

ZMĚNOVÉ LISTY ZL1

1	BETONY A ASFALTY	330 691,78 Kč
2	DRENÁŽE	-72 899,40 Kč
3	KAMENIVO	446 114,96 Kč
4	GEOTEXTILIE PLÁŇ	-24 898,00 Kč
5	ZÁMKOVÉ DLAŽBY - CELÝ ODEČET	-431 338,00 Kč
6	CHODNÍK - CELÝ NOVÝ	185 732,98 Kč
7	ODKOPÁVKY	-144 697,13 Kč
		288 707,19 Kč cena bez DPH

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ: 29.10.2025

SoD č.:

Ze dne: 20.10.2025

Projekt: FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská

Stavba: Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště

Objekt:

Název změny: Betony a asfalty

Důvod změny:
Při realizaci díla bylo zjištěno, že bouraná asfaltová plocha má menší tloušťku, avšak pod ní se nachází betonová vrstva cca 200 mm tlustá. Proto se upravují položky na bourání.

Jedná se o nepředpokládáné náklady, které nebylo možné předvídat při tvorbě projektu a byly skryté pod povrchem. Bylo nutné upravit jednotlivé skladby s ohledem na zjištěné skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:
Změna spočívá v odstranění položek na vybourání asfaltové plochy větší tloušťky a nahrazení položkami novými.

Přílohy:
1. Položkový rozpočet - Betony a asfalty

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-200 356,80 Kč
	Přípočet:	531 048,58 Kč
	Celkem:	330 691,78 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

		Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:			3.11.2025	.....	
			3.11.2025	.....	
Za TDI:			3.11.2025	.....	
Za projektanta:			3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:			3.11.2025	.....	
			3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská

MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
3	113108420R00	Odstranění podkladů nebo krytů živých, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	534,00000	-120,00	-64 080,00
		původní hřiště : 534		534,00000		
47	979999995R00	Poplatek za recyklaci, obalovaného kameniva a asfaltu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	234,96000	-580,00	-136 276,80
		170 302				
		534*0,44		234,96000		
						-200 356,80

SOD

SOD

VCP

	113108410R00	Odstranění podkladů nebo krytů živých, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	590,00000	63,90	37 701,00
		PŮVODNÍ PLOCHA: 534		534,00000		
		BOURÁNÍ PRO PATKY: 14*2*2		56,00000		
	965042241RT5	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, tl. mazaniny 15-20 cm	m3	118,00000	2 440,00	287 920,00
		PŮVODNÍ PLOCHA: 534*0,2		106,80000		
		BOURÁNÍ PRO PATKY OPLOCENÍ V KRAJI HŘIŠTĚ: 14*2*2*0,2		11,20000		
	979999982R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost nad 1600 cm2 (skup. 170101)	t	264,28000	443,50	117 208,18
		SKUTEČNOST: VÁŽNÍ LÍSTKY: 264,28		264,28000		
		SKUTEČNOST:				
47	979999995R00	Poplatek za recyklaci, obalovaného kameniva a asfaltu, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	85,68000	580,00	49 694,40
		SKUTEČNOST: VÁŽNÍ LÍSTKY: 85,68		85,68000		
49	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	115,00000	260,00	29 900,00
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
SOD		234,96		-234,96000		
		SKUTEČNOST: ASFALT		85,68000		
		SKUTEČNOST: BETON		264,28000		
50	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	575,00000	15,00	8 625,00
						531 048,58

RTS

RTS

RTS

SOD

SOD

SOD

ROZDÍL: 330 691,78

Technický list změny (TLZ) č.:

2

Datum předložení TLZ: 29.10.2025

SoD č.:
Ze dne: 20.10.2025
Projekt: FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská
Stavba: Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště
Objekt:
Název změny: Drenáže

Důvod změny:
Při realizaci díla bylo zjištěno, že pod polovinou budoucího hřiště, kde byla původní travnatá plocha, v hloubce cca 300 mm pod terénem byla nalezena zpevněná asfalto-betonová plocha. Tato plocha se ponechala pod nově vybudovaným hřištěm a jelikož byla vyspádována tak se drenáž udělala za hřištěm, aby tyto vody pochytila.
Jedná se o nepředpokládané náklady, které nebylo možné předvídat při tvorbě projektu a byly skryté pod povrchem. Bylo nutné upravit jednotlivé skladby s ohledem na zjištěné skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:
Změna spočívá v ponížení položek drenáží, které se nerealizovaly z důvodů asfaltové plochy pod částí nového hřiště.

Přílohy:
1. Položkový rozpočet Drenáže

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem	
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-72 899,40 Kč
	Přípočet:	0,00 Kč
	Celkem:	-72 899,40 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:		3.11.2025	.....	
		3.11.2025	.....	
Za TDI:		3.11.2025	.....	
Za projektanta:		3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:		3.11.2025	.....	
		3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
7	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-11,02000	520,00	-5 730,40	SOD
		zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.					
	SOD	drenáž svodná : $7*38*((0,1+0,5)/2)*0,4$		-31,92000			
	SOD	drenáž sběrná : $1*22*((0,5+0,75)/2)*0,4$		-5,50000			
	SKUTEČNOST:	drenáž svodná : $6*26*((0,15+0,45)/2)*0,4$		18,72000			
	SKUTEČNOST:	drenáž sběrná : $1*32*((0,45+0,75)/2)*0,4$		7,68000			
35	211971110R00	Zřízení opláštění odvod. žeber z geotextilie o sklonu do 1:2,5,	m2	-160,00000	35,00	-5 600,00	SOD
		v rýze nebo v zářezu se stěnami,					
	SOD	svodná : $7*38*2$		-532,00000			
	SOD	sběrná : $1*22*2$		-44,00000			
	SKUTEČNOST:	drenáž svodná : $6*26*2$		312,00000			
	SKUTEČNOST:	drenáž sběrná : $1*32*2$		64,00000			
	SKUTEČNOST:	pera u asfaltu: $20*2$		40,00000			
36	212561111R00	Výplň trativodů kamenivem hrubým drceným, frakce 4-16 mm	m3	-32,08000	1 550,00	-49 724,00	SOD
		do rýh bez zhuštění s úpravou povrchu výplně,					
	SOD	svodná : $7*38*(0,5*0,4)$		-53,20000			
	SOD	sběrná : $1*22*(0,4*0,6)$		-5,28000			
	SKUTEČNOST:	drenáž svodná : $6*26*((0,15+0,45)/2)*0,4$		18,72000			
	SKUTEČNOST:	drenáž sběrná : $1*32*((0,45+0,75)/2)*0,4$		7,68000			
37	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	-100,00000	20,00	-2 000,00	SOD
	SOD	svodná: : $7*38$		-266,00000			
	SOD	sběrná: : $1*22$		-22,00000			

SKUTEČNOST: drenáž svodná : 6*26		156,00000				
SKUTEČNOST: drenáž sběrná : 1*32		32,00000				
38	877353121RT5	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem odbočných včetně dodávky odbočky D 160/110 mm/60°	kus	-1,00000	400,00	-400,00
v otevřeném výkopu,						
SOD		7,00000	-7,00000			
SKUTEČNOST:		6,00000	6,00000			
39	28611223.AR	Trubka plastová drenážní spoj: drážkový; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 100; de = 100,0 mm	m	-85,00000	45,00	-3 825,00
SOD		svodná : 7*38	-266,00000			
SKUTEČNOST:		6*26	156,00000			
SKUTEČNOST:		pera u asfaltu:	25,00000			
40	28611225.AR	Trubka plastová drenážní spoj: drážkový; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; DN = 160; de = 159,5 mm	m	10,00000	110,00	1 100,00
		sběrná : 1*22	-22,00000			
SKUTEČNOST:		32,00000	32,00000			
41	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2	m2	-160,00000	42,00	-6 720,00
						-72 899,40

Technický list změny (TLZ) č.:

3

Datum předložení TLZ: 29.10.2025

SoD č.:
Ze dne: 20.10.2025
Projekt: FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská
Stavba: Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště
Objekt:
Název změny: Kamenivo

Důvod změny:
Vzhledem k výškovým poměrům stavby a následným zjištěním při výkopech se pro výškové dorovnání muselo doplnit kamenivo dle výkresů jednotlivých ploch A - D.

Jedná se o nepředpokládané náklady, které nebylo možné předvídat při tvorbě projektu a byly skryté pod povrchem. Bylo nutné upravit jednotlivé skladby s ohledem na zjištěné skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:
Změna spočívá v odstranění položky na původně plánovanou sanaci pláně a doplnění kameniva pro výškové dorovnání hřiště.

Přílohy:
1. Položkový rozpočet Kamenivo

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	446 114,96 Kč
	Celkem:	446 114,96 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

Jméno		Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	.....	3.11.2025	.....	
	.....	3.11.2025	.....	
Za TDI:	.....	3.11.2025	.....	
Za projektanta:	.....	3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:	.....	3.11.2025	.....	
	.....	3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	564851112RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 160 mm	m2	-160,00000	175,00	-28 000,00
SOD		sanace pláně		-806,00000		
SKUTEČNOST:		hřiště: : 646		646,00000		
PLOCHA A						
	564761111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 32/63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	280,00000	299,00	83 720,00
SKUTEČNOST:		280,00000		280,00000		
	564761111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 32/63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	280,00000	299,00	83 720,00
SKUTEČNOST:		280,00000		280,00000		
PLOCHA B						
	564761111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 32/63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	256,00000	299,00	76 544,00
SKUTEČNOST:		256,00000		256,00000		
PLOCHA D						
	564762115R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 32/63 mm, tloušťka po zhutnění 250 mm	m2	280,00000	428,00	119 840,00
SKUTEČNOST:		256,00000		256,00000		
24	564851114RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 180 mm	m2	256,00000	205,00	52 480,00
SKUTEČNOST:		256,00000		256,00000		
48	998222012R00	Přesun hmot pro zpevněné plochy s krytem z kameniva	t	502,70400	115,00	57 810,96
						446 114,96

SoD č.:

Ze dne:20.10.2025

Projekt:FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská

Stavba:Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště

Objekt:

Název změny:Geotextilie pláňě

Důvod změny:

V původním projektu bylo pro neznalost poměrů uvažováno se zřízením celoplošné vrstvy geotextilie v celé ploše hřiště. To nakonec nebylo nutné realizovat, pouze se v části hřiště použila geomříž na zpevnění.

Jedná se o nepředpokládané náklady, které nebylo možné předvídat při tvorbě projektu a byly skryté pod povrchem. Bylo nutné upravit jednotlivé skladby s ohledem na zjištěné skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:

Změna spočívá v odstranění položky na původně plánovanou sanaci pláňě zřízením vrstvy geotextilie a doplnění geomříže, která se použila jen v určité části hřiště.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet Geotextilie pláňě

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem	
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-24 898,00 Kč
	Přípočet:	0,00 Kč
	Celkem:	-24 898,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

Jméno		Datum		Podpis	Razítko
Za objednavatele:	.....	3.11.2025	.....		
	.....	3.11.2025	.....		
Za TDI:	.....	3.11.2025	.....		
Za projektanta:	.....	3.11.2025	.....		
Za zhotovitele:	.....	3.11.2025	.....		
	.....	3.11.2025	.....		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m	m2	-806,00000	25,00	-20 150,00
	SOD	sanace pláně : 806		-806,00000		
34	67352004R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PET; plošná hmotnost = 300 g/m2	m2	-806,00000	22,00	-17 732,00
	SOD	sanace pláně : 806		806,00000		
	568211111R00	Položení geomříže skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	120,00000	62,80	7 536,00
	693102431R	Geomříž dvouosá ACEGrid GG-II 40/40 kN/m	m2	120,00000	45,40	5 448,00
	SKUTEČNOST:	120,00000		120,00000		
						-24 898,00

SoD č.:

Ze dne:20.10.2025

Projekt:FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská

Stavba:Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště

Objekt:

Název změny:Zámkové dlažby - celý odečet

Důvod změny:

V původním projektu bylo uvažováno se zpevněnými plochami kolem nového hřiště tvořenými betonovou dlažbou. Vzhledem k posunu umístění hřiště se dlažby budou upravovat dle skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:

Pro přehlednost jsou v této části veškeré zpevněné plochy (obruby, dlažby, skladba) vyjmuty z rozpočtu.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet Zámkové dlažby - celý odečet

Časový dopad oproti původnímu řešení:		bez dopadu
		s dopadem
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-431 338,00 Kč
	Přípočet:	0,00 Kč
	Celkem:	-431 338,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

		Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:			3.11.2025	.....	
			3.11.2025	.....	
Za TDI:			3.11.2025	.....	
Za projektanta:			3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:			3.11.2025	.....	
			3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	564851114RT2	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 180 mm	m2	-309,00000	205,00	-63 345,00
chodníky : 309				309,00000		
25	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	-309,00000	340,00	-105 060,00
s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.						
chodníky : 309				309,00000		
26	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	-75,00000	150,00	-11 250,00
75				75,00000		
27	596831111R00	Kladení dlažby do lože z vápenné malty tloušťky do 30 mm	m2	-32,50000	550,00	-17 875,00
komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m						
okapový chodník : 65*0,5				32,50000		
32	592451124R	Dlažba betonová typ: obdélníkový; dl = 200 mm; š = 100 mm; tl = 60,0 mm; bez fazety; provedení: přírodní	m2	-339,90000	420,00	-142 758,00
Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 309,00000*1,1				339,90000		
33	592468020R	Dlažba betonová typ: čtvercový; dl = 500 mm; š = 500 mm; tl = 50,0 mm; provedení: přírodní	kus	-130,00000	125,00	-16 250,00
okapový chodník 65bm : 65*2				130,00000		
45	916561111RT4	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků rozměrů 500/50/250 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	-65,00000	420,00	-27 300,00
se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm						
okapový : 65				65,00000		
46	916661111RT5	Osazení parkového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníku 80x250x1000 mm, s boční opěrou z betonu prostého	m	-100,00000	475,00	-47 500,00
se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm						
chodníky : 100				100,00000		
						-431 338,00

Technický list změny (TLZ) č.:

6

Datum předložení TLZ: 29.10.2025

SoD č.:
Ze dne: 20.10.2025
Projekt: FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská
Stavba: Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště
Objekt:
Název změny: Chodník - celý nový

Důvod změny:
V původním projektu bylo uvažováno se zpevněnými plochami kolem nového hřiště tvořenými betonovou dlažbou. Vzhledem k posunu umístění hřiště se dlažby budou upravovat dle skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:
Pro přehlednost jsou v této části doplněny zpevněné plochy dle schválené změny a dle skutečnosti

Přílohy:
1. Položkový rozpočet Chodník celý nový

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem	
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	185 732,98 Kč
	Celkem:	185 732,98 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:		3.11.2025	.....	
		3.11.2025	.....	
Za TDI:		3.11.2025	.....	
Za projektanta:		3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:		3.11.2025	.....	
		3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
24	564851114RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 180 mm	m2	103,00000	205,00	21 115,00	SOD
		chodníky : 103		103,00000			
25	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	103,00000	340,00	35 020,00	SOD
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.					
		chodníky : 103		103,00000			
26	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	15,00000	150,00	2 250,00	SOD
				15,00000			
32	592451124R	Dlažba betonová typ: obdélníkový; dl = 200 mm; š = 100 mm; tl = 60,0 mm; bez fazety; provedení: přírodní	m2	113,30000	420,00	47 586,00	SOD
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 103*1,1		113,30000			
45	916561111RT4	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků rozměrů 500/50/250 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrrou z betonu prostého	m	80,01000	420,00	33 604,20	SOD
		se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm					
		chodník: 76,2*1,05		80,01000			
	564761111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 32/63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	50,00000	299,00	14 950,00	SOD
		SKUTEČNOST: dorovnání do výšek: 25*2		50,00000			
48	998222012R00	Přesun hmot pro zpevněné plochy s krytem z kameniva	t	71,37200	115,00	8 207,78	SOD
	R1	Zapravení původního asfaltového chodníku na nový chodník	kopl.	1,00000	8 000,00	8 000,00	INDIV
	R2	Uprava šachet v chodníku - vykroužkování, doplnění prodlužovacího kusu apod.	kopl.	1,00000	15 000,00	15 000,00	INDIV
						185 732,98	cena bez DPH

SoD č.:

Ze dne:20.10.2025

Projekt:FIFA aréna při ZŠ Hrabina v areálu ZŠ Slezská

Stavba:Podkladová deska včetně montážních pilířů pro instalaci hřiště

Objekt:

Název změny:Odkopávky

Důvod změny:

Vzhledem k neznalosti zemních poměrů bylo uvažováno s odkopy, které se nakonec nerealizovaly. Proto jsou v tomto technickém listu narovnány dle skutečnosti.

Jedná se o nepředpokládané náklady, které nebylo možné předvídat při tvorbě projektu a byly skryté pod povrchem. Bylo nutné upravit jednotlivé skladby s ohledem na zjištěné skutečnosti. Tyto úpravy byly odsouhlaseny technickým dozorem a projektantem a následně objednatelem.

Popis změny:

Jsou zde odečteny zemní práce, které se nerealizovaly. Jedná se především o odkop zeminy pod hřištěm - jelikož se tam odkopávaly nalezené betony. Dále jsou dle skutečnosti narovnány položky na odvoz zeminy a poplatky za skládku.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet Odkopávky

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem	
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	-144 697,13 Kč
	Přípočet:	0,00 Kč
	Celkem:	-144 697,13 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.: 1

Jméno		Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	.....	3.11.2025	.....	
	.....	3.11.2025	.....	
Za TDI:	.....	3.11.2025	.....	
Za projektanta:	.....	3.11.2025	.....	
Za zhotovitele:	.....	3.11.2025	.....	
	.....	3.11.2025	.....	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	014	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
O:	SO 01	FIFA ARÉNA v areálu ZŠ Slezská
R:	01	Spodní stavba hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	111301111R00	Sejmutí drnu sejmutí drnu tl. do 100 mm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2	-94,00000	100,00	-9 400,00
tl. do 10 cm s nařezáním, vyrýpnutím, zvednutím, přemístěním a složením na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,						
SOD		730		-730,00000		
SKUTEČNOST:		636,00000		636,00000		
2	113107830R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného se štětem, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm	m2	-534,00000	75,00	-40 050,00
SOD		podklad pod hřištěm původním: : 534		-534,00000		
5	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	-45,90000	95,00	-4 360,50
nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením						
SOD		730*0,15		-109,50000		
SKUTEČNOST:		636*0,1		63,60000		
6	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3	m3	28,71000	190,00	5 454,90
s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,						
SOD		odkop zeminy pod hřištěm: : 534*0,11		-58,74000		
SOD		odkop zeminy pod chodníky: : 309*0,35		-108,15000		
SKUTEČNOST:		KRAJ HŘIŠTĚ + PŮVODNÍ ZASYPANÝ ASFALT: 652*0,3		195,60000		
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-71,77667	240,00	-17 226,40
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.						
SOD		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 109,50000		-109,50000		
SOD		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 166,89000		-166,89000		
SOD		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 37,42000		-37,42000		
SOD		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 24,42000		-24,42000		
SKUTEČNOST:		ZEMINA		266,45333		
SKUTEČNOST:		ZEMINA				
11	162702199R00	Poplatek za skládku drnu	m3	-73,00000	345,00	-25 185,00

SOD

SOD

SOD

SOD

SOD

SOD

SOD		730*0,1			-73,00000		
12	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-231,97667	80,00	-18 558,13	
SOD		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 338,23000			-338,23000		
SOD		odstranění podkladu : 160,2			-160,20000		
SKUTEČNOST:		ZEMINA			266,45333		
16	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-141,48800	250,00	-35 372,00	
SOD		541,16800			-541,16800		
SKUTEČNOST:		ZEMINA			399,68000		
SKUTEČNOST:		ZEMINA					
						-144 697,13	

SOD

SOD