



MUCTP008BWYD

Městský úřad Český Těšín
náměstí ČSA čp. 1/1, 737 01 Český Těšín
odbor výstavby a životního prostředí

Č.j.: MUCT/31486/2019
Č.sp.: SPIS/3317/2019/Výst/Kra
Datum: 25. června 2019
Vyřizuje: Krauzová Marcela

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN	Zprac.
Došlo: 26. 06. 2019	<i>kur</i>
ČJ MUCT/36311/2019	Spis.znak
poč.listů 3 poč.příloh 1	91.1

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 31.5.2019 oznámil Město Český Těšín, IČO 00297437, náměstí ČSA č.p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1, zast. Městský úřad Český Těšín, odb. investiční, IČO 00297437, náměstí ČSA č.p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1 záměr pro stavbu

Prodloužení a výměna NTL plynovodu DN 300 přes ul. Frýdecká

na pozemcích parcelní číslo 1318, 1319, 1821/2, 1821/3, 3298/1, 3299/1, 3299/2, 3299/4, 3300/2, 3300/3 v katastrálním území Český Těšín.

Městský úřad Český Těšín, odb. výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), vzhledem k tomu, že oznámení záměru je úplné a záměr splňuje požadavky dle § 90 a podmínky dle § 96 odstavec 1 a 2 stavebního zákona, podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává

ú z e m n í s o u h l a s

pro uvedený záměr na pozemcích parcelní číslo 1318 (ostatní plocha), 1319 (ostatní plocha), 1821/2 (ostatní plocha), 1821/3 (ostatní plocha), 3298/1 (ostatní plocha), 3299/1 (ostatní plocha), 3299/2 (ostatní plocha), 3299/4 (ostatní plocha), 3300/2 (ostatní plocha), 3300/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Těšín.

Popis záměru:

stávající plynovod z ocelového potrubí DN 300 vedoucí přes ul. Frýdecká k propoji na ul. Tyršova bude vytažen a nahrazen novým potrubím d315 PE100 SDR 17,6 s opláštěním, včetně jeho prodloužení v místě navrhovaného autobusového zálivu v rámci stavby „Centrální dopravní terminál Český Těšín a Parkoviště P + R“, celkové délky cca 28 m.

Záměr je zakreslen v situačním výkrese současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, který je nedílnou součástí tohoto územního souhlasu.

Popis další přípravy a provedení záměru

1. Dle koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Český Těšín č.j. MUCT/16824/2017 ze dne 22.5.2017 nutno dodržet následující podmínky ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: před realizací stavby požádat odbor živnostenský a dopravy o povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací (umístění vedení a stavební práce), jelikož dojde k zásahu do pozemních komunikací. Práce budou probíhat při omezení silničního provozu, tudíž nutno předložit rovněž návrh dopravního opatření.
2. Nutno splnit podmínky uvedené ve vyjádřeních vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:
 - vyjádření ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. č.j.VPD_2018_1890 ze dne 27.11.2018
 - vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. č.j. 9773/V027872/2017/TE ze dne 16.11.2017 a č.j.9773/V032545/2018/TE ze dne 20.12.2018
 - vyjádření GasNet, s.r.o. (GridServices, s.r.o.) č.j. 5001795528 ze dne 4.10.2018
 - stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 1101729143 ze dne 2.1.2019
 - stanovisko města Český Těšín (Městský úřad Český Těšín, odb. místního hospodářství) č.j.MUCT/1483/2019 ze dne 12.2.2019 a č.j. MUCT/9204/2019 ze dne 13.2.2019
 - vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR č.j. 54200/S1861/17/VK ze dne 24.7.2017
 - vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraj, příspěvková organizace č.j. 6330/TSÚ/17/Kop ze dne 2.5.2017

Podklady žádosti

- a) doklady prokazující vlastnické právo oznamovatele, souhlas vlastníka pozemku nebo stavby
 - výpis z katastru nemovitostí LV č. 10001 pro pozemky parcelní číslo 1318, 1319, 1821/2, 1821/3, 3299/1, 33002 ve vlastnictví oznamovatele
 - výpis z katastru nemovitostí LV č. 639 pro pozemky parcelní číslo 3299/2, 3300/3, 3298/1 ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace
 - výpis z katastru nemovitostí LV č. 458 pro pozemek parcelní číslo 3299/4 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR
 - souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona na pozemcích parcelní číslo 3299/2, 3300/3, 3298/1 ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, vyznačený na situačním výkresu
 - souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona na pozemcích parcelní číslo 3294/2 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, vyznačený na situačním výkresu
- b) souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odst. 3 a 4 (rozhodnutí o výjimce z obecných požadavků na využívání území, rozhodnutí o výjimce z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby)

- Krajský úřad MS kraje, odb. životního prostředí a zemědělství – generální závazné stanovisko k umístování staveb v chráněném ložiskovém území č.j.: MSK 4766/2014 ze dne 10.02.2014 x MSK 20674/2019 ze dne 08.02.2019 – souhlasné, bez podmínek
 - Městský úřad Český Těšín, odd. životního prostředí – koordinované závazné stanovisko a ostatní vyjádření č.j. MUCT/16824/2017 ze dne 22.5.2017
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a jiná:
- Město Český Těšín (Městský úřad Český Těšín, odbor místního hospodářství) č.j. MUCT/1483/2019 ze dne 12.2.2019 a č.j. MUCT/9204/2019 ze dne 13.2.2019
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Karviná, č.j. 6330/TSÚ/17/Kop ze dne 2.5.2017
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava, č.j. 54200/S1861/17/VK ze dne 24.7.2017
 - ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1101729143 ze dne 2.1.2019
 - Telco Pro Services, a. s., č.j. 0200841757 ze dne 4.12.2018
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., č.j. 9773/V027872/2017/TE ze dne 16.11.2017 a č.j. 9773/V032545/2018/TE ze dne 20.12.2018
 - GasNet, s.r.o. (GridServices, s.r.o.) č.j. 5001795528 ze dne 4.10.2018
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 625728/16 ze dne 31.5.2016
 - Dial Telecom, a.s., č.j. CR650902 ze dne 16.12.2018
 - České Radiokomunikace a.s., č.j. UPTS/OS/165696/2017 ze dne 22.3.2017
 - ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., č.j. VPD_2018_1890 ze dne 27.11.2018
- d) jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy

Záměr splňuje podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nevyžaduje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Podmínka § 96 odst. 2 stavebního zákona je splněna, protože se jedná o:

- stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) bod 6. stavebního zákona

Záměr je podle § 90 stavebního zákona v souladu:

- a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území: záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: stavba je sama dopravní

infrastrukturou a požadavky z výše uvedených stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury jsou uvedeny v popisu další přípravy.

- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona: záměr respektuje požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů a podmínky jsou uvedeny v popisu další přípravy.
- d) s vydanou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování (jedná se o záměr, pro který se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona):

Podle Územního plánu Český Těšín, právního stavu po schválené změně č. 4, vydané formou Opatření obecné povahy č. 01/2017, které nabylo účinnosti dne 13.01.2018, se záměr nachází v zastavěném území stanoveném jako plocha smíšená obytná – SC – smíšená obytná - v centru města a jako plocha dopravní infrastruktury – DS – dopravní infrastruktura - silniční a je v souladu s tímto územním plánem, protože je vyjmenován v části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití mezi využitím přípustným; tj. nezbytná technická infrastruktura.

V územním plánu jsou s orgánem ochrany přírody dohodnuty podmínky ochrany krajinného rázu podle 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny. Záměr se nachází v zastavěném území v lokalitě se zástavbou LoSZ kategorie III. – silně urbanizovaná zástavba a podmínky ochrany krajinného rázu uvedené v části I.A.b) v bodě 12.1 příslušné kategorie jsou splněny.

Stavba je rovněž v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje po vydání aktualizace č. 1, vydanou formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 22.11.2018.

Stavební úřad rovněž záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a § 19 stavebního zákona.

- e) Stavební úřad podle § 90 odst. 2 stavebního zákona posoudil rovněž účinky budoucího užívání, jelikož se jedná o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru: účinky se nemění, stávající potrubí plynovodu je nahrazen novým potrubím.

Poučení:

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

Podle § 96 odst. 8 stavebního zákona územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas podle § 96 odst. 9 stavebního zákona nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní souhlas podle § 96 odst. 10 stavebního zákona pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3.

Záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bod. 6 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Podle § 92 odst. 1 stavebního zákona musí být vždy zpracována dokumentace pro provádění stavby u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8.

Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními předpisy.

Podle § 152 odst. 1 stavebního zákona stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku (včetně technické infrastruktury), i šetrnost k sousedství.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ČESKÝ TĚŠÍN ©
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ


Ing. Yvona Červeňová
vedoucí oddělení výstavby

Příloha:

Ověřený situační výkres v měřítku 1:500

Doručí se:

Oznamovatel

Město Český Těšín, odb. investiční, náměstí ČSA č.p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1

Vlastník pozemku nebo stavby, který není oznamovatelem, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiná věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno

Datová schránka:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Novodvorská č.p. 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 411, DS: PO, k3h3xq2

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, 4xff9pv

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: 16, zjq4rhz

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, jyt8nr

Dotčené orgány

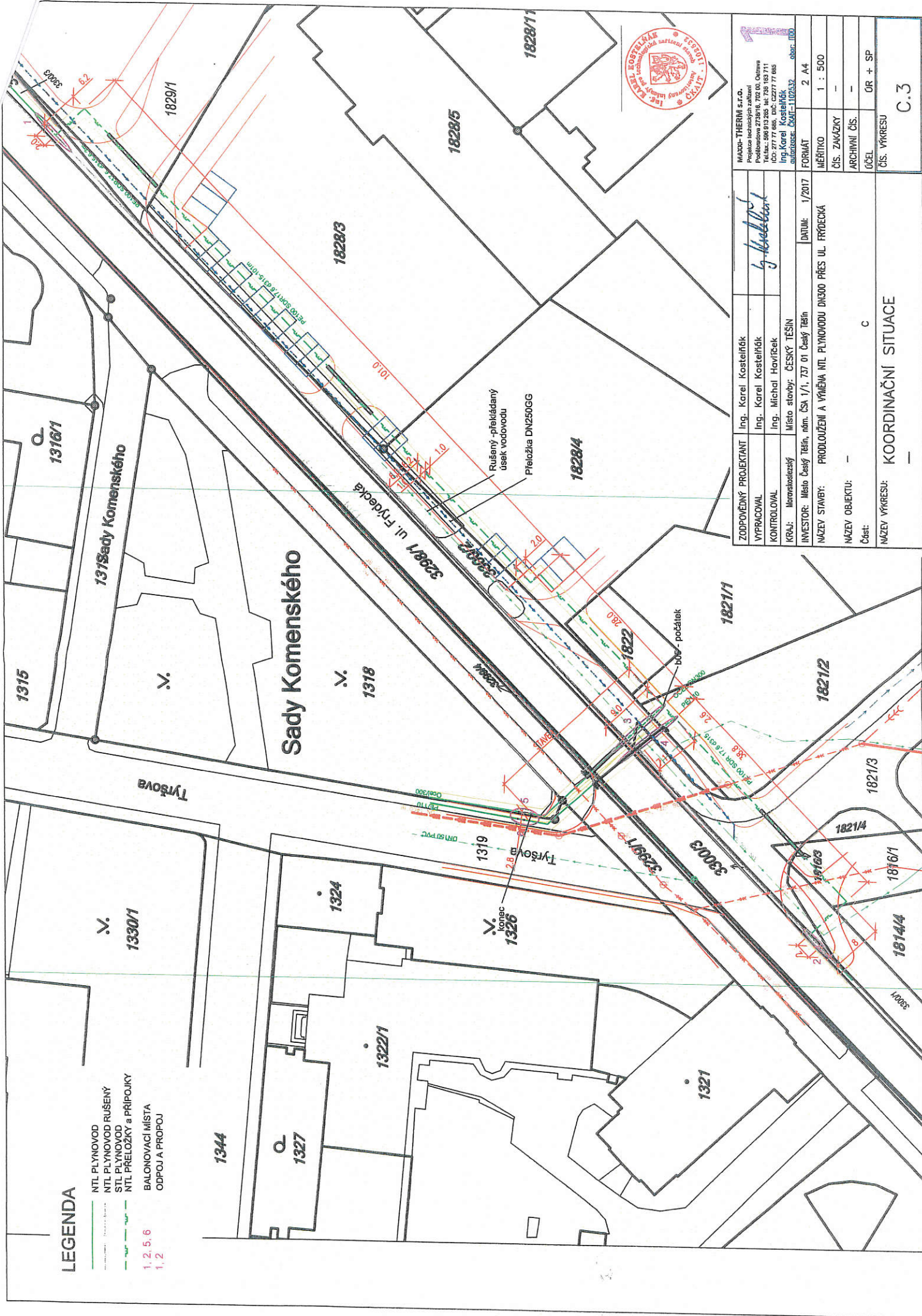
Doporučeně na doručení:

Městský úřad Český Těšín, odb. výstavby a životního prostředí, náměstí ČSA č.p. 1/1, 737 01 Český Těšín 1

LEGENDA

- NTL PLYNOVOD
- NTL PLYNOVOD RUŠENÝ
- STL PLYNOVOD
- NTL PŘELOŽKY A PŘIPOJKY
- BALONOVACÍ MÍSTO
- ODPOJ. A PROPOJ.

1, 2, 5, 6
1, 2



HAZDRO-TERM s.r.o. Projektová inženýrská společnost Podbabská 2730/16, 702 00, Olomouc IČO: 259 913 262, tel. 738 163 711 e-mail: hzdro@hazdro.cz, www.hazdro.cz		Ing. Karel Kosteřík autorizace: 2641-1102532, obor: 070	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Karel Kosteřík	DATUM:	1/2017
VYPRACOVAL	Ing. Karel Kosteřík	FORMÁT	2 A4
KONTROLOVAL	Ing. Michal Havířek	MĚŘÍTKO	1 : 500
KRAJ:	Moravskoslezský	ČÍS. ZNAČKY	—
INVESTOR:	Město Český Těšín, nřm. č. 1/1, 737 01 Český Těšín	ARCHIVNÍ ČÍS.	—
NÁZEV STAVBY:	PRODLOUŽENÍ A VÝMĚNA NTL PLYNOVODU DN300 PŘES UL. RYBECKÁ	ÚČEL:	OR + SP
NÁZEV OBJEKTU:	—	ČÍS. VÝKRESU	C.3
Čísť:	C		