



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ TĚŠÍN

odbor výstavby a životního prostředí
nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

VÁŠ DOPIS ZN: --
ZE DNE: 15.08.2017
NAŠE ZN: **MUCT/29664/2017**
SP. ZN.: --
VYŘIZUJE: Bc. Jan Petrušek
POČET STRAN: 3
POČET PŘÍLOH: 1
TEL: 553 035 623
FAX: 553 035 115
E-MAIL: petrusek@tesin.cz

Město Český Těšín
Nám. ČSA 1/1
737 01 Český Těšín
v.z.
7s architektonická kancelář s.r.o.
Dejvická 919/38
160 00 Praha

DATUM: 18.09.2017

Koordinované závazné stanovisko a ostatní vyjádření

„Centrální dopravní terminál Český Těšín a arkoviště P + R“

Dne 16. srpna 2017 podalo Město Český Těšín, IČ 0029743, Nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín v.z. 7s architektonická kancelář s.r.o., IČ 28188845, Dejvická 919/38, 160 00 Praha, žádost o koordinované závazné stanovisko a ostatní vyjádření pro stavební povolení s projektovou dokumentací pro DSP / DPS (vypracoval: 7s architektonická kancelář s.r.o., datum: 07/2017) k výše uvedené stavbě. Jedná se o výstavbu přestupního uzlu (přesun stávajícího autobusového nádraží) a související dopravní infrastruktury. Dále pak vybudování pěších tras, vybudování odbavovací budovy, úprava a doplnění zeleně, veřejné osvětlení, mobiliář a související napojení na inženýrské sítě a jejich přeložky, vybudování odstavných a parkovacích ploch P+R.

I. Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dotčený orgán podle § 149 odst. 1 správního řádu, § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a

- § 40 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – silniční správní úřad (Městský úřad Český Těšín, odbor živnostenský a dopravy),
- § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – orgán státní památkové péče (Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje),
- § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – dotčený orgán z hlediska ochrany obyvatelstva (Městský úřad Český Těšín, odbor občanskosprávní),
- § 76, § 77, § 90 odst. 15 a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – orgán ochrany přírody (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – orgán ochrany zemědělského půdního fondu (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – orgán ochrany ovzduší (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů – orgán státní správy lesů (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),

- § 60 a § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů – orgán státní správy myslivosti (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí),
- § 104 odst. 9 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků – vodoprávní úřad (Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí) a případně dle § 17 u staveb, zařízení nebo činností, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry,

po posouzení předloženého záměru vydává ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů:

1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

K výše uvedenému se silniční správní úřad nevyjadřuje, jelikož se nežádá o závazné stanovisko v územním řízení.

2. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- Po vyhodnocení předmětného záměru dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že jeho realizací nedojde k zásahu do významného krajinného prvku, proto správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.
- Po posouzení předloženého záměru orgán ochrany přírody sděluje, že krajinný ráz se neposuzuje, protože jsou dohodnuty podmínky ochrany krajinného rázu v Územním plánu Český Těšín v zastavěném území a zastavitelných plochách ve smyslu § 12 odst. 4 zákona.
- **Pro ochranu stávajících dřevin nutno dodržet normu ČSN 83 9061** Ochrana stromů, porostu a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- Projekt ozelenění byl odsouhlasen přípisem č.j. MUCT/9041/2017 ze dne 7.3.2017.

3. zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

V rámci předloženého záměru **nebude instalován žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší** – není potřeba vydávat závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb.

Požadujeme, aby investor a dodavatel realizačních prací účinně předcházel prašnosti při provádění stavby a při manipulaci se zeminami a sypkými materiály (např. čištěním a mlžením prostoru staveniště, zakrytáváním části staveniště plachtami, zkrápěním materiálů, s nimiž se manipuluje, obzvláště v době sucha, zakrytáváním ložných ploch nákladních vozidel přepracujících sypké materiály, čištěním vozidel předcházet znečišťování komunikací, atd.). Doporučujeme sledovat aktuální imisní situaci (na www.chmi.cz – sekce „Ovzduší“) a zejména při zhoršeném stavu pak zvolit takové vhodné technologické postupy, příp. práce částečně nebo zcela omezit, aby přínos emisí škodlivin do ovzduší byl minimální.

4. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků:

K záměru bylo vydáno stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 7.3.2017 pod č.j. MUCT/9041/2017. Toto stanovisko zůstává nadále v platnosti.

Veřejné zájmy vyplývající z ostatních zákonů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Český Těšín, nejsou dotčeny.

Poučení o řádném opravném prostředku:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání.

Závazné stanovisko lze ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí ve věci samé.

II. Ostatní vyjádření

1. **Městský úřad Český Těšín, odbor místního hospodářství**, jako dotčený orgán dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:

Souhlasíme a upozorňujeme, že je nutno při nakládání s odpady postupovat dle výše uvedeného zákona, a pro případnou kontrolu příslušného orgánu archivovat doklady o množství, druhu a způsobu odstranění odpadů z předmětného záměru.

2. **Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje**, jako úřad územního plánování není ve věci výše uvedené dotčeným orgánem dle § 6 odst. (1) písm. e) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Centrální dopravní terminál a související dopravní infrastruktura, pěší trasy, odbavovací budova, úprava a doplnění zeleně, veřejného osvětlení a mobiliáře, napojení na inženýrské sítě a výstavba odstavných a parkovacích ploch je navržena na pozemcích v **k. ú. Český Těšín**, v zastavěném území stanoveném dle Územního plánu Český Těšín po změně č. 3, jako plochy SC – smíšené obytné – v centru města a plochy DS – dopravní infrastruktura.

Dle zakreslení v územním plánu a v územně analytických podkladech, aktualizaci č. 4, prochází přes předmětné území plynovodní, kanalizační a vodovodní řad a komunikační vedení. Pozemky se z části nacházejí v ochranném pásmu dráhy a pro část pozemků je podmínkou pro prověření změn urbanistická studie.

Dle Územního plánu Český Těšín, právního stavu po schválené změně č. 3, části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, **v plochách SC**, dle jejich využití přípustného, **jsou přípustné místní komunikace funkčních skupin C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou; zeleň na veřejných prostranstvích včetně mobiliáře a dětských hřišť; nezbytná dopravní a technická infrastruktura. V plochách DS**, dle jejich využití hlavního, **jsou přípustné autobusové nádraží a zařízení související s provozem autobusového nádraží a přepravou cestujících a dle využití přípustného, je přípustná nezbytná technická infrastruktura.**

Záměr je v souladu s Územní studií Český Těšín Cihelna – Zlatý trojúhelník.

Soulad záměru s vydanou územně plánovací dokumentací se posuzuje v příslušném řízení podle stavebního zákona.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Jarmila Lyčková
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Přílohy

Pohledy