



Smlouva o dílo č. 2 /2013 PD

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a následujícího obchodního zákoníku, v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi smluvními stranami:

Objednatel: město Český Těšín
Se sídlem: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
Zastoupený: Ing. Vítém Slováčkem, starostou města
Tel: 553 035 111
IČ : 00297437
DIČ: CZ00297437
Bankovní spojení: KB, a.s., exp. Český Těšín
č.ú.: 107-4190100237/0100

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: C.E.I.S. CZ s.r.o.
Zapsaný: v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 21194
Se sídlem: Masarykovy Sady 51/27, 737 01 Český Těšín
Zastoupený: Ing. Milanem Szotkowským – jednatelem
Tel: 558 740 250, 739 631 104
IČ : 258 43 931
DIČ: CZ 25843931
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Český Těšín
č.ú.: 159448165/0300

(dále jen zhotovitel)

v tomto znění (dále jen smlouva)



1. Předmět smlouvy:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na:

„Regulaci topných systému vybraných objektů ve správě města Český Těšín“

2. Specifikace díla:

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro provádění staveb včetně výkazu výměr. Projektové práce budou zahrnovat zmapování stávajícího stavu, návrh termostatických ventilů na jednotlivá otopná tělesa, hydraulické výpočty a hydraulické vyvážení celé soustavy.

U objektů bez ekvitermní regulace zdroje tepla bude vypracována projektová dokumentace MaR včetně návrhů všech regulačních prvků v návaznosti na stávající zdroje tepla.

Regulace bude provedena ve smyslu požadavků vyplývajících ze zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za soulad výkazu výměr s údaji v ostatních částech projektové dokumentace ve všech položkách.

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou etapách, viz příloha č.1, první etapa v roce 2013, druhá etapa v roce 2014.

Projektová dokumentace bude předána v tištěné formě v šesti vyhotoveních, elektronická forma na CD v jednom vyhotovení, kde textová část bude ve formátu běžných textových editorů (soubory s příponou TXT,RTF, DOC), výpočtová část bude ve formátu běžných tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část bude předána ve formátu *.pdf. Soubory budou mít formu umožňující tisk obsahu.

Výkaz výměr bude zpracován formou položkových rozpočtů. PD bude obsahovat 2x oceněný rozpočet, 4x slepý rozpočet.

3. Cena díla:

1.etapa r.2013 cena bez DPH	495 000,- Kč
DPH 21%	103 950,- Kč
Celkem vč. DPH	598 950,- Kč
2.etapa r.2014 cena bez DPH	300 000,- Kč
DPH 21%	63 000,- Kč
Celkem vč. DPH	363 000,- Kč



Cena celkem bez DPH	795 000,- Kč
DPH 21%	166 950,- Kč
Celková cena vč. DPH	961 950,- Kč

Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se Zák.č.526/1990 Sb. v platném znění a je považována za konečnou a maximálně přípustnou.

4. Termín plnění:

- a) První etapa v rozsahu dle přílohy č.1 do 30.09.2013
- b) Druhá etapa v rozsahu dle přílohy č.1 do 30.06.2014

5. Platební podmínky:

- a) Pro plnění předmětu smlouvy nebude požadována záloha.
- b) Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č 526/1990 Sb. o cenách jako cena pevná smluvní po celou dobu provádění prací.
- c) Uvedenou smluvní cenu uhradí objednatel na základě potvrzeného předávacího protokolu a vystavené faktury v termínu do 14-ti dnů od předání části předmětu smlouvy.
- d) Splatnost faktur se sjednává na 14 dnů. Faktury budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6. Povinnosti zhotovitele:

- a) Zhotovitel je povinen zajistit řádné plnění této smlouvy v rozsahu, místě a čase přesně specifikovaném v jednotlivých bodech této smlouvy.
- b) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech vyplývajících z této smlouvy a považovat je za předmět obchodního tajemství.
- c) Zhotovitel je povinen zpracovat předmět díla s platnými technickými a právními předpisy.

7. Povinnosti objednatele

- a) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškeré potřebné a dostupné údaje nutné k realizaci díla a zajistit maximální součinnost při řešení.
- b) Objednatel zodpovídá v plné míře za pravdivost a věrohodnost jím poskytnutých údajů.

8. Sankce

- a) Při porušení povinnosti souladu položek výkazu výměr s ostatními částmi projektové dokumentace ze strany zhotovitele, jejímž důsledkem bude vznik méněnákladů či vícenákladů, má objednavatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30% z hodnoty vzniklého rozdílu mezi položkami výkazu výměr a údaji v ostatních částech projektové dokumentace, maximálně však do výše 20% odměny zhotovitele dle této smlouvy. Vedle smluvní pokuty má objednavatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
- b) Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla dle této smlouvy, může objednatel požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- c) V případě, že nedodržení termínu předání díla je prokazatelně zaviněno objednatel, nemá objednatel na výše uvedenou smluvní pokutu nárok.
- d) V případě prodlení objednatele s platbou faktury ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Záruční podmínky

Na zhotovené dílo poskytuje zhotovitel záruku 60 měsíců s ohledem na skutečnost, že platnost uvedených výstupů je vztažena k právním a technickým předpisům platným v době uzavření smlouvy.

10. Přechod vlastnického práva

- a) Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem zaplacení smluvní ceny. Do této doby objednatel není oprávněn s předmětem plnění nakládat jako s věcí vlastní a v případě nezaplacení úplné smluvní ceny ve lhůtě splatnosti stanovené touto smlouvou, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy a objednatel má povinnost, na výzvu zhotovitele, předmět plnění vrátit.
- b) Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby.
- c) Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.

11. Závěrečná ustanovení


- a) **Veškeré požadavky vyplývající z Výzvy k předložení cenové nabídky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.**
- b) Právo odstoupit jednostranně od smlouvy má každá ze stran, pokud dojde k závažnému a opětovnému porušení podmínek smlouvy.
- c) Odstoupení musí být druhé straně oznámeno písemně, v odstoupení musí být uveden důvod, který danou stranu k takovému kroku vede a přesná citace toho bodu smlouvy, který byl porušen. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- d) Odstoupením od smlouvy nezaniká smluvním stranám povinnost uhradit pohledávky a závazky, které vznikly druhé straně v průběhu platnosti smlouvy.
- e) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a je vyhotovena ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- f) Smlouva může být měněna nebo doplňována jen výslovně po dohodě obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků opatřených pořadovým číslem a datem.
- g) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
- h) Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy ve všech částech. Uznávají ji vážně a nikoliv v tísní a na důkaz svého souhlasu ji opatřují svými podpisy.

V Českém Těšíně, dne

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
Městský úřad Český Těšín

2



Objednatel
Ing. Vít Slováček
starosta města

V Českém Těšíně, dne 26.03.2013

C. E. I. S. C Z s.r.o.
Masarykovy záhy 51127
737 01 Český Těšín
IČO 25843931 ⑤

Zhotovitel
Ing. Milan Szotkowski
jednatel společnosti

Schváleno usnesením -16-

Rady města Český Těšín

čís.: 1906/26120

dne 25.3.2013

Předběžná kontrola při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku

provedena dne: 28. 03. 2013

podpis příkazce operace: [Signature]

podpis dílčího správce rozpočtu: [Signature]

11

V ROCE 2014 KRYTO V RÁMCI VÝLEDU TVORBY
A KLUŽNÍ FONDU REPRODUKCE HASETKU F&I

Doložka veřejné podpory		12
Právní akt zakládá veřejnou podporu	ano	<input checked="" type="checkbox"/>
Podpora de minimis	ano	ve výši Kč:
Registrace v ČR podpor de minimis	ano	datem reg.:
Podpis příkazce operace	<u>[Signature]</u>	

Příloha č. 1: Seznam řešených objektů s rozdělením na roky realizace

Č.	Označení budovy	Nesplnění § 6 vyhl. písm.		Spotřeba tepelné energie za topnou sezonu v tis. GJ						Parametr měrné spotřeby tepla je splněn		Zpracování PD v roce		
		a)	c)	do 0,5	0,5 - 1	1 - 2	2 - 3	3 - 6	nad 6	ANO	NE			
1	Budova ZS		1		1						1		2013	
2	MěÚ - nám. ČSA		1			1					1		2013	
3	MŠ Stanislavice		1		1						1		2013	
4	Učebna plavání		1				1					1	2013	
5	Školní jídelna Zelená		1		1						1		2013	
6	MŠ Hornická		1		1						1		2013	
7	Tělocvična Masarykovy sady	1	1		1							1	2013	
8	Kino Central	1	1		1							1	2013	
9	ZŠ Komenského		1				1				1		2013	
10	ZŠ Ostravská		1				1				1		2013	
11	ZŠ Havlíčkova		1					1			1		2013	
12	ZŠ Pod Zvonek		1				1				1		2013	
13	MŠ Frydecká	1	1		1						1		2013	
14	ZŠ Slovenská		1						1		1		2013	
15	Azylový dům - Tovární	1	1	1								1		2014
16	Tovární 23	1		1								1		2014
17	Jablunkovská 8		1	1							1			2014
18	Tovární 27 (MP)		1	1								1		2014
19	MŠ Akátová	1	1	1							1			2014
20	MŠ H. Ž., Větopolská	1	1	1							1			2014
21	MŠ Komenského	1		1							1			2014
22	Školní byty Komenského (3 byty)	3	3	1							1			2014
23	MŠ D.Ž., Pod Zvonek	1	1	1							1			2014
24	Modrý pavilon		1	1								1		2014
25	Školní výdejna Masarykovy sady		1	1							1			2014
26	MŠ Smetanova	1	1	1							1			2014
27	MŠ Dukelská	1	1	1							1			2014
28	MŠ Koňakov	1		1							1			2014
29	MŠ Mosty		1	1							1			2014
30	MŠ Moskevská	1		1							1			2014
Celkem:		16	28	16	7	1	4	1	1		22	8		