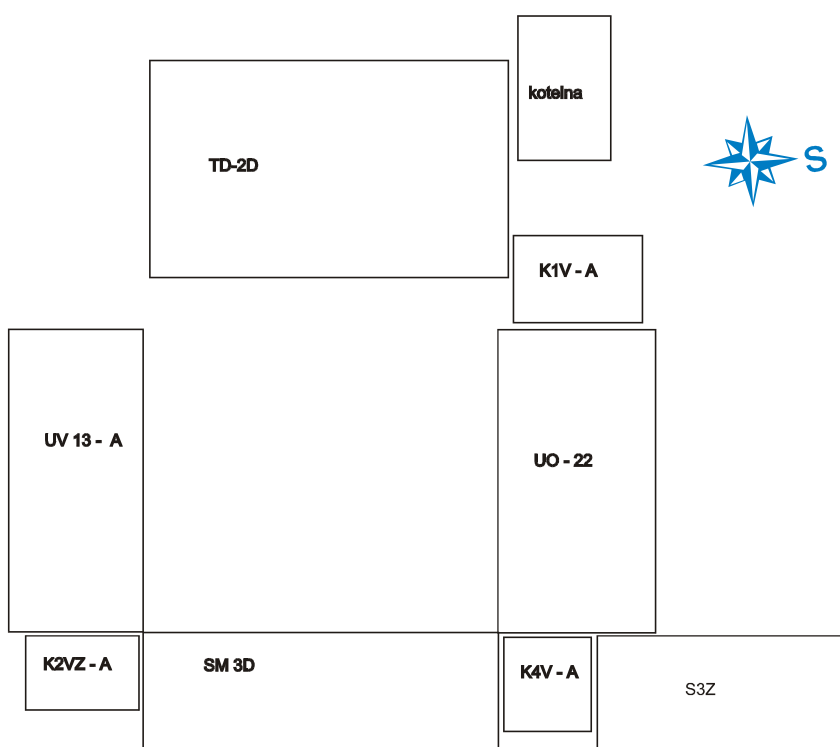
Adresa: ul. Pod Zvonek 1835
737 01 Český Těšín

Kontakt: Mgr. Renáta Wapieniková
558 741 950



1. Popis objektu

Areál základní školy sestává z několika pavilónů. Stavba byla dokončena v r. 1983. Jednotlivé pavilóny jsou vzájemně propojené schodišťovými chodbami. V současné době se část prostorů pavilónu UV 13A pronajímají ZUŠ Třinec. V části bloku K4V-A je umístěno soukromé kadeřnictví.



době se část prostorů pavilónu UV 13A pronajímají ZUŠ Třinec. V části bloku K4V-A je umístěno soukromé kadeřnictví.

V roce 2012 prošla škola komplexním zateplením.

Provozní doba školy je Po-Pá v době od 6.30 – 16.00.

Pavilon TD-2D (tělocvična) je v provozu Po-Ne, a to až do 21⁰⁰ hod, a to částečně i v červenci.

Školní kuchyně je v provozu celoročně, kdy ve školním roce se připravuje cca 250 obědů denně a v době letních

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

prázdnin cca 50 obědů denně.

Počet žáků je cca 260, personál tvoří celkem cca 40 osob.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V areálu školy je samostatný objekt plynová kotelna, která zásobuje teplem kromě školních pavilónů také sousední plaveckou školu a detašované pracoviště MěÚ.

Kotelnu provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo.

Kotelna slouží pro výrobu tepla pro ÚT a přípravu TV, včetně dodávky vody pro TV. Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Pozn,: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu jídel a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze 1 odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 25d Akumulace 8.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá zejména v kuchyni pro přípravu jídel. Nepodstatné odběry ZP jsou pak ve cvičné kuchyni a laboratořích.

Počet odběrných míst

Kromě kotelny, kterou provozuje externí dodavatel tepla je pro areál školy pouze 1 odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze jedno odběrné místo SV, které zásobuje všechny pavilóny. Ve spotřebách SV není obsažena voda pro přípravu TV, protože ta je dodávána přímo z kotelny.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Z kotelny je přivedeno potrubí ÚT a TV do napojovacího uzlu v bloku S3Z, kde je hlavní rozdělovač/sběrač, ze kterého vychází celkem 4 okruhy pro jednotlivé pavilóny školy. Jejich ovládání je možno odstavovat prostřednictvím ručně ovládaných uzavíracích ventilů. Technický stav vnitřních rozvodů odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena pouze na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV s výjimkou cca 4 ks na nově přidaných tělesech na schodišti v pavilónu SM 3D.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je centrálně v kotelně. Rozvody jsou původní. Rozvod TV je vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Regulace cirkulačního potrubí je pravděpodobně řešena pouze časovým spínačem čerpadla pro provozní dobu školy.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly. Pouze na WC, v šatnách, školní družině a některých kabinetech jsou svítidla s klasickými žárovkami.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Ve třídách a některých kabinetech je přivedena pouze SV. V ostatních případech je do místa spotřeby přivedena SV i TV. Úroveň zdravotnických prvků je různá. Zatím co vodovodní baterie jsou již průběžně obměňovány, tak splachovače na WC jsou většinou původní. V areálu tělocvičny jsou již nové sprchy s tlačítkovým ovládáním s časovačem.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo

2012	TEPLO					
	ÚT		TV - teplo		TV - voda	
	GJ	Kč	GJ	Kč	m3	Kč
1						
2						
3						
4						
5						
6	2 081,00	1 069 217,80	455,14	226 295,30	626,00	38 370,83
7						
8						
9						
10						
11						
12						
celkem	2 081,00	1 069 217,80	455,14	226 295,30	626,00	38 370,83
		bez DPH 14%		bez DPH 14%		bez DPH 14%
jedn.cena	Kč/jedn.	513,8		497,20		61,295

4.2. Elektrická energie

2012	EE - C 25D Akumulace 8			
	VT	NT	VT+NT	cena
	MWh	MWh	MWh	Kč
1				
2				
3				
4				
5				
6	63,638	10,301	73,939	339 779,50
7				
8				
9				
10				
11	16,141	2,195	18,336	83 469,40
12				
CELKEM			92,275	423 248,90
				bez DPH 20%
jedn.cena			Kč/kWh	4,587

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.3. Zemní plyn

2012	ZP	
	Kuchyň	
	KWh	Kč
1	7 973,58	10 960,23
2		
3	2 531,96	2 933,17
4	2 027,67	2 381,77
5	1 092,63	1 359,36
6	893,02	1 141,12
7	829,98	1 030,67
8	766,94	964,9
9	693,56	888,34
10	2 175,27	2 434,39
11	3 005,44	3 300,61
12	4 445,11	4 802,8
CELKEM	26 435,16	32 197,36
		bez DPH 14%
jedn.cena	Kč/kWh	1,218

4.4. Voda

2012	VODA *		
		m3	Kč
	1		256,00
2			
3	do 12.3.	320,00	18 643,20
4			
5		214,00	12 467,64
6	do 11.6.		
7		311,00	18 118,86
8			
9	do 12.9.	61,00	3 553,86
10			
11	do 10.12.		
12			
CELKEM		1 162,00	67 698,12
			bez DPH 14%
jednotk. cena		Kč/m3	58,260

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody
 Pozn.: ve spotřebách SV není obsažena voda pro přípravu TV, protože ta je
 dodávána přímo z kotelny.

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: ZŠ Slovenská

Adresa: ul. Slovenská 1911/1
737 01 Český Těšín

Kontakt: Mgr. Yvona Sporyszová
558 742 247



1. Popis objektu

Areál základní školy sestává z pavilónů A, B, C, D a E. Pavilony „A“ a „C“ mají 4 NP ostatní jsou třípodlažní a pavilon „E“ je dvoupodlažní.

Škola byla postavena v roce 1994.

Objekt není zateplen.

Učebny v 1.NP pavilónu „A“ jsou pronajaty ZŠ Komenského, ve 2. NP je školní družina a 3. NP je v současné době nevyužívané. V 1. NP pavilónu „C“ je knihovna a v pavilónu „E“ je v 1. NP kuchyň s jídelnou a ve 2. NP malá a velká tělocvična, šatny včetně sociálního zázemí. Prostory ve 3. NP pavilónu „D“ a „E“ (nad šatnami v tělocvičně) jsou pronajaty DDM.

V roce 2012 byla provedena rekonstrukce rozvodů TV v celém objektu s výjimkou 1. a 3. NP bloku „A“ a 1. NP bloku „C“.

Provozní doba školy je Po-Pá v době od 7.00 – 15.30, tělocvična až do 21⁰⁰ hod, a to i během víkendů, kromě letních prázdnin. Provoz knihovny je celoroční v době Po – Pá od 8⁰⁰ do 17⁰⁰. Pronajaté prostory DDM jsou využívány v odpoledních hodinách cca do 18⁰⁰. Provoz kuchyně je celoroční včetně letních prázdnin.

Počet žáků je cca 180-200, personál tvoří celkem cca 15-20 osob.

V kuchyni se připravuje cca 700 obědů denně, během letních prázdnin pak okolo 200 obědů.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V budově školy je hlavní plynová kotelna, která je umístěna v půdním prostoru pavilónu „E“. Kotelnu provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. za paušální měsíční platbu. Není zde uplatněn režim nákupu zemního plynu a následného prodeje tepla.

Kotelna slouží pouze pro výrobu tepla na ÚT.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Jsou instalovány 3 ks plynových kotlů WOLF MK 440 se součtovým výkonem 1.320 kW. Z kotelny vede jedna páteřní větev, ze které odbočují přípojky do 4 napojovacích uzlů pro jednotlivé pavilóny.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Příprava TV je zajišťována decentrálně v elektrických boilerech umístěných v úklidových komorách situovaných blízko míst odběrů. Kuchyň má vlastní plynový boiler a menší doplňkové elektrické boilery.

Pro prostory knihovny v 1. NP pavilonu „C“ jsou nainstalovány 3 ks klimatizačních jednotek typů „split“.

2.2. Elektrická energie

V areálu základní školy je trafostanice a škola odebírá EE jako velkoodběratel.

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu jídel, přípravu TV a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Pro celý areál je pouze jedno odběrné místo elektrické energie, a to z objektové trafostanice, která je v majetku distribuční společnosti.

Odběrová sazba

Odběr EE je v produktové řadě „Dvoutarif Týden“.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá zejména pro účely vytápění a dále pro přípravu jídel a přípravu TV v kuchyni.

Počet odběrných míst

Pro areál ZŠ je jedno odběrné místo, ale dvě samostatná měření pro kotelnu a jídelnu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze jedno odběrné místo SV, které zásobuje všechny pavilóny školy včetně tělocvičny a kuchyně.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace. Další regulace je v napojovacích uzlech jednotlivých pavilónů, kde dochází k regulaci topné vody směšovacími armaturami. Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech jsou osazeny původní TRV, které jsou dnes již nefunkční nebo úplně demontovány (odcizeny), případně zničeny, s výjimkou knihovny, kde je namontováno cca 10 ks nových TRV včetně termostatických hlavíc.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je decentrální v elektrických boilerech umístěných v úklidových komorách (vždy jedna na každém patře v pavilonu „A“ a „C“), odkud jsou rozvody do sociálních zařízení. Rozvody jsou po rekonstrukci z r. 2012, kromě 1. a 3. NP bloku „A“ a 1. NP bloku „C“. V pavilonu „D“ je rozvod TV z kuchyně, kde je umístěn plynový boiler a několik drobných elektrických ohřivačů. V sociálkách a WC v 1. a 3. NP a v 1. NP bloku „C“ jsou původní rozvody pouze studené vody.

Rozvod TV není vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Není

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly. Pouze na WC a v šatnách tělocvičny jsou svítidla s klasickými žárovkami. Pro osvětlení velké i malé tělocvičny jsou použity halogenové výbojky á 400W. V pavilonu „E“ a „D“ se svítí prakticky nepřetržitě. Proto jsou v bloku „E“ v šatnách a WC již namontovány pohybová čidla.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

V místech, kde proběhla rekonstrukce TV rozvodů jsou již namontovány nové pákové baterie, jinak je většina zdravotnických prvků (splachovače, sprchy, baterie, pisoáry) původní.

Ve třídách je obvykle dotažen rozvod pouze SV.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. *Teplo (zemní plyn)*

2012	Zemní plyn		
	kotelna - ÚT	kuchyň	celkem za kotelnu a kuchyň
	KWh	KWh	Kč
1	322 331,61	15 484,50	347 326,91
2	359 390,19	13 616,73	379 935,40
3	226 489,34	13 211,88	220 924,95
4	130 759,66	11 029,39	140 304,06
5	21 442,57	11 028,32	50 291,50
6	0,00	11 013,24	32 623,27
7	0,00	7 969,16	30 435,54
8	0,00	6 842,14	29 462,47
9	22 318,46	8 936,25	50 540,27
10	122 661,16	12 230,10	140 020,07
11	186 062,16	12 912,22	195349,45
12	326 912,28	11 903,92	316 088,87
celkem	1 718 367,43	136 177,85	1 933 302,76
			bez DPH 20%
	jedn. cena (společná)	Kč/kWh	1,042

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012	Velkoodběr EE - Dvoutarif týden			
	VT	NT	VT + NT	cena
	MWh	MWh	MWh	Kč
1	17,930	2,758	20,688	77 930,77
2	14,439	2,613	17,052	68 130,94
3	15,840	2,583	18,423	65 360,59
4	12,739	2,227	14,966	57 945,56
5	12,744	1,788	14,532	57 437,23
6	11,982	1,662	13,644	55 344,25
7	6,969	1,535	8,504	32 704,25
8	7,832	1,484	9,316	34 505,53
9	12,270	1,514	13,784	54 661,35
10	15,522	2,154	17,676	68 281,43
11	18,400	2,375	20,775	75 713,48
12	14,982	2,589	17,571	67 454,77
CELKEM			186,931	715 470,15
				bez DPH 20%
jedn.cena			Kč/kWh	3,827

4.3. Voda

2012	VODA *		
		m3	Kč
	1		
2		688,00	40 082,88
3	do 12.3.		
4			
5		1 290,00	75 155,40
6	do 11.6.		
7			
8		584,00	34 023,84
9	do 12.9.		
10			
11	do 10.12.	899,00	52 375,74
12		214,00	12 467,64
CELKEM		3 675,00	214 105,50
			bez DPH 14%
jednotk. cena		Kč/m3	58,260

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: ZŠ Havlíčkova
Adresa: ul. Havlíčkova 13
737 01 Český Těšín
Kontakt: p. Marek Grycz
558 764 063



1. Popis objektu

Budova školy pochází z r. 1925.

Budova je půdorysně ve tvaru „C“ s jedním zvýšeným PP, třemi NP a půdní vestavbou ve 4. NP. Budova prošla v r. 1996 generální rekonstrukcí, kdy byly zprovozněny půdní prostory, kde se nyní nachází kotelna, učebny a půdní byty, byla zřízena vlastní trafostanice, plynová kotelna, decentralizace přípravy TV a provedena výměna oken za plastová. Objekt není zateplen.

V budově je kromě provozu ZŠ s polským jazykem vyučovacím také pronajato 3. NP střední škole (Gymnázium s polským jazykem vyučovacím), která spadá do správy Moravskoslezského kraje. Součástí budovy je také kuchyň s jídelnou, školní družina a tělocvična.

Z ulice Bezručova navazuje na budovu ZŠ objekt polského gymnázia, který má však svoji vlastní kotelnu a není předmětem tohoto posouzení.

Provozní doba školy je Po-Pá v době od 7.00 – 17.00, tělocvična až do 20⁰⁰ hod, a to i během víkendů, kromě letních prázdnin.

Provoz kuchyně je Po – Pá od 6⁰⁰ do 15⁰⁰ hod.

V kuchyni se připravuje cca 800 obědů denně.

Počet žáků je cca 310, personál tvoří celkem cca 50 osob.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Budova školy je vytápěna z plynové kotelny, která je umístěna v půdním prostoru. Kotelna slouží pouze pro výrobu tepla na ÚT.

Je instalováno 5 ks plynových kotlů VIADRUS G 100 E s maximálním součtovým výkonem 600 kW. Kotle jsou v provozu od r. 1996. V r. 2011 byla provedena výměna oběhových čerpadel.

Z kotelny vedou 3 topné větve ze společného R/S bez dalšího směšování.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Příprava TV je zajišťována decentrálně v elektrických boilerech rozmístěných do míst soustředěných odběrů (sociální zařízení, cvičná kuchyň, úklidové komory, sprchy v tělocvičně). Kuchyň má kromě 3 el. boilerů ještě vlastní plynový boiler. V místech drobných odběrů jsou pak nainstalovány elektrické průtokové ohřivače. Klimatizace v objektu není, pouze v kuchyni, umývárnyách v tělocvičně a dílnách je VZT (přívod teplého vzduchu z topné větve z kotelny) a zároveň ventilace pro odtah vzduchu přes střechu ven (bez rekuperace).

2.2. Elektrická energie

V areálu základní školy je trafostanice a škola odebírá EE jako velkoodběratel. Stav trafostanice je již na hranici své životnosti.

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu jídel, přípravu TV, pohon VZT a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Pro celý areál je pouze jedno odběrné místo elektrické energie, a to z objektové trafostanice, která je v majetku distribuční společnosti.

Odběrová sazba

Odběr EE je v produktové řadě „Dvoutarif Týden“.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá zejména pro účely vytápění a dále pro přípravu jídel a částečně pro přípravu TV v kuchyni.

Počet odběrných míst

Pro areál ZŠ jsou dvě odběrná místa. Jedno pro kotelnu a druhé pro kuchyň.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze jedno odběrné místo SV, které zásobuje všechny provozní úseky školy včetně tělocvičny, kuchyně i školní družiny.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace. Další regulace na jednotlivých větvích není. Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech byly při rekonstrukci v r. 1996 namontovány TRV, které jsou dnes již nefunkční nebo úplně demontovány (odcizeny), případně zničeny. Ve 3. NP, které se pronajímá polskému gymnáziu, nebyly TRV namontovány vůbec.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je decentrální v elektrických boilerch umístěných v blízkosti odběrů. Rozvody TV jsou pouze od těchto boilerů k výtokovým armaturám. Stáří těchto rozvodů je od poslední rekonstrukce v r. 1996. Jejich stav je uspokojivý. Rozvod TV není vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Není

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly. Ve 4. NP a chodbách jsou starší typy, ve třídách a kabinetech pak nová zářivková tělesa. V některých prostorách (schodiště, kotelna, WC, suterén apod.) zůstaly původní klasické žárovky.

Pro osvětlení velké i malé tělocvičny jsou použity výbojky á 250W.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Ve třídách je obvykle dotažen rozvod pouze SV do umývadel. Na WC jsou původní splachovače. Většina zdravotnických prvků (splachovače, sprchy, baterie, pisoáry) nejsou v úsporném provedení.

4. Spotřeba energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012	Zemní plyn				
	kotelna - ÚT		kuchyně		
	KWh	Kč	období	KWh	Kč
1	168 951,96	174 353,24		15 270,50	20 815,97
2	198 887,19	313 554,67*			
3	111 558,50	121 171,31			
4	58 125,12	71 658,87	do 2.4.	17 289,24	25 189,63
5	0,00	17 798,98			
6	0,00	17 798,98			
7	0,00	17 798,98			
8	0,00	17 798,98			
9	1 924,06	19 581,86			
10	67 719,58	80 549,30			
11	98 292,52	108 878,79			
12	163 455,53	169 260,15			
celkem	868 914,46	1 130 204,11		32 559,74	46 005,60
		bez DPH 20%			bez DPH 20%
jedn. cena	Kč/kWh	1,3007		Kč/kWh	1,41296

* v platbě za 02/2012 je obsaženo penále ve výši 111 tis. Kč za překročení rezervované kapacity

4.2. Elektrická energie

2012	Velkoodběr EE	
	Dvoutarif Týden	
	MWh	Kč
1	23,734	89 041,84
2	21,248	81 971,34
3	28,451	100 315,35
4	21,452	76 074,47
5	16,141	64 328,11
6	15,875	63 720,02
7	9,525	35 824,02
8	10,809	38 981,22
9	15,062	61 830,06
10	19,288	77 561,49
11	22,312	85 592,51
12	18,393	74 678,29
celkem	222,290	849 918,72
		bez DPH 20%
jedn.cena	Kč/kWh	3,8235

4.3. Voda

2012	VODA *		
		m3	Kč
1		619,00	36 062,94
2			
3	do 19.3.		
4		786,00	45 792,00
5			
6	do 18.6.		
7		528,00	30 761,28
8			
9	do 18.9.		
10		600,00	34 956,00
11	do 18.12.		
12	do 31.12.	146,00	8 505,96
CELKEM		2 679,00	156 078,18
			bez DPH 14%
jednotk. cena		Kč/m3	58,260

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

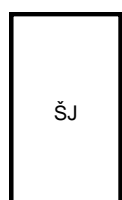


č. 05

Objekt: ZŠ Ostravská
Adresa: ul. Ostravská 1710
737 01 Český Těšín
Kontakt: Mgr. Rudolf Fiedler
558 737 284



1. Popis objektu

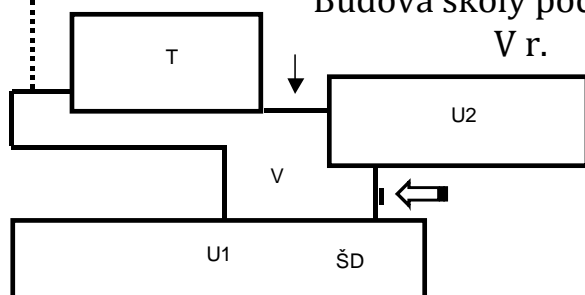


Areál základní školy sestává z těchto vzájemně propojených pavilónů:
- učební pavilóny U1 a U2, vestibul a šatny (V) a tělocvična (T)
V pavilónu U1 je v současnosti umístěna také školní družina (ŠD).

Součástí areálu je také samostatně stojící stravovací budova (ŠJ), která je však pro účely projektu EPC hodnocena jako samostatný objekt.

Budova školy pochází z r. 1976.

V r. 2002 byla provedena oprava střech s přídatným zateplením. V r. 2012 byla provedena přístavba pavilónu T, šatny a



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

soc. zázemí. V současné době probíhá výměna oken v učebních pavilonech. Objekt není zateplen.

Provozní doba školy je Po – Pá v době 7.00 – 16.00, tělocvična v době od 7.00-21.00, a to i během víkendů, kromě letních prázdnin.

Počet žáků je cca 210, personál tvoří celkem cca 60 osob.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Budova ZŠ je zásobována teplem z blízké blokové kotelny, která byla v roce 1992 rekonstruována – přechod z tuhých paliv na zemní plyn.

Kotelnu provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo do areálu ZŠ, ale také budovy ŠJ a přilehlých bytových domů.

Škola odebírá z kotelny pouze teplo na ÚT.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Příprava TV je zajištěna decentrálně. V místech větších odběrů jsou instalovány plynové (3 ks), případně elektrické (10 ks) boilers. Ostatní drobné odběry jsou zajišťovány elektrickými průtokovými ohříváči přímo v místě odběru (10 ks).

Ve škole je také byt školníka, který má své vlastní vytápění i přípravu TV.

V jedné podstřešní učebně je instalována také klimatizační jednotka.

Pozn.: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, provoz kancelářské techniky a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V areálu jsou celkem 3 odběrná místa elektrické energie.

Jedno odběrné místo má vlastní škola, druhé je pro cvičnou kuchyň a dílny a třetí pro školní hřiště. Další odběrné místo je pak v bytě školníka.

Odběrová sazba

Typy odběrových sazeb jednotlivých odběrných míst jsou následující:

Základní škola C 25d, Akumulace 8

kuchyňka a dílny C 02d

Školní hřiště C 02d

Vzhledem k tomu, že spotřeba posledních dvou OM jsou zanedbatelné, je pro další hodnocení uvažováno pouze se spotřebou OM základní školy.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá zejména pro přípravy TV v lokálních plynových boilerech. Nepodstatné odběry ZP jsou pak ve cvičné kuchyni. Celkem jsou dvě odběrná místa.

Počet odběrných míst

ZŠ – tělocvična + přístavba

ZŠ – cvičná kuchyň + TV pro úklid

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Venkovní rozvod ÚT z kotelny do objektu ZŠ je původní. Provedení je podzemním neprůlezným kanálem. Měření tepla pro ZŠ je na výstupu z kotelny, tzn., že ztráty potrubí jdou na úkor ZŠ, proto je vhodné sledovat technický stav těchto rozvodů. Vnitřní rozvody ÚT jsou také původní a jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena pouze na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV s výjimkou cca 20 ks v pavilónu „T“.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je decentrální v místech spotřeby. Rozvody jsou pouze lokální a nemají podstatný vliv na energetickou náročnost provozu.

3.4. Regulace TV

Není

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly (chodby, třídy, kabinety, tělocvična). Pouze na WC a v šatnách jsou svítidla s klasickými žárovkami.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v budově školy jsou původní (splachovače, vodovodní baterie, pisoáry, sprchy, výlevky), případně postupně obměňovány při jejich poruše.

Pouze v přístavbě pavilonu „T“ jsou nové sprchy a WC s duálním splachováním. Ve třídách a kabinetech je obvykle přivedena pouze SV. V soc. zařízeních pak SV i TV.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo

Pozn.: měření tepla není v budově školy, ale v kotelně v budově ŠJ. Z důvodu, že budova ŠJ byla vždy součástí ZŠ, tak spotřeba tepla uvedená na faktuře (viz tabulka) obsahuje jak teplo dodané do ZŠ, tak i do budovy ŠJ.

2012	TEPLO	
	ÚT	
	GJ	Kč
1	3 044,00	1 564 007,20
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
celkem	3 044,00	1 564 007,20
		bez DPH 14%
jedn. cena	Kč/GJ	513,80

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012	EE – sazba C 25d Aku 8		
	VT	NT	celk za VT+NT
	MWh	MWh	Kč
od 1.1.	24,783	7,162	143 974,53
do 31.10.			
do 31.12.	7,679	1,591	41267,17
CELKEM	32,462	8,753	185 241,70
			bez DPH 20%
jedn.cena	Kč/kWh		4,495

4.3. Zemní plyn

2012	ZEMNÍ PLYN				
	TV pro tělocvičnu + přístavbu			cvičná kuchyň + úklid	
		KWh	Kč	KWh	Kč
1	od 1.1.	7 058,75	13 653,51	1 313,01	2 629,47
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	do 18.9.				
10					
11		451,87	946,77	956,28	1 651,91
12	do 31.12.				
CELKEM		7 510,62	14 600,28	2 269,29	4 281,38
			bez DPH 20%		bez DPH 20%
jedn.cena	Kč/kWh	1,944		1,887	

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.4. Voda

2012	VODA*		
		m3	Kč
1		131,00	7 632,06
2	do 15.2.		
3		205,00	11 943,30
4			
5	do 15.5.		
6		203,00	11 826,78
7			
8	do 9.8.		
9		202,00	11 768,52
10			
11	do 8.11.		
12		129,00	7 515,54
CELKEM		870,00	50 686,20
			bez DPH 14%
jedn.cena	Kč/m3		58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: ŠJ Zelená
Adresa: ul. Zelená 1686/3
737 01 Český Těšín
Kontakt: Irena Hnylučová
558 737 121



1. Popis objektu

Budova byla postavena v r. 1976 v rámci výstavby ZŠ Ostravská jako stravovací pavilón a školní družina. V dnešní době nadále funguje v 1. NP provoz školní kuchyně a jídelny, ale ve 2. NP jsou prostory pronajaty DDM. V 1. PP je umístěna společná kotelna pro budovu školní jídelny a celé základní školy a také přilehlých bytových domů.

Objekt není zateplen.

Provozní doba budovy je Po-Pá v době od 6.00 – 14.30 hod. mimo letních prázdnin.

Personál tvoří celkem cca 8 osob.

V kuchyni se připravuje cca 350 obědů denně.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Objekt je vytápěn z blokové kotelny umístěné v 1. PP. Kotelna byla v roce 1992 rekonstruována – přechod z tuhých paliv na zemní plyn.

Kotelnu provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo do budovy školní jídelny, ale také areálu ZŠ a přilehlých bytových domů.

Z kotelny se realizují pouze dodávky tepla na ÚT.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Příprava TV je zajištěna plynovým boilerem umístěným v kuchyni.

Pozn.: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu jídel, pohon ventilátorů pro VZT a provoz běžných elektrospotřebičů.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Počet odběrných míst

V budově jsou 2 odběrná místa elektrické energie. Jeden pro světelný okruh a druhý pro silový okruh.

Odběrová sazba

Obě odběrná místa mají stejnou sazbu C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Kromě kotelny, kde nakupuje plyn externí provozovatel tepla je zemní plyn využíván zejména pro účely přípravy jídel, ale také na přípravu TV.

Počet odběrných míst

Kromě kotelny, kterou provozuje externí dodavatel tepla je pro školní jídelnu 1 odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově školní jídelny je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena pouze na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je v plynovém boileru ENBRA o obsahu 400 lit. a výkonu 23 kW, umístěném v kuchyni.

Z něj je TV „centrálně“ rozvedeno k jednotlivým místům odběru.

Rozvody jsou původní, ale v průběhu provozu budovy se občasně provádí lokální úpravy rozvodů na momentální potřeby užívání. Jejich stav je uspokojivý.

Rozvod TV je vybaven cirkulačním potrubím.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.4. Regulace TV

Regulace je řešena časovým útlumem cirkulačního čerpadla v době mimo provoz budovy.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly. Pouze v šatnách, na schodišti a chodbách a ve dvou třídách je původní osvětlení klasickými žárovkami.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Výtokové armatury (baterie) jsou postupně obměňovány za novější typy. Splachovače na WC jsou původní mikáda.

3.7. Rozvody VZT

V kuchyni jsou původní podstropní vzduchotechnické rozvody, které slouží pouze pro odvádění par a vzduchu z prostoru kuchyně. Neslouží k vytápění ani klimatizaci. Odtah par je zaústěn do venkovního prostoru bez zpětného využívání tepla.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo

Pozn.: z důvodu společného měření tepla pro budovu školní jídelny a celé ZŠ, není možno určit pouze spotřebu pro ŠJ. Hodnoty v tabulce jsou tedy společné pro ŠJ a ZŠ.

2012	TEPLO	
	ÚT	
	GJ	Kč
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7	3 044,00	1 564 007,20
8		
9		
10		
11		
12		
celkem	3 044,00	1 564 007,20
		bez DPH 14%
jedn. cena	Kč/GJ	513,80

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012	EE (světelný a silový okruh)					
	Odběrová sazba - C 02d			Odběrová sazba - C 02d		
		MWh	Kč		MWh	Kč
1		6,386	31 732,64		19,240	92 381,37
2						
3						
4						
5						
6						
7					7,848	39098,43
8						
9						
10	do 16.10.			do 31.10.		
11		1,798	8884,64	4,577	22438,36	
12						
CELKEM		8,184	40 617,28		31,665	153 918,16
	bez DPH 20%			bez DPH 20%		
jedn.cena		Kč/kWh	4,963		Kč/kWh	4,861

4.3. Zemní plyn

2012	Zemní plyn		
	Kuchyň + příprava TV		
		kWh	Kč
1		36 858,85	51 259,75
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9	do 18.9.		
10		20 806,91	28 341,13
11			
12			
CELKEM		57 665,76	79 600,88
	bez DPH 20%		
jedn. cena		Kč/kWh	1,380

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.4. Voda

2012	VODA	
		Kč
1		
2	do 15.2.	129,00
3		
4		248,00
5	do 15.5.	
6		
7		172,00
8	do 9.8.	
9		
10		267,00
11	do 8.11.	
12		160,00
CELKEM		976,00
		bez DPH 14%
jedn. cena	Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

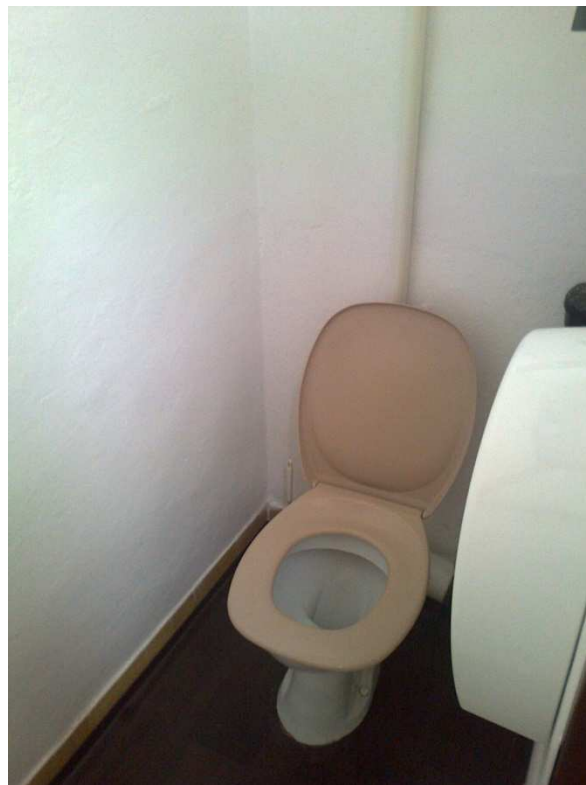
5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



č. 07

Objekt: Městská Policie

Adresa: ul. Tovární 314/27
737 01 Český Těšín

Kontakt: Ing. Petr Chroboczek
553 035 904

1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící administrativní budovu.

Objekt není zateplen.

Provoz Městské Policie byl v této budově zahájen v dubnu 2012.

Provozní doba budovy je celoroční v Po – Ne, a to nepřetržitě 24 hod. denně.

V době od 6⁰⁰ do 14.30 je ve službě 12 osob, po zbytek dne pak 6 osob.

Objekt je vytápěn vlastním plynovým kotlem.



2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Zdrojem tepelné energie je plynový kotel VIADRUS G 27 o max. výkonu 49 kW. Kotel slouží pouze pro výrobu tepla na vytápění. V současné době je uvažováno s potřebou výměny stávajícího kotle za nový.

Příprava TV je zajištěna dvěma elektrickými boilerly (á 2 kW) a jedním elektrickým průtokovým ohřívačem, které jsou instalovány v místech spotřeby.

Pro udržení konstantní teploty 22°C v servrovně, je nainstalována klimatizační jednotka typu split MSR3 s chladícím výkonem 1 kW a topným výkonem 1,015 kW.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, provoz komunikačních technologií (dispečinku), provoz klimatizační jednotky a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá pouze pro účely vytápění.

Počet odběrných míst

V budově je pouze jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, WC, úklid a občas také na mytí vozového parku.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově kina je jedno odběrné místo SV.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Stávající kotel je ovládán prostorovým termostatem. Současný stav nedovoluje provést útlumy v místnostech, které jsou provozovány pouze jednosměnně. Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou pouze lokální od elektrických boilerů do míst spotřeby. Jejich stav je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí TV není.

3.4. Regulace TV

Není

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně novými zářivkovými svítilny. Pouze v suterénu a technickém zázemí je několik klasických žárovek. Ve veřejných prostorách je jako nouzové osvětlení použito LED zdrojů o příkonu 1 W (44 ks).

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Výtokové armatury (baterie) jsou v případě potřeby postupně obměňovány za novější typy. Splachovače na WC jsou původní mikáda.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Vzhledem k tomu, že budova začala být užívána od 04/2012 je v tabulkách uvedena roční spotřeba ne za kalendářní rok 2012, ale za 12 měsíců (04/2012-03/2013)

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo (zemní plyn)

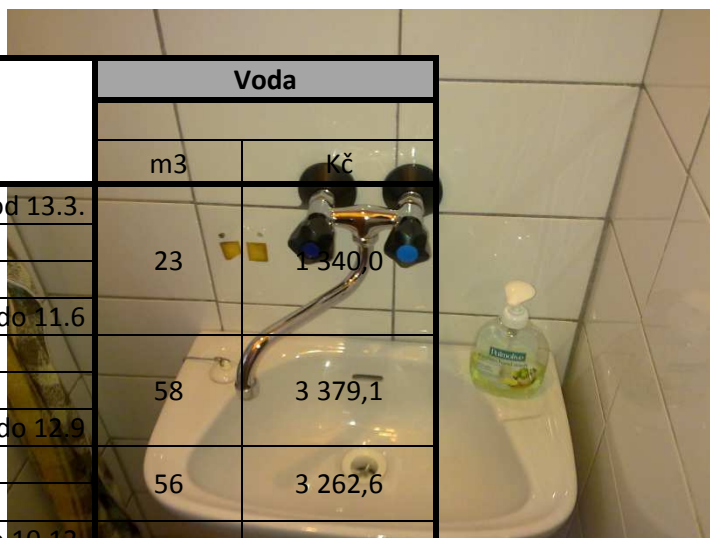
2012/2013			Zemní Plyn		
			kotelna - ÚT		
			kWh	Kč	
2012	3	od 23.3.	4 832,8	8 351,0	
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
	9	do 4.9.			
	10				
	11	19 871,7			27 272,2
	12	do 31.12.			
2013	1		7 081,8	6 851,3	
	2		8 886,0	8 527,9	
	3		8 563,1	8 298,1	
CELKEM			49 235,40	59 300,50	
				bez DPH	
Jednotková cena			(Kč/kWh)	1,204	

4.2. Elektrická energie

2012/2013			Elektrická energie		
			C 02d		
			MWh	Kč	
2012	3	od 23. 3.	8,862	43 212,6	
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
	9				
	10	do 9.10.			
	11	5,125			24 551,7
	12	do 31.12.			
2013	1		2,093	9 345,5	
	2		1,740	7 826,0	
	3		1,865	8 364,1	
CELKEM			19,685	93 299,9	
				bez DPH	
jednotková cena (Kč/kWh)				4,740	

4.3. Voda

2012/2013			Voda	
			m3	Kč
2012	3	od 13.3.	23	1 340,0
	4			
	5			
	6	do 11.6	58	3 379,1
	7			
	8			
	9	do 12.9	56	3 262,6
	10			
	11			
	12	do 10.12.	14	815,6
	12	do 31.12.		
	2013	1		47
2				
3		do 12. 3.		
CELKEM			198,00	11 669,50
				bez DPH 14%
jednotková cena (Kč/m3)				58,937

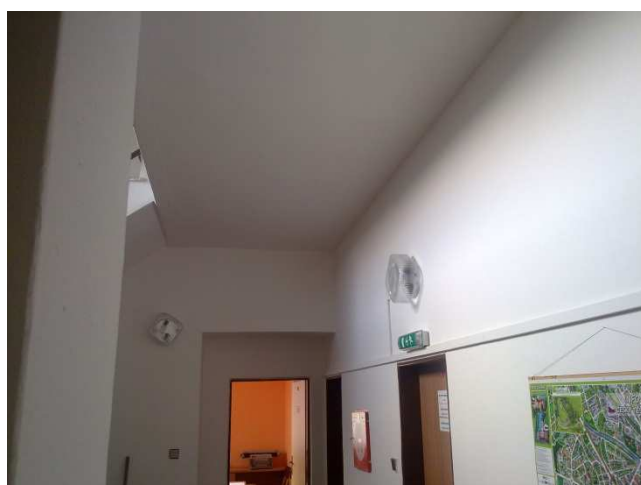
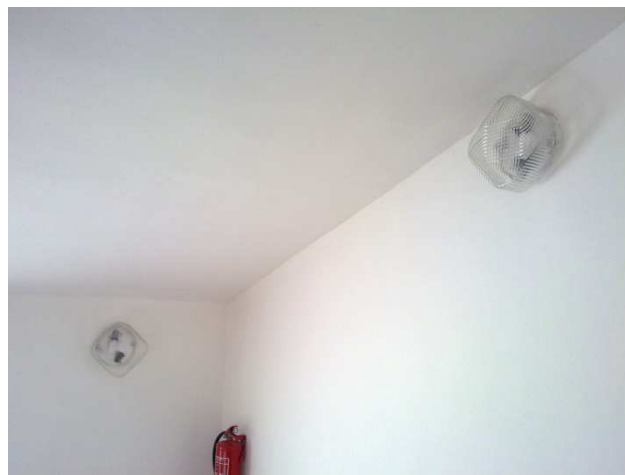


* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Akátová
Adresa: ul. Akátová 1361/17
737 01 Český Těšín
Kontakt: Mgr. Taťána Čiaková
607 5 871



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu s jedním podzemním a 2 nadzemními podlažími. V 1.NP je provozována vlastní MŠ, 2. NP je pronajato MŠ s polským j. vyuč.

Objekt je po nedávné rekonstrukci zateplen, ale okna zůstala původní.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě měsíce srpna.

Objekt užívá celkem cca 60 dětí a personál tvoří 11 pracovníků.

Objekt je vytápěn z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu budovy, která byla rekonstruována v r. 2005.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V kotelně jsou instalovány 2 kotle DAKON GL 40 EKO o výkonu 2x 40 kW.

Kotle slouží pouze pro výrobu tepla na vytápění.

Kotle jsou řízeny ekvitermním venkovním čidlem.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Pro přípravu TV jsou v kotelně osazeny 2 plynové ohřívače JOOHN WOOD JW 402 TNA s objemem 2x 150 litrů. Jako záložní zdroj TV je v kotelně elektrický závěsný boiler o výkonu 2 kW.

Pro přípravu TV v přípravně jídel je namontován 1 ks průtokový ohřívač MORA 371.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá v kotelně pro účely vytápění a přípravy TV a v kuchyni pro přípravu TV a ohřev jídel na plynovém sporáku.

Počet odběrných míst

V budově jsou dvě odběrná místa zemního plynu:

1 OM pro kotelnu

1 OM pro plynový ohříváč TV v kuchyni

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, přípravu nápojů, mytí nádobí, WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Výstupní teplota topné vody z kotlů je řízena ekvitermním čidlem.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou z kotelny do všech odběrných míst. V umývárkách, je ještě před zaústěním TV do výtokových armatur osazena směšovací armatura, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a ta je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednovstupové baterie.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí TV není.

3.4. Regulace TV

Není

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly (chodby, schodiště, herny). Pouze v kancelářích a v suterénu je několik klasických žárovek.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou již nová (baterie, sprchy). Splachovače na WC jsou ještě částečně původní.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012	Zemní plyn			
	kotelna (ÚT + TV)		Kuchyňský kout (TV)	
	KWh	Kč	kWh	Kč
1	37 577,73	48 954,77	2 237,37	3 964,72
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
CELKEM	105 747,50	126 363,94	3 162,12	5 532,50
		bez DPH 20%		bez DPH 20%
jedn. cena	Kč/KWh	1,195	Kč/KWh	1,750

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie	
		C 02d	
		MWh	Kč
1		4,186	20 579,37
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10	do 4.10.		
11		1,760	8 507,50
12			
CELKEM		5,946	29 086,87
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	4,892

4.3. Voda

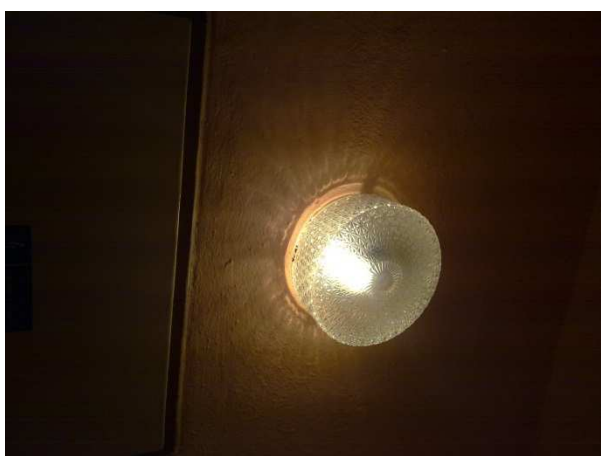
2012		Voda	
		m3	Kč
1		35,00	2 039,10
2	do 13.2.		
3		88,00	5 126,88
4			
5	do 15.5.		
6		80,00	4 660,80
7			
8	do 14.8		
9		80,00	4 660,80
10			
11	do 13.11.		
12	do 31.12.	36,00	2 097,36
CELKEM		319,00	18 584,94
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Pod Zvonek

Adresa: ul. Pod Zvonek 91
737 01 Český Těšín

Kontakt: Mgr. Šárka Ptaková
552 322 270



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu částečně podsklepenou s jedním nadzemním podlažím a nevyužívaným půdním prostorem.

Budova byla postavena v r. 1898 a jako MŠ začala fungovat v r. 1962.

V budově je třída s hernou, lehárna a samostatná jídelna.

Objekt není zateplen.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 7.00 do 16.00, a to kromě letních prázdnin.

Objekt užívá celkem cca 20 dětí a personál tvoří 3 pracovníci.

Objekt je vytápěn z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu budovy.

V objektu je pouze výdejna jídel, která se dovážejí.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V technické místnosti je instalován 1ks plynový kotel PROTHERM 40 KLO o výkonu 36 kW. Kotel je z r. 1997.

Kotel slouží pouze pro výrobu tepla na vytápění.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Pro přípravu TV jsou v umývárně osazeny 2 elektrické boilery: 1 ks TATRASMALT o objemu 125 lit. a výkonem 1,6 kW, rok výroby 1973 a 1 ks TATRAMAT o objemu 150 litrů a výkonem 2 kW. V kuchyňce je dále instalován elektrický boiler AEG o objemu 150 lit. a výkonu 2,4 kW. Na WC pro personál je namontován elektrický průtokový ohříváč CLAGE s výkonem 3,5 kW.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV a provoz běžných elektrospotřebičů.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Z důvodu způsobu přípravy TV je odběrová sazba elektrické energie C 25d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá v kotelně pouze pro účely vytápění.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, přípravu nápojů, mytí nádobí, WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota je řízena pouze prostorovým termostatem.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou pouze lokální od elektrických boilerů do místa spotřeby.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí TV není.

3.4. Regulace TV

Teplota TV je regulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednovstupové baterie.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítilny (chodby, kuchyň, herny). Pouze v šatnách, kancelářích a v suterénu je několik klasických žárovek.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou po rekonstrukci. Splachovače na WC jsou ještě původní klasické mikáda.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012	Zemní plyn	
	KWh	Kč
1	19 287,87	25 817,65
2		
3	6 167,06	6 982,08
4	4 654,19	5 343,66
5	1 092,63	1 486,52
6	556,82	906,25
7	409,80	441,54
8	388,70	418,88
9	1 155,94	1 701,96
10	4 634,27	5 989,41
11	6 347,16	8 100,76
12	9 258,02	11 688,75
CELKEM	53 952,46	68 877,46
		bez DPH 20%
jednotková cena	Kč/KWh	1,277

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie			
		C 25d Akumulace 8			
		VT (MWh)	NT (MWh)	VT + NT (MWh)	Kč
1		1,1804	2,20	3,379	12 131,76
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8	do 31. 8.				
9	do 25.9.	0,1370	0,2260	0,3630	1 320,48
10		0,6770	0,9370	1,6140	5 869,19
11					
12	do 31. 12.				
CELKEM		5,356			19 321,43
					bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh			3,607

4.3. Voda

2012		VODA	
		m3	Kč
1		8,00	244,88
2	do 17.2.		
3		21,00	642,81
4			
5	do 15.5.		
6		20,00	612,20
7			
8	do 31.8.		
9		6,00	183,66
10			
11	do 12.11.		
12	do 31.11.	8,00	244,88
CELKEM		63,00	1 928,43
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	30,61

* Cena obsahuje pouze vodné (objekt není napojen na kanalizaci)

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Dukelská
Adresa: ul. Dukelská 328/36
737 01 Český Těšín
Kontakt: Pavlína Ledvoňová
558 712 407



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu postavenou původně jako rodinný dům. Objekt je podsklepený a má dvě nadzemní podlaží.

Školka je provozovaná jako jednotřídní. V 1. PP je kotelna, sklady, šatna a výdejna jídel. V 1. NP je třída s hernou a umývárna s WC, ve 2. NP lehárna a toalety.

Objekt není zateplen.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě letních prázdnin.

Objekt užívá celkem cca 24 dětí a personál tvoří 3 pracovníci.

Objekt je vytápěn vlastními plynovými kotly.

V objektu je pouze výdejna jídel, která se dováží.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Vytápění je zajištěno dvěma plynovými kotly. Jeden BAXI Eco 3 o výkonu 14 kW je umístěn v suterénu a slouží pro vytápění a TV v 1. PP. Druhý kotel BAXI Nuvola 240i je umístěn v 1. NP a slouží pro vytápění i přípravu TV pro obě nadzemní podlaží.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Problém je s dosažením stejné vnitřní teploty v 1. a 2. NP.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá pro účely vytápění a občasně v kuchyňce pro provoz plynového sporáku.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, přípravu nápojů, mytí nádobí, na WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota je řízena pouze prostorovým termostatem. Toto řešení je však nedostatečné, protože v době, kdy je dosaženo tepelné pohody v 1. NP, tak ve 2. NP je ještě nedotopeno a než se dotopí 2. NP, tak v 1. NP je přetopeno. Tento rozdíl je cca 5-6°C. Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou pouze lokální od jednotlivých zdrojů tepla do společných umýváren.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí TV není.

3.4. Regulace TV

Teplota TV je regulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednokohoutkové baterie.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno v 1. NP převážně zářivkovými svídky a ve 2. NP převážně klasickými žárovkami.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou po rekonstrukci. Také původní splachovače na WC jsou nahrazeny novými.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		Zemní plyn	
		Jednosložková cena	
		KWh	Kč
1		28 272,48	37 609,06
2			
3	do 13.3.		
4	do 26.3.	3 959,41	4 006,67
5		27 383,39	29 254,57
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12	do 31.12.		
CELKEM		59 615,28	70 870,30
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,189

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie	
		C 02d Standard	
		VT (MWh)	Kč
1		1,329	7 536,09
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10	do 18.10.		
11		0,463	2 487,62
12	do 31.12.		
CELKEM		1,792	10 023,71
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	5,594

4.3. Voda

2012		VODA	
		m3	Kč
1		36,00	2 097,36
2			
3	do 21.3.		
4		43,00	2 505,18
5			
6	do 22.6.		
7		16,00	932,16
8			
9	do 17.9.		
10		39,00	2 272,14
11	do 12.12.		
12	do 31.12.		
CELKEM		142,00	8 272,92
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



č. 11

Objekt: MŠ Frýdecká

Adresa: ul. Frýdecká 691/34
737 01 Český Těšín

Kontakt: Iveta Bocková
725 050 845

1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu s vyvýšeným suterénem, dvěma nadzemními podlažními a nevytápěným půdním prostorem.



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Budovu užívají tři subjekty. V levém křídle 1. NP sídlí vlastní mateřská škola. Levá část 2. NP je pronajata střední škole Slezské Diakonie a celou pravou část budovy je pronajat opět Slezské Diakonii, která zde provozuje denní stacionář EDEN.

Objekt není zateplen. V prostorách MŠ jsou vyměněny okna. Ostatní jsou původní. Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě měsíce srpna. Provoz střední školy Slezské Diakonie je pouze v době školního roku, tedy 10 měsíců.

Denní stacionář EDEN je v provozu Po – Pá a to po celý rok včetně prázdnin. Počet osob, které užívají objekt, je rozčleněn dle jednotlivých subjektů takto:

Mateřská škola - 25 dětí + 3 personál

Střední škola - 22 dětí + 7 personál

Stacionář EDEN - 25 klientů + 8 personál

Objekt je vytápěn z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu budovy.

V suterénu je také umístěna prádelna se sušárnou a žehlárnou vybavená především elektricky poháněnými spotřebiči.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Objekt je zásobován teplem z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu, kde je umístěn atmosférický plynový kotel WOLF NG-30E o výkonu 96 kW.

Stáří kotle je 20 let.

Kotel slouží pro potřeby vytápění i přípravy TV, kdy napájí teplou vodou externí zásobník tepla WOLF o objemu 200 lit. a výkonu 37 kW. Z tohoto zásobníku je vedena TV pouze do stacionáře EDEN. Ostatní subjekty v levém křídle budovy (vlastní MŠ a církevní škola) mají pro přípravu TV instalovány elektrické boilers. Celkem jich je 4 ks á 80 lit. a 4 ks á 50 lit. různých výrobních značek.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV, spotřebiče v prádelně a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Jedno OM je na mateřskou školu

Druhé OM je na Slezskou Diakonii

Odběrová sazba

Odběrová sazba obou odběrných míst je C 02d i přes akumulární způsob přípravy TV

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá v kotelně pro účely vytápění a přípravu TV v zásobníku externě zásobovaném z kotle.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, prádelnu, přípravu nápojů, mytí nádobí, WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV ze zásobníku WOLF umístěného v kotelně jsou jen do střediska EDEN.

Jinak jsou rozvody TV pouze lokální od elektrických boilerů do místa spotřeby.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí na rozvodech TV není.

3.4. Regulace TV

Teplota TV umývárkách v MŠ je z bezpečnostních důvodů regulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednovstupové baterie.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno jak žárovkovými svítidly, tak zářivkami. Vzájemný poměr obou typů svítidel je cca 50:50.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou po rekonstrukci v dobrém technickém stavu. Splachovače na WC jsou většinou s duálním režimem.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		Zemní plyn	
		KWh	Kč
1		63 830,67	83 525,82
2	do 29.2.		
3		41 841,60	46 162,25
4		6 490,49	8 262,12
5		2 646,61	4 141,11
6		2 562,59	4 051,03
7		2 646,61	4 530,16
8		2 636,10	4 517,34
9		3 383,75	5 475,19
10		13 524,49	17 837,65
11		18 505,54	23 910,05
12		31 494,11	39 744,42
CELKEM		189 562,56	242 157,14
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,278

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie*			
		C 02d Standard			
		el. č. 0002750699		el. č. 0002750698	
		VT (MWh)	Kč	VT (MWh)	Kč
1		7,110	38 364,57	11,907	61 722,54
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8	do 31.8.				
9		1,733	9 386,92	3,385	17 304,15
10	do 31.10.				
11					
12	do 31.12.	2,339	12 167,93	3,904	19 685,88
CELKEM		11,182	59 919,420	19,196	98 712,57
			bez DPH 20%		bez DPH 20%
Jednotková cena		Kč/KWh	5,359	Kč/KWh	5,142

4.3. Voda

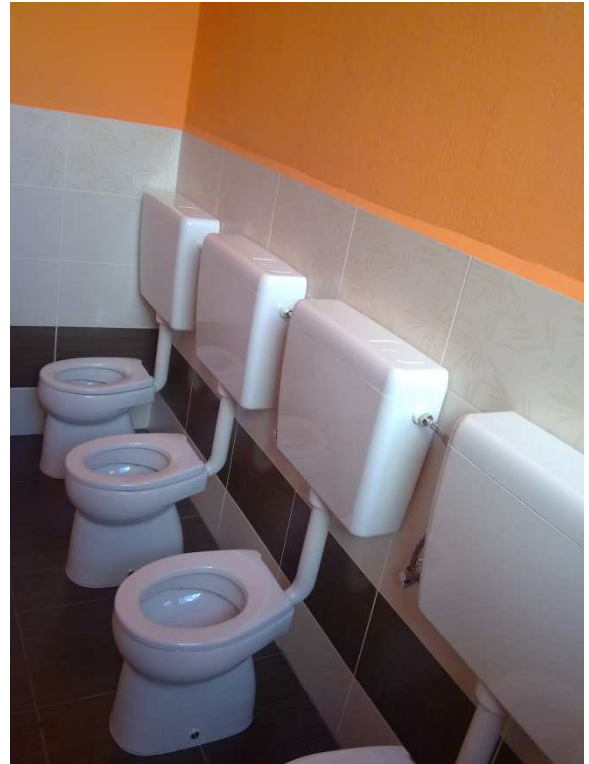
2012		VODA	
		m3	Kč
1		109,00	6 350,34
2	do 29.2.		
3		193,00	11 244,18
4			
5	do 30.5.		
6		138,00	8 039,88
7			
8	do 31.8.		
9		194,00	11 302,44
10			
11	do 28.11.		
12	do 31.12.	52,00	3 029,52
CELKEM		686,00	39 966,36
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje pouze vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů





č. 12

Objekt: MŠ Hornická

Adresa: ul. Hornická 1119
737 01 Český Těšín

Kontakt: Mgr. Ivana Filipová
558 712 734



1. Popis objektu

Jedná se o 3 třídní MŠ pavilónového typu se 2 nadzemními podlažími. Stáří objektu je cca 35 let. Objekt není zateplen. Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.30, a to kromě měsíce srpna. Objekt je vytápěn teplovodem z blízké blokové kotelny. Počet dětí v MŠ je cca 75 a personál tvoří 9 osob. V objektu je pouze výdejna jídel, která se dovážejí. Do objektu není přivedena plynová přípojka.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Do objektu je přivedena přípojka tepla z vedlejší blokové plynové kotelny, kterou provozuje městská společnost TEPLA Těšín, a.s. Zvláště je přivedeno teplo pro ÚT a zvláště teplo pro přípravu TV.

Teplota topné vody je již na zdroji tepla v kotelně - ekvitermní regulace. V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Jiné úrovně regulace ÚT nejsou, na otopných tělesech nejsou namontovány TRV. Teplá voda se připravuje v objektu z primárního okruhu TV přes deskový výměník, do kterého je napojen přívod studené vody.

Rozvody TV jsou doplněny také cirkulačním potrubím.

Jako záložní zdroje pro přípravu TV jsou v objektu namontovány 3 ks elektrických boilerů, které se ale nevyužívají.

V tělocvičně jsou pod stropem umístěny VZT rozvody. Ty však byly vybudovány pro účely kuchyně, která se nikdy nerealizovala, a tyto rozvody jsou nefunkční.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Do objektu není přiveden zemní plyn.

Počet odběrných míst

Není

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro účely dodržování hygieny dětí, mytí nádobí, dále na WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.2. Rozvody ÚT

Rozvody ÚT začínají v napojovacím uzlu. Stav vnitřních topných rozvodů je uspokojivý, odpovídá jejich stáří a na energetickou náročnost nemá zásadní vliv.

3.3. Regulace ÚT

Teplota topné je regulována na zdroji tepla v závislosti na venkovní teplotě - ekvitermní regulace. Jiné úrovně regulace v napojovacím uzlu nejsou.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu. Na otopných tělesech nejsou nainstalovány TRV.

3.4. Rozvody TV

Vnitřní rozvody TV v objektu jsou původní až do umýváren na jednotlivých odděleních, kde je provedena lokální úprava rozvodu TV, a to tak, že ještě před zaústěním TV do výtokových armatur je osazena směšovací armatura, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a ta je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednokohoutkové baterie.

Rozvody TV jsou vybaveny také cirkulačním potrubím.

3.5. Regulace TV

Pouze časové ovládání oběhového čerpadla na cirkulačním potrubí.

3.6. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně žárovkovými svítlidly. Zářivková svítlidla jsou v tělocvičně, ve spojovací chodbě a v ředitelně. Provozní doba osvětlení je poměrně vysoká.

3.7. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou původní (baterie, splachovače, sprchy).

3.8. Rozvody VZT

Rozvody VZT jsou původní, ale vlastní VZT jednotka se nikdy nerealizovala, takže zůstaly jen připravené rozvody, které nejsou v provozu a nijak neovlivňují energetickou náročnost objektu.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.2. *Teplo*

2012	TEPLO					
	ÚT		TV - teplo		TV - voda	
	GJ	Kč	GJ	Kč	m3	Kč
1						
2						
3						
4						
5						
6	513,00	263579,40	105,82	52612,38	218,00	12912,70
7						
8						
9						
10						
11						
12						
CELKEM	513,00	263 579,40	105,82	52 612,38	218,00	12 912,70
		bez DPH 14%		bez DPH 14%		bez DPH 14%
jedn. cena	Kč/GJ	513,80	Kč/GJ	497,19	Kč/m3	59,23

4.3. *Elektrická energie*

2012		Elektrická Energie	
		C 02d	
		MWh	Kč
1			
2			
3			
4			
5			
6		4,654	30 207,72
7			
8			
9			
10	do 31.10.		
11		1,562	8938,18
12			
CELKEM		6,216	39 145,90
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	6,298

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.4. Voda

2012		VODA	
		m3	Kč
1		33,00	1 922,58
2	do 9.2.		
3		94,00	5 476,44
4			
5	do 15.5.		
6		77,00	4 486,02
7			
8	do 13.8.		
9		55,00	3 204,30
10			
11	do 12.11.		
12	do 31.12.	35,00	2 039,10
CELKEM		294,00	17 128,44
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody
 Pozn.: ve spotřebách SV není obsažena voda pro přípravu TV, protože ta je
 dodávána přímo z kotelny.

5. Fotodokumentace



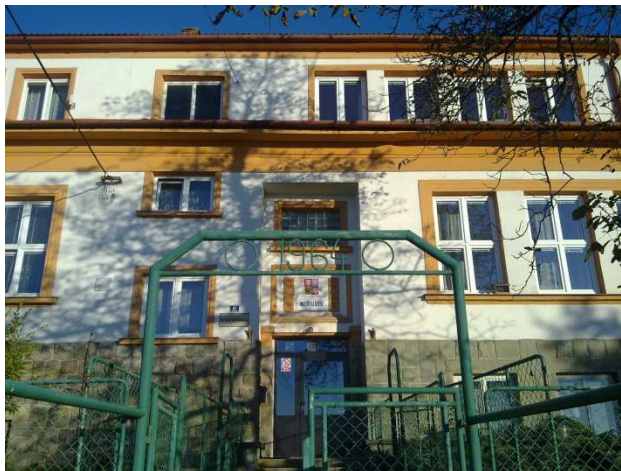
Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Koňakov
Adresa: ul. Středová 47
735 62 Český Těšín
Kontakt: Melánie Palarczyková
558 732 137



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu s vyvýšeným suterénem, dvěma nadzemními podlažními a nevytápěným půdním prostorem.

Budovu užívají tři subjekty. V 1. NP sídlí v pravém křídle knihovna a v levém křídle Škola v přírodě. 2. NP je užíváno pro účely vlastní MŠ.

Objekt není zateplen. Ve větší části budovy jsou vyměněna okna, v nevyužívaných prostorách jsou původní.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě letních prázdnin.

Provoz Školy v přírodě je od Út do Pá po celý školní rok.

Počet osob, které užívají objekt, je rozčleněn dle jednotlivých subjektů takto:

Mateřská škola - 25 dětí + 3 personál

Škola v přírodě - 25 dětí + 2 personál

Knihovna - 1 pracovník

Objekt je vytápěn z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu budovy.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. *Tepelná energie*

V kotelně je umístěn plynový kotel VIADRUS G 27 EKO GL o výkonu 49,5 kW. Jeho stáří je 13 let a slouží pouze pro vytápění. Kotel nemá ekvitermní regulaci a je řízen pouze prostorovým termostatem. Na otopných tělesech jsou namontovány TRV.

Pro přípravu TV je vedle plynového kotle umístěn také plynový zásobník TV Quantum o objemu 190 lit. a výkonu 19 kW. Jeho instalace byla provedena v r. 2000.

2.2. *Elektrická energie*

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení a provoz běžných elektrospotřebičů.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Počet odběrných míst

Mateřská škola má jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 25d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá v kotelně pro účely vytápění a také přípravu TV v zásobníku.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, mytí nádobí, WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota je řízena pouze vnitřním pokojovým termostatem.

Mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Na otopných tělesech jsou osazeny TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV ze zásobníku jsou vedeny do celé budovy.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Rozvod TV je vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Na cirkulačním potrubí je osazeno čerpadlo, které je ovládáno časovým spínačem na dobu provozu MŠ.

V umývárně MŠ je teplota TV z bezpečnostních důvodů doregulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednovstupové baterie.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno jak žárovkovými svítilny, tak zářivkami, s tím, že převažuje počet klasických žárovek.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou v dobrém technickém stavu, ale neobsahují úsporné prvky (splachovače s duálním režimem, perlátory apod.)

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		Zemní plyn	
		KWh	Kč
1		26 003,96	34 836,88
2			
3	do 13.3.		
4		21 222,26	24 650,69
5			
6			
7			
8	do 20.8.		
9		25 485,18	26 434,11
10			
11			
12	do 31.12.		
CELKEM		72 711,40	85 921,68
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,182

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie			
		C 25d Akumulace 8			
		VT (MWh)	NT (MWh)	VT +NT (MWh)	Kč
1		1,304	0,312	1,616	16 481,36
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	do 21.9.				
10		0,666	0,139	0,805	7 057,44
11					
12	do 31.12.				
CELKEM		1,970	0,451	2,421	23 538,80
					bez DPH 20%
jednotková cena			Kč/KWh	9,723	

4.3. Voda

2012		Voda	
		m3	Kč
1	do 16.1.	15,00	459,15
2		80,00	2448,8
3			
4	do 12.4.		
5			
6		80,00	2448,8
7	do 16.7.		
8			
9		75,00	2295,75
10	do 17.10.		
11			
12	do 31.12.	63,00	1928,43
CELKEM		313,00	9 580,93
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	30,61

* Cena obsahuje pouze vodné (objekt není napojen na kanalizaci)

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



č. 14

Objekt: MŠ Mosty

Adresa: ul. Školní 100
735 62 Český Těšín

Kontakt: Ingrid Krejčí
558 732 135



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu, částečně podsklepenou a se dvěma nadzemními podlažími a nevytápěným půdním prostorem.

Pro účely MŠ slouží pouze 1. NP, ostatní prostory jsou momentálně nevyužívány.

Půdní prostory slouží jako sklady zařízení a pomůcek bývalé ZŠ, která zde sídlila.

Objekt není zateplen. V 1. NP, které slouží pro účely MŠ, jsou vyměněny okna.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.30, a to kromě letních prázdnin.

Počet dětí v MŠ je 25 dětí a personál tvoří 3 pracovníci.

Objekt je vytápěn z vlastní plynové kotelny umístěné v suterénu budovy.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. *Tepelná energie*

V kotelně jsou umístěny 2 plynové kotle. Jeden DESTILA DPL 50 Automatic o výkonu 49,5 kW, z r.2009, a druhý DESTILA DPL 50 o výkonu 49,5 kW, z r.1994.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

V současnosti se používá převážně první kotel, pouze v případě nedostatečného výkonu se spouští i kotel č.2.

Pro přípravu TV jsou v budově instalovány 3 elektrické boilers TATRAMAT. Jejich umístění je ve výdejně jídel (120 lit.), umývárna v 1.NP (80 lit.) a další je v umývárně ve 2. NP (160 lit.), ten se však v současnosti nevyužívá.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravu TV a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Mateřská škola má jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 25d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá v kotelně pouze pro účely vytápění.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, mytí nádobí, na WC a úklid. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota byla řízena jednotkou KOMEX THERM, která je již mimo provoz. Nefunguje ani řízení vnitřním pokojovým termostatem. Jediná regulace je manuálním nastavením teploty topné vody na kotlovém termostatu. Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou pouze lokální od elektrických boilerů do míst spotřeby. Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Rozvod TV není vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

V umývárně je teplota TV z bezpečnostních důvodů doregulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednokohoutkové baterie.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly (chodby, třídy, šatna, schodiště). Pouze výjimečně jsou použity klasické žárovky (na WC, v suterénu apod.)

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Zdravotechnické prvky jsou na různé technické úrovni. V 1.NP jsou v umývárkách staré typy baterií a na WC klasická původní mikáda, ve 2.NP jsou umývárna i WC po rekonstrukci a v dobrém technickém stavu (nové splachovače, ale baterie bez perlátorů).

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		Zemní plyn	
		KWh	Kč
1		51 648,25	67 385,60
2			
3	do 13.3.		
4		18 406,63	23 463,17
5			
6			
7			
8	do 22.8.		
9		35 168,28	36 483,05
10			
11			
12	do 31.12.		
CELKEM		105 223,16	127 331,82
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,210

4.2. Elektrická energie

2012	Elektrická energie			
	C 25d Akumulace 8			
	VT (MWh)	NT (MWh)	VT +NT (MWh)	Kč
1	1,697	4,714	6,411	22 597,71
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
CELKEM	1,70	4,71	6,411	22 597,71
				bez DPH 20%
jednotková cena			Kč/KWh	3,525

4.3. Voda

2012		Voda	
		m3	Kč
1		13,00	757,38
2	do 8.2.		
3		37,00	2 155,62
4	do 30.4.		
5	do 16.5.	7,00	419,51
6		68,00	4 075,24
7			
8	do 21.8.		
9		35,00	2 097,55
10			
11	do 16. 11.		
12	do 31.12.	15,00	898,95
CELKEM		175,00	10 404,25
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	59,45

* Cena obsahuje pouze vodné a stočné (bez plateb stočného za srážkové vody)

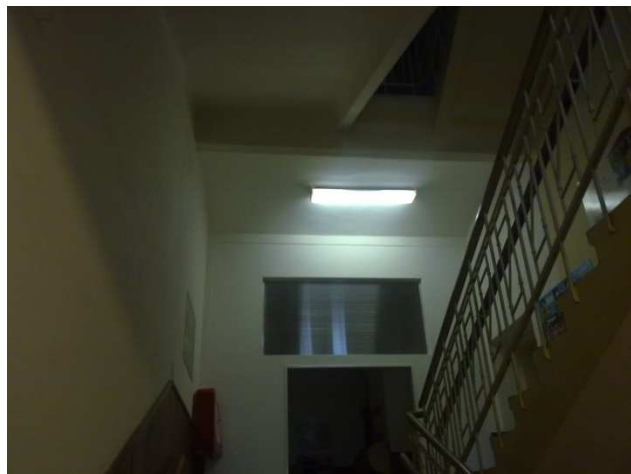
5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Okružní
Adresa: ul. Okružní 1759
737 01 Český Těšín
Kontakt: Mgr. Šárka Ptaková
552 322 258



1. Popis objektu

Jedná se o 4 třídní MŠ pavilónového typu se 2 nadzemními podlažími. V současné době jsou provozovány pouze tři oddělení a čtvrté slouží občasně jako tělocvična. Objekt sestává z vlastní budovy MŠ a budovy kuchyně, kde jsou také kanceláře vedení. Obě budovy jsou propojeny spojovací chodbou.

Stáří objektu je cca 35 let. Objekt není zateplen. Pouze v jednom oddělení jsou vyměněna okna, ostatní jsou původní v havarijním stavu.

Nedávno byla provedena rekonstrukce umýváren, při které byly vyměněny některé sanitární prvky a lokální rozvody TV.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.30, a to kromě měsíce srpna.

Objekt je vytápěn teplovodem z blízké blokové kotelny.

Počet dětí v MŠ je cca 75 a personál tvoří 10 osob.

V objektu je také kuchyň, kde se připravuje denně cca 80 obědů.

Do objektu není přivedena plynová přípojka.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Do objektu je přivedena přípojka tepla z vedlejší blokové plynové kotelny, kterou provozuje městská společnost TEPLŮ Těšín, a.s.

Teplota topné vody je již na zdroji tepla v kotelně - ekvitermní regulace.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Na otopných tělesech jsou namontovány TRV s hlavicemi.

Teplá voda se připravuje v objektu z primárního okruhu TV přes deskový výměník, do kterého je napojen přívod studené vody.

Rozvody TV jsou doplněny také cirkulačním potrubím.

Pro případ odstávky tepla z kotelny jsou v kuchyni a ve třídách kuchyňkách instalovány elektrické ohřívače TV, které jsou však pouze záložní a nepoužívají se.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

V kuchyni jsou pod stropem umístěny VZT rozvody pro odsávání par a přívod čerstvého vzduchu. Vlastní VZT jednotka je již za hranici své životnosti. Způsob ovládání a její celková účinnost je nevyhovující.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, přípravy jídel, pohon VZT a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Do objektu není přiveden zemní plyn.

Počet odběrných míst

Není

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro účely dodržování hygieny dětí, přípravu jídel a mytí nádobí, dále na WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Rozvody ÚT začínají v napojovacím uzlu. Stav vnitřních topných rozvodů je uspokojivý, odpovídá jejich stáří a na energetickou náročnost nemá zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Teplota topné je regulována na zdroji tepla v závislosti na venkovní teplotě - ekvitermní regulace.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Na všech otopných tělesech jsou nainstalovány TRV s hlavicemi.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.3. Rozvody TV

Vnitřní rozvody TV v objektu jsou původní až do umýváren na jednotlivých odděleních, kde je provedena lokální úprava rozvodu TV, a to tak, že ještě před zaústěním TV do výtokových armatur je osazena směšovací armatura, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a ta je pak přivedena k jednotlivým umývadlům. Rozvody TV jsou vybaveny také cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Časové ovládání oběhového čerpadla na cirkulačním potrubí.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno žárovkovými svítidly (na WC, šatny, chodby) a zářivkovými svítidly (ve třídách, hernách a kuchyni).

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Sanitární a zdravotnické prvky jsou v dobrém technickém stavu, ale na různé úrovni vybavenosti úspornými prvky (některé baterie bez perlátorů, původní splachovače).

3.7. Rozvody VZT

Rozvody i VZT jednotka jsou původní, již nevyhovující z hlediska ekonomického provozu.

4. Spotřeba energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo

2012	TEPLO					
	Teplo		TV - teplo		TV - voda	
	GJ	Kč	GJ	Kč	m3	Kč
1						
2						
3						
4						
5						
6	607,00	311 876,60	109,00	56 004,20	vlastní - viz tab. VODA	vlastní - viz tab. VODA
7						
8						
9						
10						
11						
12						
CELKEM	607,00	311 876,60	109,00	56 004,20	0,00	0,00
		bez DPH 14%		bez DPH 14%		bez DPH 14%
jedn. cena	Kč/GJ	513,8	Kč/GJ	513,8	Kč/m3	0,00

Pozn.: do MŠ je dodáváno pouze teplo na ÚT a teplo na přípravu TV, ale vlastní voda na přípravu TV je brána přes odběrné místo vody v MŠ z řadu SmVaK.

4.2. Elektrická energie

2012	Elektrická energie		
	C 02d		
	VT (MWh)	Kč	
1			
2			
3			
4			
5	9,661	53 095,39	
6			
7			
8	do 31. 8.		
9			
10	do 31. 10.	2,900	15 498,43
11			
12	do 31. 12.	2,941	15 686,57
CELKEM	15,502	84 280,39	
		bez DPH 20%	
jednotková cena	Kč/KWh	5,437	

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.3. Voda

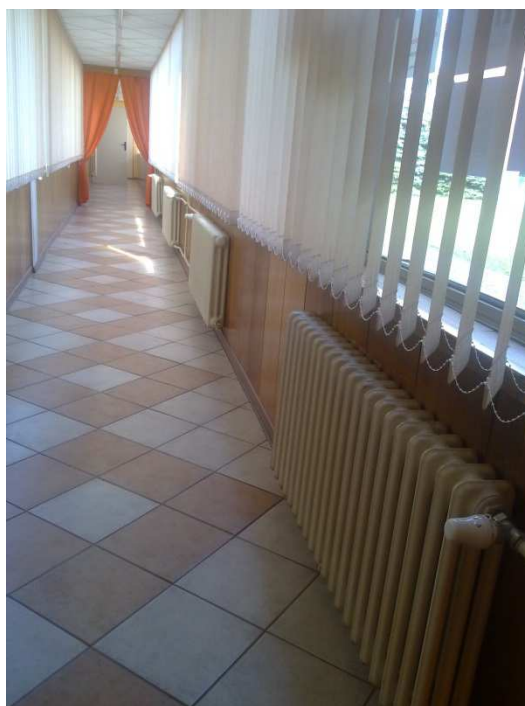
2012		VODA	
		m3	Kč
1		155,00	9 030,30
2			
3	do 5.3.		
4		334,00	19 458,84
5			
6	do 31.5.		
7		266,00	15 497,16
8	do 31.8.		
9			
10		183,00	10 661,58
11	do 30.11.		
12			
CELKEM		992,00	57 793,92
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



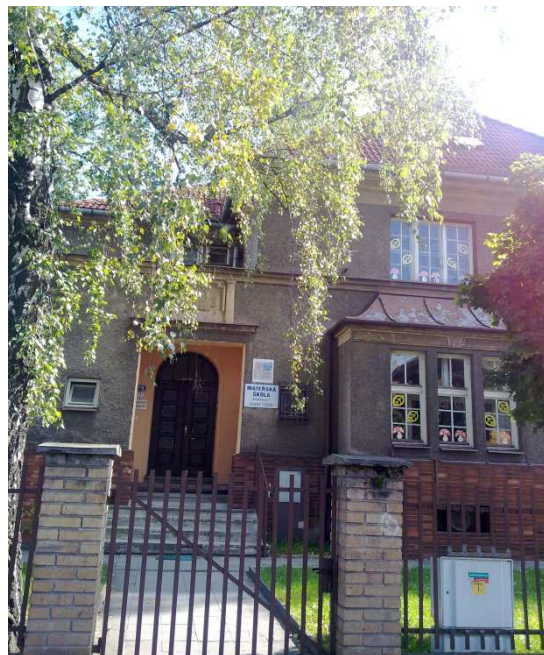
Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: MŠ Smetanova

Adresa: ul. Smetanova 170/7
737 01 Český Těšín

Kontakt: Bc. Monika Kantorová
558 712 731



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu vilového typu. Objekt je podsklepený a má dvě nadzemní podlaží a nevytápěnou půdu.

Svému účelu slouží od r. 1951. Školka je provozovaná jako dvoutřídní. V 1. PP je přípravná jídelna, kotelna, sklady. V 1. NP je třída s hernou, jídelna a umývárna s WC, ve 2. NP herna, lehárna a umývárna s WC.

Objekt není zateplen.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě měsíce srpna.

Objekt užívá celkem cca 40 dětí a personál tvoří 5 pracovníků.

Objekt je vytápěn vlastními plynovými kotly.

V objektu je pouze výdejna jídel, která se dovážejí.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Vytápění je zajištěno dvěma plynovými kotly DESTILA DPL 31 o výkonu 2x 31,5 kW. Kotle jsou v provozu od r. 1994.

Kotle slouží pouze pro účely vytápění celého objektu.

Vnitřní teplota je řízena prostorovým termostatem, který spíná kotel.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Na otopných tělesech nejsou namontovány TRV.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, příprava TV, případně ohřev jídel a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 25d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá pouze pro účely vytápění a v kuchyňce pro provoz plynového sporáku.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, mytí nádobí, na WC a úklid. Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota je řízena pouze prostorovým termostatem.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou pouze lokální od jednotlivých zdrojů tepla do společných umýváren.

Stav rozvodů TV je uspokojivý a na celkovou energetickou náročnost nemají zásadní vliv. Cirkulační potrubí TV není.

3.4. Regulace TV

Teplota TV je před zaústěním doregulována směšovací armaturou, která míchá TV a SV na požadovanou teplotu a takto připravena TV je pak přivedena k jednotlivým umývadlům, kde jsou namontovány jednokohoutkové baterie.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly, v suterénu, chodbách a umývárkách jsou použity svítidla s klasickými žárovkami.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v umývárkách jsou po rekonstrukci. Splachovače na WC jsou původní klasická mikáda.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		Zemní plyn	
		RWE Standard	
		KWh	Kč
1		35 508,64	46 257,31
2			
3	do 13.3.		
4		14 392,10	17 912,67
5			
6			
7			
8			
9			
10	do 11.10.		
11		24 515,62	24 871,98
12	do 31.12.		
CELKEM		74 416,36	89 041,96
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,197

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie			
		C 25D Akumulace 8			
		VT (MWh)	NT (MWh)	VT +NT (MWh)	Kč
1		6,945	3,612	10,557	41 188,29
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10	do 22.10.				
11		2,736	1,168	3,904	15 234,75
12	do 31.12.				
CELKEM		9,681	4,780	14,461	56 423,04
					bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh			3,902

4.3. Voda

2012		Voda	
		m3	Kč
1		50,00	2 913,00
2			
3	do 19.3.		
4		59,00	3 437,34
5			
6	do 19.6.		
7			
8		39,00	2 272,14
9	do 24.10.		
10			
11	do 18.12.	50,00	2913,00
12	do 31.12.	8,00	466,08
CELKEM		206,00	12 001,56
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



č. 17

Objekt: MŠ Stanislavice

Adresa: ul. Ostravská 84
735 62 Český Těšín

Kontakt: Mgr. Alena Kašíková
607 515 873



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu s vyvýšeným suterénem, dvěma nadzemními podlažními a nevytápěnou půdu.

Budova pochází z r. 1927 a po celou dobu slouží školním účelům.

Školka je provozovaná jako jednotřídní.

V 1. PP je kotelna, tělocvična, 1. NP slouží pro provoz vlastní MŠ a 2. NP slouží pro provoz malotřídní ZŠ.

Objekt není zateplen, okna jsou stará dvojitá kastlíková.

Provozní doba MŠ je od Po – Pá v době od 6.30 do 16.00, a to kromě měsíce srpna.

Prostory MŠ užívá celkem cca 35 dětí a personál tvoří 6 pracovníků.

Objekt je vytápěn vlastními plynovými kotly.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

V objektu je pouze výdejna jídel, která se dovážejí.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem WOLF NG-30E-96 o max. výkonu 96 kW. Kotel jsou v provozu od r. 1996.

Kotel slouží pro účely vytápění celého objektu i přípravu TV.

Vnitřní teplota je regulována centrálně na řídicí jednotce kotle.

V době mimo provoz přechází ÚT do útlumového režimu.

Na otopných tělesech nejsou namontovány TRV.

Teplá voda je připravována v akumulacním zásobníku WOLF MS-2000 o objemu 200 lit. a výkonu 50 kW. Zásobník je napájen primárním okruhem z plynového kotle.

Rozvody TV jsou po celé budově, kromě WC v MŠ, kde je instalován elektrický boiler o objemu 30 lit. a úklidové komory, kde je elektrický boiler o objemu 60 lit.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, částečně pro přípravu TV a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově jsou dvě odběrná místa elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba obou odběrných míst je C 25d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se využívá pro účely vytápění, přípravy TV a v kuchyňce pro provoz plynového sporáku.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dodržování hygieny dětí, mytí nádobí, na WC a úklid. Objekt není napojen na kanalizaci, takže platby za SV jsou pouze za vodné.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, jejich dimenzování je na původní samotížný systém. Dnes je topná voda poháněna 3mi oběhovými čerpadly Grundfos.

3.2. Regulace ÚT

Vnitřní teplota je řízena pouze centrální jednotkou na kotli, která snímá teplotu vratné vody a podle toho spíná hořák kotle.

Na otopných tělesech nejsou osazeny TRV.

V době mimo provozní dobu přechází vytápění do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace vytápění nejsou.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou zastaralé, ale funkční. Rozvod vody je doplněn cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Oběhové čerpadlo na cirkulačním potrubí TV je regulováno pouze časovým nastavením provozní doby objektu.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno jak zářivkovými svítidly (jídelsna, třídy), tak svítidly s klasickými žárovkami (schodiště, tělocvična, kabiny, WC, suterén) .

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Zdravotechnické armatury v umývárkách a na WC jsou v různém stavu a různého stáří. Jejich obměna se provádí postupně dle potřeb a možností. V mnoha případech chybí n zařízení úsporné prvky (perlátory, duální splachovače)

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012	Zemní plyn	
	KWh	Kč
1		
2	72 258,61	94 907,63
3	26 181,74	29 442,53
4	20 207,88	23 091,96
5	1 062,75	2 535,62
6	998,16	2 396,93
7		
8	1 008,87	2 903,44
9	2 104,12	3 462,00
10	19 698,34	21,460,49
11	21 177,93	22 934,19
12	34 309,53	36 363,72
CELKEM	199 007,93	218 038,02
		bez DPH 20%
jednotková cena	Kč/KWh	1,096

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie					
		C 25d Akumulace 8					
		elektroměr 1			elektroměr 2		
		VT (MWh)	NT (MWh)	Kč	VT (MWh)	NT (MWh)	Kč
1							
2							
3							
4							
5		1,3526	0,6887	9 731,85	2,142	0,6985	13 278,01
6							
7							
8							
9	do 24.9.						
10							
11		0,656	0,307	4 383,32	1,099	0,372	6 487,94
12	do 31.12.						
CELKEM		2,009	0,996	14 115,17	3,241	1,071	19 765,95
				bez DPH 20%			bez DPH 20%
Jednotková cena		Kč/KWh		4,698			4,584

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.3. Voda

2012		VODA	
		m3	Kč
1	do 10.1.	5,00	153,05
2			
3		52,00	1 591,74
4	do 10.4.		
5			
6		50,00	1 530,50
7	do 10.7.		
8			
9		23,00	704,00
10	do 11.10.		
11		39,00	1 193,80
12	do 31.12.		
CELKEM		169,00	5 173,09
			bez DPH 14%
jednotková cena		Kč/m3	30,61

* Cena obsahuje pouze vodné (objekt není napojen na kanalizaci)

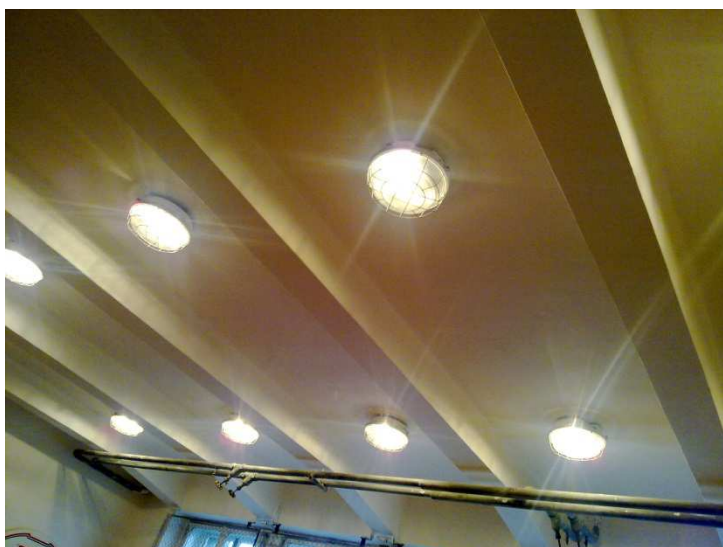
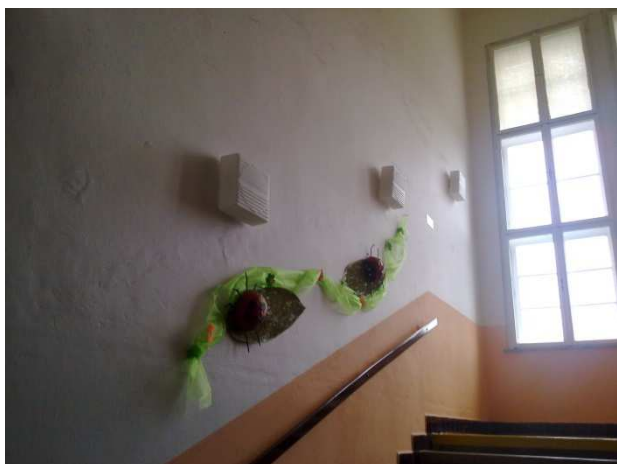
5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: Tělocvična
Masarykovy Sady

Adresa: Masarykovy Sady 1921/15
737 01 Český Těšín

Kontakt: Ing. Petr Chalupa
558 712 341



1. Popis objektu

Jedná se o samostatně stojící budovu, která je součástí ZŠ Kontešinec. V objektu se nachází velká tělocvična a malá tělocvična, šatny a sociální zařízení a také technické zázemí tělocvičny s kabinetem.

Objekt není zateplen.

Provozní doba budovy je celoroční v Po - Ne v době od 07⁰⁰ do 22⁰⁰ hod., mimo období letních prázdnin.

Objekt je vytápěn z vlastní kotelny na zemní plyn.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Vlastní kotelna je umístěna v technické místnosti ve vstupním vestibulu, kde jsou instalovány 2 plynové kotle – 1 ks BAXI Nuvola 240i o výkonu 28 kW a druhý LEBLANC GLM o výkonu 24 kW, který je již za hranici své životnosti.

Oba kotle slouží pouze pro účely teplovodního vytápění v celém objektu kromě velké tělocvičny. Kotelna není řízena ekvitermním čidlem dle venkovní teploty.

Pro vytápění ve velké tělocvičně jsou po stranách pod stropem instalovány plynové „světlé“ zářiče Difotherm, vždy 3 ks na každé straně.

Příprava TV je zajištěna plynovým zásobníkovým ohříváčem John Wood s objemem 114 litrů a výkonem 7,8 kW.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává především pro účely osvětlení, případně pro provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo elektrické energie.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 02d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se používá pro účely vytápění a přípravy TV.

Počet odběrných míst

V budově je pouze jedno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby sprchování, na WC a také na úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

V budově je jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Ekvitermní regulace na kotlích není.

Řízení vnitřní teploty je pouze na základě prostorového termostatu umístěného v kabinetu TV, který ovládá pouze kotel BAXI. Druhý kotel je zapínán manuálně obsluhou v případě potřeby navýšení tepelného výkonu.

Termostatem je také zajišťován teplotní útlum mimo provozní dobu.

Ve vestibulu a na chodbě nejsou na otopných tělesech osazeny žádné ovládací ventily. V šatnách, na WC a v malé tělocvičně, jsou nové rozvody ÚT včetně těles s TRV.

3.3. Rozvody TV

Rozvody TV jsou v dobrém technickém stavu.

Rozvody TV jsou bez cirkulačního potrubí.

3.4. Regulace TV

Není

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítidly, kterých je jen ve velké tělocvičně 96 ks. Na chodbě, v šatnách, sprchách a na WC je osvětlení zajištěno klasickými žárovkami (celkem 21 ks).

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Výtokové armatury (baterie) jsou postupně obměňovány za novější typy. Splachovače na WC jsou nové s duálním režimem.

3.7. Rozvody VZT

Nejsou

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo (zemní plyn)

2012		ZP	
		KWh	Kč
1		107 607,68	141 104,22
2			
3	do 13.3.		
4		68 623,54	80 938,43
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11	do 27.11.		
12	do 31.12.	44 426,53	44 643,50
CELKEM		220 657,75	266 686,15
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	1,209

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012	Elektrická energie	
	C 02d Standard	
	VT (MWh)	Kč
1	14,853	69 962,04
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
CELKEM	14,853	69 962,04
		bez DPH 20%
jedn. cena	Kč/KWh	4,710

4.3. Voda

2012		VODA	
		m3	Kč
1		28,00	1 631,28
2			
3	do 26.3.		
4		20,00	1 165,20
5			
6	do 29.6.		
7		9,00	524,34
8			
9	do 25.9.		
10		25,00	1 456,50
11			
12	do 14.12.		
12	do 31.12.	6,00	349,56
CELKEM		88,00	5 126,88
			bez DPH 14%
jedn. cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Objekt: Učebna plavání

Adresa: ul. Pod Zvonek 1865/30
737 01 Český Těšín

Kontakt: Zdeňka Molnárová
552 322 301



1. Popis objektu

Budova plaveckého bazénu byla postavena jako školní bazén v rámci výstavby ZŠ Pod Zvonek. Stavba byla dokončena v r. 1983.

V posledních letech bylo v objektu provedeno několik rekonstrukcí.

V roce 2007 prošla škola komplexní rekonstrukcí elektroinstalace včetně osvětlení.

V roce 2008 byly zrekonstruovány sociální zařízení včetně rozvodů.

V roce 2010 byla provedena rekonstrukce vzduchotechniky.

V roce 2011 byla provedena výměna oken a zateplení objektu.

V současné době slouží budova jako učebna plavání pro okolní ZŠ a MŠ a mimo dopolední hodiny je otevřen veřejnosti a organizovaným skupinám.

Provozní doba objektu je Po-Pá v době od 6.30 – 21.30. O víkendech pak v době od 10.00 do 18.30. V době státních svátků a v měsíci srpnu je budova mimo provoz.

V budově je provozována také sauna pro 5-8 osob. Její provoz je cca 4-5 hodin denně.

V objektu se denně vystřídá cca 70 – 100 osob, personál tvoří celkem cca 4 osoby.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

Budova je napojena na plynovou kotelnu v areálu sousední ZŠ.

Kotelna slouží pro výrobu tepla pro ÚT a přípravu TV, včetně dodávky vody pro TV. V předávací stanici objektu plavecké školy je z rozdělovače vedena také jedna větev pro VZT, která vytápí bazénovou halu.

Kotelnu provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo. Teplota topné vody je řízena v kotelně ekvitermním čidlem.

Pozn.: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz sauny, provoz VZT, provoz kancelářské techniky a provoz běžných elektrospotřebičů.

Počet odběrných míst

Pro celý areál školy je pouze 1 odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Odběrová sazba elektrické energie je C 25d Akumulace 8.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se v objektu nevyužívá.

Počet odběrných míst

V objektu není zřízeno odběrné místo zemního plynu.

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby dopouštění bazénu, sprchování, WC a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro budovu bazénu je pouze jedno odběrné místo SV.

Ve spotřebách SV není obsažena voda pro přípravu TV, protože ta je dodávána přímo z kotelny.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Z kotelny je přivedeno samostatně potrubí ÚT a TV, a to do napojovacího uzlu, kde je hlavní rozdělovač/sběrač, ze kterého vychází další větve pro ohřev bazénové vody a jedna větev pro ohřev VZT.

Technický stav vnitřních rozvodů je na dobré úrovni.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Na otopných tělesech jsou osazeny TRV.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

3.3. Rozvody TV

Příprava TV je centrálně v kotelně. Venkovní rozvody jsou původní. Vnitřní rozvody byly částečně obnoveny při rekonstrukci v r. 2008.

Rozvod TV je vybaven cirkulačním potrubím.

3.4. Regulace TV

Regulace cirkulačního potrubí je pravděpodobně řešena automatickým časovým ovládáním čerpadla dle provozní doby bazénu.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně novými zářivkovými svítky.

V bazénové hale je navíc instalováno 8 ks výbojek.

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Úroveň zdravotnických prvků je po nedávné rekonstrukci na dobré úrovni. Sprchy jsou vybaveny tlačítkovými bateriemi z časovači, pisoáry jsou vybaveny fotobuňkou pro splachování, na WC jsou mikáda s duálním splachováním.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo

2012	TEPLO					
	Teplo - ÚT		Teplo - TV		TV - voda	
	GJ	Kč	GJ	Kč	m3	Kč
1	1 692,00	869 349,60	250,50	124 549,63	547,00	33 528,50
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
CELKEM	1 692,00	869 349,60	250,50	124 549,63	547,00	33 528,50
	bez DPH 14%		bez DPH 14%		bez DPH 14%	
Jedn. cena	Kč/GJ	513,80	Kč/GJ	497,20	Kč/GJ	61,30

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Elektrická energie

2012		Elektrická energie			
		C 25d Akumulace 8			
		VT	NT	VT + NT	
		MWh	MWh	MWh	Kč
1		56,941	12,766	69,707	286 361,22
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10	do 18. 10.				
11		16,378	3,947	20,325	82 650,55
12	do 31. 12.				
CELKEM				90,032	369 011,77
bez DPH 20%					
jednotková cena				Kč/KWh	4,099

4.3. Voda

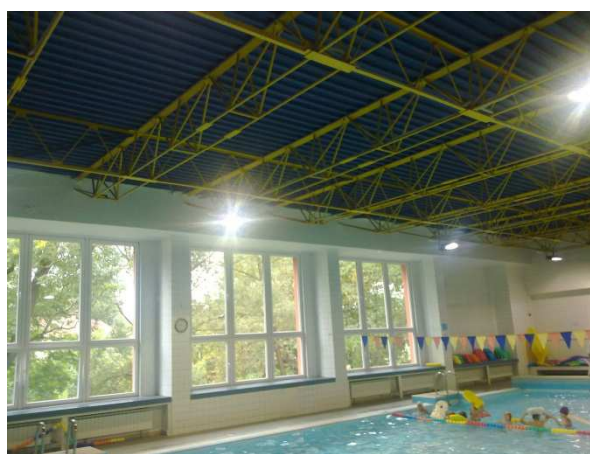
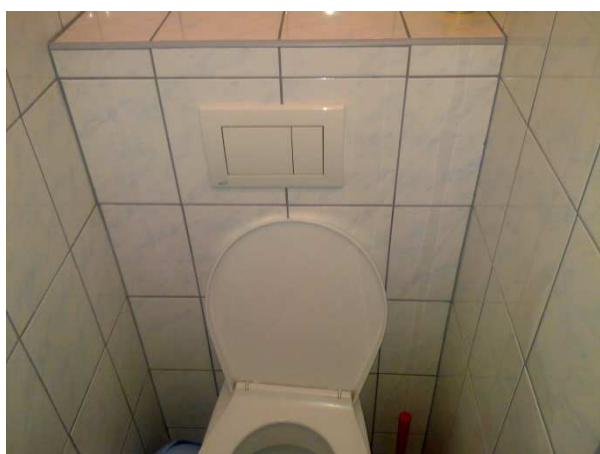
2012		VODA	
		m3	Kč
1		808,00	47 074,08
2			
3	do 1.3.		
4		1 235,00	71 951,10
5			
6	do 1.6.		
7		851,00	49 579,26
8			
9	do 5.9.		
10		1 164,00	67 814,64
11	do 3.12.		
12			
CELKEM		4 375	254 887,50
bez DPH 14%			
Jednotková cena		Kč/m3	58,26

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody
 Pozn.: ve spotřebách SV není obsažena voda pro přípravu TV, protože ta je
 dodávána přímo z kotelny.

5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



č. 20

Objekt: Městský úřad

Adresa: nám. ČSA č.1
737 01 Český Těšín

Kontakt: Ing. Vít Slováček
553 035 111



1. Popis objektu

Budova pochází z 20. let minulého století a po celou dobu slouží svému stejnému účelu. Budova má půdorys písmene „C“ a ve dvorní části je dodatečně vystavěný „krček“ do budovy, ve které sídlí Muzeum Těšínska. Budova radnice je částečně podsklepena, kde se nachází kotelna přípravná jídel a sklad. Dále má 4 nadzemní

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

podlaží a v původních půdních prostorách jsou vestavěny podkrovní kanceláře a archiv. Spojovací krček má v 1.NP garáže a ve 2.NP průchozí chodbu a kanceláře. Hlavní budova je řešena jako dvoutrakt, kdy v zadní straně orientované na SV jsou chodby a sociální zařízení a průčelí s kanceláři orientovanými na JZ.

Budova prošla postupně několika rekonstrukcemi. Poslední významná byla rekonstrukce kotelny v r. 2012, kdy byl vyměněn původní plynový kotel za nový včetně další úprav na topném systému.

V hlavní budově je výdejna jídel.

Objekt není zateplen.

Provozní doba je celoročně v Po-Pá v době od 6^o do 17^o, v sobotu pouze obřadní síň v době od 8^o do 14^ohod.

Počet pracovníků se pohybuje okolo 100 osob.

2. Zásobování objektu energiemi

2.1. Tepelná energie

V suterénu budovy je nízkotlaká plynová kotelna, která prošla rekonstrukcí v roce 2012 a kterou provozuje městská společnost Teplo Těšín, a.s. Ta nakupuje zemní plyn a prodává teplo.

Kotelna slouží pouze pro výrobu tepla na ÚT.

Teplota topné vody je řízena ekvitermním čidlem.

Topná voda z kotlů pokračuje do sousední místnosti, kde je R/S a z něj vychází 3 větve rozdělené podle orientace budovy. Všechny tři větve jsou osazeny moderními úspornými oběhovými čerpadly s frekvenčním měničem a doplněné směšovací armaturou vratné a topné vody. V budově nejsou instalovány referenční čidla pro sledování vnitřní teploty v jednotlivých zónách.

Na otopných tělesech nejsou namontovány TRV.

Do jednotlivých místností je přivedena pouze studená voda. Pro přípravu TV jsou v jednotlivých kancelářích a na WC instalovány elektrické průtokové ohříváče (celkem 32 ks). V kuchyni je instalován elektrický boiler Dražice o objemu 152 litrů a výkonu 2 kW.

Pro udržení tepelné stability vnitřního prostředí jsou namontovány celkem 4 klimatizační jednotky typu „split“, které udržují konstantní teplotu v servrovně, sekretariát + kancelář a také v obřadní síni.

Pozn,: v době provádění průzkumů nebyla kotelna zpřístupněna - externí dodavatel.

2.2. Elektrická energie

Účel použití

Elektrická energie se spotřebovává pro účely osvětlení, provoz kancelářské techniky, přípravu TV, přípravu jídel, provoz klimatizace a provoz běžných elektrospotřebičů.

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

Počet odběrných míst

Pro celou budovu je jedno odběrné místo elektrické energie.

Odběrová sazba

Elektrická energie je odebírána v sazbě C 03d.

2.3. Zemní plyn

Účel použití

Zemní plyn se kromě kotelny, kterou provozuje externí dodavatel tepla prakticky nevyužívá.

Pro přípravu jídel je sice zřízeno odběrné místo, ale na zemní plyn je napojen pouze jeden plynový sporák, který je využíván pouze zřídka.

Počet odběrných míst

1 odběrné místo je pro kotelnu (provozuje externí dodavatel tepla)

1 odběrné místo je pro budovu MěÚ

2.4. Voda

Účel použití

Voda je používána pro potřeby mytí, hygieny na WC, vaření a úklid.

Pro účely hodnocení potenciálu energetických úspor je uvažováno pouze s dodávkami SV a platbami za vodné a stočné, nikoliv platbami za srážkové vody.

Počet odběrných míst

Pro celou budovu radnice je zřízeno pouze jedno odběrné místo SV.

3. Úroveň technického vybavení energetických spotřeb

3.1. Rozvody ÚT

Jejich technický stav odpovídá jejich stáří, avšak na energetickou náročnost nemají zásadní vliv.

3.2. Regulace ÚT

Regulace je řešena na zdroji tepla a to řízením teploty topné vody pomocí venkovního čidla – ekvitermní regulace a dále směšovacími armaturami na jednotlivých větvích u R/S.

Mimo dobu využívání přechází budova do útlumového režimu.

Jiné úrovně regulace otopné soustavy nejsou.

Na otopných tělesech většinou nejsou osazeny TRV. Pár několik kusů je starých a pravděpodobně nefunkčních.

3.3. Rozvody TV

Vzhledem k decentrálnímu způsobu přípravy TV, kdy průtokový ohřívač je namontován v místě odběru, tak rozvody TV nejsou.

3.4. Regulace TV

Není potřeba vzhledem ke způsobu přípravy TV.

3.5. Osvětlení

Osvětlení je zajišťováno převážně zářivkovými svítilny. Pouze na WC, ve skladech a kumbálech jsou použity klasické žárovky. Ty jsou použity také v některých reprezentativních místnostech a kancelářích ve stropních lustrech (obřadní síň, obě zasedací místnosti, místostarosta, tajemník, apod.)

3.6. Výtokové armatury TV a SV

Většina zdravotnických prvků v sociálních zařízeních budovy jsou po rekonstrukci v dobrém technickém stavu (splachovače s duálním režimem, vodovodní baterie s perlátory, pisoáry s tlačítkovým splachováním). Pouze v 1. PP je jedno WC pro technickou obsluhu s původním splachovačem.

4. Spotřeby energií za rok 2012

V tabulkách jsou uvedeny údaje z faktur za jednotlivá média. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.1. Teplo

2012	TEPLO	
	pouze pro ÚT	
	GJ	Kč
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7	1 109,00	569 804,20
8		
9		
10		
11		
12		
CELKEM	1 109,00	569 804,20
		bez DPH 14%
jednotková cena	Kč/GJ	513,8

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.2. Zemní plyn

2012		Zemní plyn	
		1 odběrné místo - sporák	
		KWh	Kč
1		31,52	1 333,50
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11	do 12.11.		
12	do 31.12.	10,51	193,14
CELKEM		42,03	1 526,64
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	36,323

4.3. Elektrická energie

2012		Elektrická energie	
		C 03d Standard	
		MWh	Kč
1		99,699	424 652,31
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10	do 31.10		
11		20,743	87 702,16
12	do 31.12		
CELKEM		120,442	512 354,470
			bez DPH 20%
jednotková cena		Kč/KWh	4,254

Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů

4.4. Voda

2012		Voda	
		m3	Kč
1		221,00	12 875,5
2			
3	do 20.3.		
4		260,00	15 147,6
5			
6	do 19.6.		
7		226,00	13 166,8
8			
9	do 24.9.		
10		223,00	12 992,0
11			
12	do 18.12.		
12	do 31.12.	35,00	2 039,1
CELKEM		965,00	56 220,9
			bez DPH 14%
jednotková cena (Kč/m3)			58,260

* Cena obsahuje vodné a stočné, ale bez stočného za srážkové vody

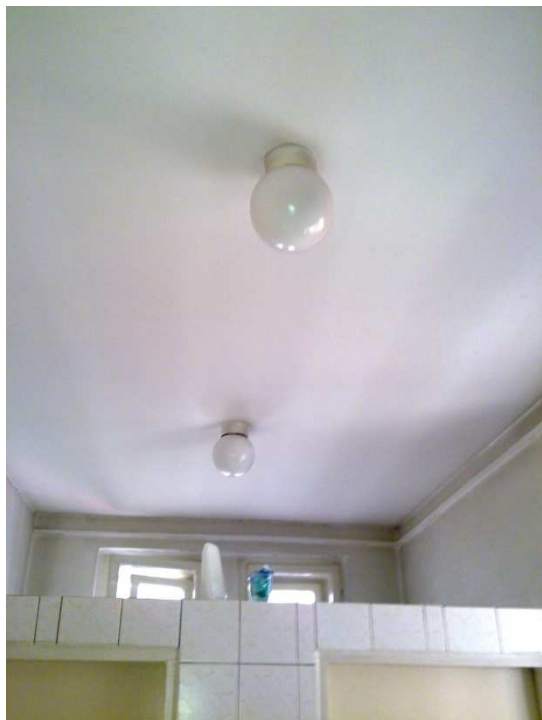
5. Fotodokumentace



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



Příloha č.2_ZD Popis současného stavu všech objektů



.....
razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče