

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4

Název veřejné zakázky: ZŠ Kontešinec – celková obnova budovy po požáru

Evidenční číslo ve VVZ: Z2025-051039

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Režim veřejné zakázky: Podlimitní režim

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

Název zadavatele: město Český Těšín

Sídlo zadavatele: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

IČO zadavatele: 00297437

Právní forma zadavatele: 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy

Zastoupení zadavatele: Karel Kula, starosta

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.tesin.cz/>

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Prosíme o určení počtu ks horizontálních žaluzií. Bez určení členění okna nelze nacenit položku vč. všech mechanismů na ovládání.

Prosíme o určení počtu ks horizontálních žaluzií. Bez určení členění okna nelze nacenit položku vč. všech mechanismů na ovládání.

339	K	R-7660229	D+M vnitřních horizontálních žaluzií	m2	285,820		0,00
	VV		"nové vnitřní žaluzie"2,2*2,5*5+2,6*2*2+0,8*1,8*3+1,6*2,5*13+1,25*2,5*6+1,25*3,8*2+1,25*0,9*2+1,25*1,2*2		127,720		
	VV		2,2*2,5*24+1*2,9*9		158,100		
	VV		Součet		285,820		

Odpověď na dotaz:

Vizte Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1, Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

V soupisu prací 003 – Zdravotechnika je chybný popis u položky č. 189. Je duplicitní s pol. č. 188, ale chybí TO8. Prosíme o úpravu soupisu prací na TO8.

V soupisu prací 003- Zdravotechnika je chybný popis u položky č. 189. Je duplicitní s pol.č. 188, ale chybí TO8. Prosíme o úpravu soupisu prací na TO8.						
188	K	R-7660007	D+M dělicí sanitární příčky HPL - viz. T07- vč. kotvení, vč. dodávky kotevnic a spojovacích prvků, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	kus	1,000	0,00
Poznámka k položce: vč. dveří, kování a zámku						
189	K	R-7660008	D+M dělicí sanitární příčky HPL - viz. T07- vč. kotvení, vč. dodávky kotevnic a spojovacích prvků, vč. všech systémových příslušenství a doplňků	kus	1,000	0,00
Poznámka k položce: vč. dveří, kování a zámku						

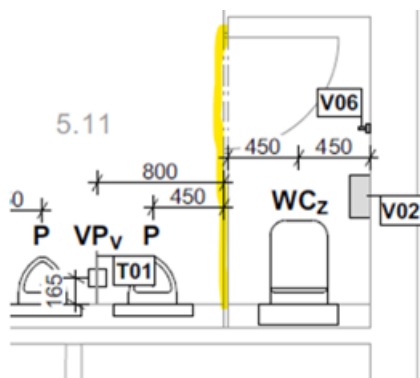
Odpověď na dotaz:

Upraveno v aktualizovaném soupisu prací, který je přílohou tohoto vysvětlení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Ve výkresu D.1.2.2.2.17 Rozmístění zařizovacích předmětů, vybavení – půdorys podkroví zcela chybí popis sanitární příčky v místnosti 5.11. Dle výpisu je v 5. NP pouze TO8 a TO9. Žádáme o doplnění výkresu a doplnění výpisu truhlářských prvků D.1.2.2.2.20.



Prosíme o změnu tl. sanitární příčky z 12mm na 28mm z důvodu nesplnění klika-klika, nedostatek prostoru pro zadlabání. Jedná se hlavně o prvky T02, T04, T06, T07 a T08.

Odpověď na dotaz:

Příčky budou tl. 12 mm, kování viz ilustrační obrázek:



Chybějící příčka doplněna do výkresu, výpisu a soupisu prací – vizte přílohy tohoto vysvětlení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Dle výkresu Půdorys 1.PP (BP) má být vyvěšeno 4 ks kovových křídel dveří. Pol. č. 351 ale počítá pouze se 2 ks. Prosíme o úpravu.

351	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	2,000		0,00
VV			"viz. výkresy bouracích prací "				
VV			"1.PP"2		2,000		

Odpověď na dotaz:

Upraveno v aktualizovaném soupisu prací, který je přílohou tohoto vysvětlení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Ve výkresu Půdorys 1. NP (BP) je bouráno schodiště mezi místnostmi 1.09 a 1.10, bohužel jsme v soupisu prací nenašli pro tyto práce položky.

Odpověď na dotaz:

Bylo již zdemontováno v rámci sanačních prací v období mezi zpracováním PD a tímto zadávacím řízením, soupis prací tedy správně neobsahuje tyto položky.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Prosíme o bližší specifikaci pol. č. 184. V PD SKŘ je pouze tl. plechu 3 mm. Žádáme o doplnění o výkres Hydroizolační nerezové vany i s určením kg.

184	K	R-7112090	D+M NEREZOVÁ HI VANA	kus	1,000		0,00
VV			"viz. SKŘ"1		1,000		

Odpověď na dotaz:

Přílohou tohoto vysvětlení je doplněný výkres hydroizolační vany.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

Prosíme o vysvětlení pol. 57 a 58. Dle popisu položky se jedná pouze o místnost 1.04. Dle výkresu Půdorys 4. NP NS, má být teracové schody i v místnosti 4.08 na novém ocelovém schodišti. Na toto schodiště chybí výměra.

57	K	R-4323020	D+M teracového obkladu ve tvaru L - obklad schodiště vč. lepení a dodávky lepidla	m	30,000		0,00
VV			"nové schodiště z 1. PP do 1. NP "1,5*20		30,000		
58	K	R-4323021	D+M teracového soklu schodiště - vč. lepení a dodávky lepidla	m	10,000		0,00
VV			"nové schodiště z 1. PP do 1. NP "0,5*20		10,000		

Odpověď na dotaz:

Na schodišti do 5. NP bude nášlapná vrstva vinyl, takto je uvedeno v soupise prací.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Žádáme o vyjasnění malby v místnostech, kde není obklad. Dle výkresů půdorysů je uvedeno omyvatelná výmalba bílá. V soupisu prací je malba omyvatelná probarvená pol.č. 410.

Odpověď na dotaz:

Soklová část bude probarvená, zhotovitel ocení položky dle soupisu prací.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

Prosíme o bližší specifikace pol. 36 a 37.

36	K	R-3112090	D+M falešné klenby z SDK	kus	2,000		0,00
37	K	R-3115020	D+M zákrytové desky	m	14,800		0,00

Odpověď na dotaz:

Klenba – viz. přiložené schéma

Zákrytové desky – jedná se o betonové zákrytové desky na opěrnou stěnu venkovních schodišť šířky 400 mm.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Dotaz:

Prosíme o úpravu popisu položky č. 156. Výtah není po výměně, bude zde nově zřízen.

156	K	R-9523092	Zkoušky autorizovanou osobou po výměně výtahu, revize, cedulky, štítky, návody	kus	1,000		0,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	--	------

Poznámka k položce:

Nový výtah o nosnosti 675 kg, průchozí, 6 stanic, 7 nástupišť, zdvih 19,7 m.

Kabina KOMAXIT RAL dle výběru, rozměr 1400 x 1500 x 2150 mm (šxhvx)

Šachetní a kabinové dveře o světlosti 900 mm KOMAXIT RAL dle výběru

P

Výťahová strojovna - bez strojovny, rozvaděč umístěn v nejvyšším patře

vedle šachetních dveří. Výbava dle ČSN EN 81-70+A1:2024

Požární odolnost dveří dle PBR

Výtah bude proveden dle ČSN EN 81 - 20:2021, NV č. 122/2016 Sb.

vč. dopravy a přesunu dílů

Odpověď na dotaz:

Upraveno v aktualizovaném soupisu prací, který je přílohou tohoto vysvětlení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 11:

Dotaz:

Prosíme o bližší specifikaci pol. č. 157 a 158.

157	K	R-9523400	Odstranění stříšky před vstupem ze dvora vč. ocelové konstrukce, vč. základové konstrukce	kus	1,000		0,00
158	K	R-9523401	Odstranění stříšky před vstupem do suterénu vč. ocelové konstrukce, vč. základové konstrukce	kus	2,000		0,00

Odpověď na dotaz:

Stříšky byly již zdemontovány v období mezi zpracováním PD a tímto zadávacím řízením, položky jsou ze soupisu prací vypuštěny.

Změna projektové dokumentace / soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Projektová dokumentace / Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou poskytnuty současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **29. 10. 2025 v 10:00**.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek je společné pro vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 až 6.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 2. 10. 2025

Za město Český Těšín
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Dominik Lukács