

Č E Š K Ý T Ě Š Í Ň

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN

## VÝZVA

K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

**„Parkoviště u dětské polikliniky, ul. Jablunkovská, Český Těšín“**

– zhotovení projektové dokumentace a výkon činnosti autorského dozoru

## **1. Obsah výzvy**

<i>1. Obsah výzvy</i> .....	2
<i>2. Identifikační údaje o veřejném zadavateli</i> .....	3
<i>3. Informace o druhu veřejné zakázky</i> .....	3
<i>4. Název veřejné zakázky</i> .....	3
<i>5. Informace o předmětu veřejné zakázky</i> .....	3
<i>6. Doba plnění zakázky</i> .....	5
<i>7. Zadávací dokumentace</i> .....	5
<i>8. Obchodní a platební podmínky</i> .....	5
<i>9. Způsob podání nabídky</i> .....	5
<i>10. Požadavky na formální zpracování nabídky</i> .....	5
<i>11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny</i> .....	6
<i>12. Lhůta pro podání nabídek</i> .....	6
<i>13. Místo pro podání nabídek</i> .....	6
<i>14. Údaje o hodnotících kritériích</i> .....	6
<i>15. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a kvalifikace</i> .....	7
<i>16. Další ustanovení</i> .....	9

## 2. Identifikační údaje o veřejném zadavateli

**Zadavatel:** město Český Těšín  
náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437  
zastoupený Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou města



**Kontaktní osoba:** Ing. Andrea Klimšová, referent investic  
tel.: 553 035 564  
e-mail: [klimsova@tesin.cz](mailto:klimsova@tesin.cz)

## 3. Informace o druhu veřejné zakázky

Předmětná veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu na služby. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zákon se použije pouze podpůrně a přiměřeně.

## 4. Název veřejné zakázky

„Parkoviště u dětské polikliniky, ul. Jablunkovská, Český Těšín“ – zhotovení projektové dokumentace a výkon činnosti autorského dozoru

## 5. Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na služby je uzavření smlouvy na zhotovení projektové dokumentace vč. komplexní inženýrské činnosti stavby „Parkoviště u dětské polikliniky, ul. Jablunkovská, Český Těšín“, která spočívá v zajištění veškerých kladných stanovisek, vyjádření účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy s následným vyřízením příslušných povolení pro stavbu (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení, společné povolení). Součástí zakázky jsou rovněž veškeré nutné přípravné práce a průzkumy (inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum), geodetické práce vč. řešení ochrany případně přeložky stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou parkoviště.

Parkoviště bude umístěno na pozemku parc. č. 1826/2 k. ú. Český Těšín, přístupová komunikace bude zřízena v rámci stavby „Centrální dopravní terminál Český Těšín a Parkoviště P+R“ z pozemku parc. č. 1828/12 a 1829/1, k. ú. Český Těšín. Situační snímek a výkres zájmového území je součástí přílohy č. 4.

Projektová dokumentace bude vypracována ve stupních:

- a) dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR a DSP) vč. IČ, geodetických prací a propočtu nákladů stavby,
- b) PDPS (dokumentace pro provádění stavby) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Každý stupeň projektové dokumentace bude předán v tištěné i elektronické formě v níže uvedeném počtu vyhotovení:

Dokumentace pro společné povolení 4x tištěná forma (z toho 2x pro stavební úřad), 1x elektronicky

PDPS: 6x tištěná forma, 1x elektronicky

Elektronická dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD.

Textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová část (např. položkový rozpočet) bude zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (např. soubory s příponou XLS) a bude odpovídat požadavkům dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. Výkresová část bude předána ve formátu \*.pdf a \*.dwg. Soubory budou mít formu umožňující tisk obsahu.

Výkaz výměr bude vypracován formou položkových rozpočtů. Dokumentace pro stavební povolení bude obsahovat propočet nákladů stavby a dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat 1x oceněný rozpočet.

Dokumentace budou zpracovány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy stanovujícími obsah a rozsah dokumentace.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace, zejména technické podmínky a výkaz výměr, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Případné použití požadavků a odkazů zhotovitel zdůvodní. Zdůvodnění bude součástí projektové dokumentace.

Součástí vyhotovení dokumentace pro společné povolení bude veškerá inženýrská činnost nezbytná pro získání společného povolení (vč. podání žádosti o společné povolení, zaplacení veškerých správních poplatků, poplatků za poskytnutí stanovisek organizací apod.).

*Pozn.: Inženýrská činnost bude zahrnovat také vyřízení případných jiných typů řízení (např. územní souhlas, ohlášení stavby apod.).*

Součástí vyhotovení projektové dokumentace bude rovněž řešení požadavků jednotlivých účastníků řízení, správců inženýrských sítí na zajištění ochrany těchto sítí (přeložky vyvolané stavbou, uložení sítí do chrániček, úprava poklopů, šoupat apod.) a poskytnutí podkladů vč. potřebné součinnosti s objednatelem při řešení majetkoprávních vztahů.

*Pozn.: Majetkoprávní vypořádání není předmětem veřejné zakázky.*

Bližší specifikace požadavků na zpracování projektové dokumentace je uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha výzvy č. 3a).

Dále je předmětem plnění výkon činnosti autorského dozoru (AD). V rámci výkonu funkce AD budou prováděny zejména tyto činnosti:

- pravidelný dozor nad realizací stavby z hlediska souladu s PD a stavebním povolením
- bezodkladné informování investora o všech odchylkách prováděných prací oproti PD nebo oproti stavebnímu povolení, případně také oproti rozhodnutí o odstranění stavby
- navrhování, schvalování a zapracování změn PD při realizaci stavby (změny PD budou objednateli předávány ve formátu \*.pdf)
- účast na kontrolních dnech po dobu realizace stavby (1x týdně)

Bližší specifikace požadavků na AD je uvedena v návrhu příkazní smlouvy (příloha výzvy č. 3b).

## **6. Doba plnění zakázky**

Termín zahájení prací:            podpisem smlouvy o dílo

Termín dokončení:

- Dokumentace pro společné povolení ve fázi podané žádosti o společné povolení **do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo**
- PDPS **do 4 týdnů od nabytí právní moci společného povolení**

Výkon činnosti AD: zahájení po započetí realizace stavby (na písemnou výzvu zadavatele), ukončení v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby.

## **7. Zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytuje bezplatně dálkový přístup k přílohám této výzvy na adrese [web.tesin.cz/zd](http://web.tesin.cz/zd). Dodavatelé, kteří mají zájem o zaslání přístupového hesla pro stažení příloh výzvy, mohou zaslat svůj požadavek zástupci zadavatele na e-mail [klimsova@tesin.cz](mailto:klimsova@tesin.cz) a zároveň v kopii na e-mail [pietroszova@tesin.cz](mailto:pietroszova@tesin.cz). Přístupové heslo jim bude zasláno do 2 pracovních dní na žadatelem uvedený e-mailový kontakt.

## **8. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3a této výzvy) a návrhu příkazní smlouvy na výkon činnosti AD (příloha č. 3b této výzvy). Dodavatel do návrhu těchto smluv doplní požadované údaje (podbarveno žlutě) a předloží je jako součást své nabídky. Jakékoliv jiné úpravy či doplnění návrhu smlouvy jsou nepřípustné.

Návrhy obou smluv musí být ze strany účastníka výběrového řízení podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

## **9. Způsob podání nabídky**

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.

Nabídka bude předložena písemně v originále a zároveň zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení předložili CD, které bude obsahovat kompletní nabídku ve formátu \*.pdf a návrh smlouvy ve formátu \*.doc (\*.docx) v obálce s originálem nabídky.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené:

**„NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Parkoviště u dětské polikliniky, ul. Jablunkovská, Český Těšín – zhotovení PD a výkon AD“.**

Na obálce bude dále uvedena adresa dodavatele pro zaslání oznámení.

## **10. Požadavky na formální zpracování nabídky**

Nabídka bude obsahovat:

- 1) obsah (doporučeno)

- 2) identifikační údaje podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (vzor viz příloha č. 1 této výzvy)
- 3) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (viz příloha č. 3a, 3b této výzvy)
- 4) prokázání způsobilosti a kvalifikace (dle přílohy č. 2 této výzvy)

Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

## **11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena:

- v identifikačních údajích (viz příloha zadávací dokumentace) a to v české měně (Kč) v členění **cena bez DPH, DPH, cena vč. DPH** – *pozn. neplátce DPH uvede pouze cenu konečnou.*
- samostatně cena za PD
- samostatně cena za AD
- ve smlouvě (viz příloha zadávací dokumentace) a to v české měně (Kč) **cena bez DPH, DPH, cena vč. DPH** – *pozn. neplátce DPH uvede pouze cenu konečnou.*

Zhotovitel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.

Za stanovení sazby DPH v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá uchazeč. Prokáže-li se v budoucnu, že uchazeč stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady uchazeč.

## **12. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne 07. 06. 2021 v 10:00 hod.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu výběrového řízení se k nim nepřihlíží.

## **13. Místo pro podání nabídek**

Místem pro podání nabídek je podatelna Městského úřadu v Českém Těšíně, nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín.

## **14. Údaje o hodnotících kritériích**

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná **celková cena díla vč. DPH.**

## **15. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání této způsobilosti a kvalifikace:

- 1) základní způsobilost
- 2) profesní způsobilost
- 3) technická kvalifikace

### **1) Základní způsobilost**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Prokázání:** Dodavatel prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení – text prohlášení viz příloha č. 2 této výzvy. Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

### **2) Profesní způsobilost**

Veřejná zakázka může být přidělena pouze dodavateli, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku na předmět, který opravňuje dodavatele předmět veřejné zakázky realizovat)
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizaci odpovědné osoby v oboru dopravní stavby.

**Prokázání:** Profesní způsobilost dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel výše uvedenou profesní způsobilost požadovanou zadavatelem splňuje (viz příloha č. 2 této výzvy). Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

**Před podpisem smlouvy bude vybraný dodavatel povinen doložit v prosté kopii následující doklady:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku na předmět, který opravňuje dodavatele předmět veřejné zakázky realizovat)

- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizaci odpovědné osoby v oboru dopravní stavby.

Pokud vybraný dodavatel nepředloží výše uvedené dokumenty ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení výzvy k předložení těchto dokumentů, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud se bude situace opakovat, může se zadavatel obrátit na dodavatele, který se umístil jako třetí, popř. další v pořadí. Případně může zadavatel v souladu s bodem č. 16 písm. h) této výzvy kdykoliv před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit.

Pokud dodavatel prokazuje část profesní způsobilosti prostřednictvím jiných osob, je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala profesní způsobilost za dodavatele. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby předložit výpis z obchodního rejstříku.

### **3) Technická kvalifikace**

Dodavatel předloží **osvědčení objednatelů** o řádném plnění **min. 2 projektových dokumentací** staveb obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky (tj. výstavba parkoviště), provedených dodavatelem **v posledních pěti letech** před zahájením výběrového řízení a to v **minimální hodnotě 100.000,- Kč bez DPH za každou zakázku**.

**Prokázání:** Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že dodavatel výše uvedenou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje (viz příloha č. 2 této výzvy). Prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

**Před podpisem smlouvy bude vybraný dodavatel povinen doložit v prosté kopii následující doklady:**

Dodavatel předloží **osvědčení objednatelů** o řádném plnění **min. 2 projektových dokumentací** staveb obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky (tj. výstavba parkoviště), provedených dodavatelem **v posledních pěti letech** před zahájením výběrového řízení a to v **minimální hodnotě 100.000,- Kč bez DPH za každou zakázku**.

Pokud vybraný dodavatel nepředloží výše uvedené dokumenty ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení výzvy k předložení těchto dokumentů, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud se bude situace opakovat, může se zadavatel obrátit na dodavatele, který se umístil jako třetí, popř. další v pořadí. Případně může zadavatel v souladu s bodem č. 16 písm. h) této výzvy kdykoliv před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit.

Pokud dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala technickou kvalifikaci za dodavatele.



## 16. Další ustanovení

- a. Vítězný dodavatel je povinen mít v termínu před podpisem smlouvy na realizaci prací uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli popř. třetí osobě s pojistnou částkou v minimální výši 1 mil. Kč, kterou je dodavatel povinen předložit zadavateli k nahlédnutí kdykoli na požádání.
- b. Zhotovitel projektové dokumentace je povinen při zpracování projektové dokumentace upřednostňovat ekologicky šetrná řešení.
- c. Zhotovitel projektové dokumentace je povinen při zpracování projektové dokumentace zvážit možnosti použití inovativních řešení. Pokud jsou zhotoviteli projektové dokumentace známa vhodná inovativní řešení pro předmětnou stavbu, je povinen vhodnost jejich zpracování zkonzultovat s objednatelem.
- d. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy a v přílohách výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Za neakceptování požadavků zadavatele (tj. za nesplnění zadávacích podmínek) je zadavatel oprávněn vyloučit dodavatele z další účasti ve výběrovém řízení.
- e. Dodavatelé jsou oprávněni podávat dotazy k zadávacím podmínkám výhradně písemnou formou (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky). Na dotazy doručené zadavateli později než tři pracovní dny před lhůtou pro podání nabídky již zadavatel nebude žádným způsobem reagovat.
- f. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podávání nabídek.
- g. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- h. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- i. Pokud vybraný dodavatel neposkytne zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena do 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý (popř. třetí a další) v pořadí, případně může zadavatel v souladu s bodem č. 16 písm. g) této výzvy kdykoliv před uzavřením smlouvy výběrové řízení zrušit.
- j. Dodavatelé nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky.
- k. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby před uplynutím lhůty pro podání nabídky průběžně sledovali profil zadavatele (<https://zakazky.tesin.cz/>), kde mohou být zadavatelem k předmětné zakázce sdělovány dodatečné informace k zadávacím podmínkám.