



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ TĚŠÍN

odbor výstavby a životního prostředí



MUCTX00RYJDZ

VÁŠ DOPIS ZN: ---
ZE DNE: 17.06.2021
NAŠE ZN: MUCT/52785/2021
SP. ZN.: SPIS/9359/2021/ŽP/Viš
VYŘIZUJE: mgr inž. Magda Višek Waleczek
POČET STRAN: 8
POČET PŘÍLOH: 1
TEL: 553 035 623
E-MAIL: visek@tesin.cz
DATUM: 02.08.2021

Město Český Těšín
nám. ČSA 1/1
737 01 Český Těšín
v zastoupení
BENEPRO, a.s.
Tovární 1707/33
737 01 Český Těšín

Koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které Městský úřad Český Těšín hájí, podle § 149 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu **vydává** na základě žádosti ze dne 17.06.2021 o koordinované závazné stanovisko pro účel vydání stavebního povolení, kterou podal žadatel: Město Český Těšín, IČO: 00297437, sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, v zastoupení na základě plné moci BENEPRO, a.s., IČO: 26820781, sídlem Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín, a kterou doložil dokumentací pro stavební povolení s provedením stavby (zpracoval: BENEPRO, a.s., datum: 06/2021),

k záměru “**Rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova**“:

Jedná se o rekonstrukci povrchu ulice Štefánikova v Českém Těšíně, která zahrnuje opravu stávajících zpevněných ploch vozovky a chodníků v úseku od křížení s ulicí Nádražní po náměstí ČSA. Projekt zahrnuje také opravu čtyř stávajících kanalizačních šachet a dešťové kanalizace objektu kina Central. Jedná se o změnu dokončené stavby, která bude užívána jako veřejné prostranství – chodníky, místní komunikace a parkovací plocha. Předpokládá se rozdělení stavby na dvě etapy.

Pozemky dotčené stavbou jsou parc. č. 676, 50, k. ú. Český Těšín.

toto **koordinované závazné stanovisko**:

1. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti, kterou dne 17.06.2021 podalo Město Český Těšín, IČ: 00297437, sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, zastoupené na základě plné moci společností BENEPRO, a.s., IČ: 26820781, sídlem: Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín (dále jen „žadatel“), o vydání závazného stanoviska ve věci rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova v Českém Těšíně, na pozemcích parc. č. 676 a 50, k. ú. Český**

Těšín, dle předložené dokumentace pro vydání stavebního povolení „Rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova“, vypracované Ing. Janem Adámekem (BENEPRO, a.s.) v červnu 2021, **toto závazné stanovisko:**

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova v Českém Těšíně, na pozemcích parc. č. 676 a 50, v katastrálním území Český Těšín, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Český Těšín prohlášené Ministerstvem kultury ČR formou opatření obecné povahy č. 6/2014, s účinností od 02.05.2014, spočívající dle návrhu žadatele ve:

- Rekonstrukce zahrnuje úpravu povrchů stávajících pochozích a pojízdných ploch v úseku vymezeném ul. Nádražní a náměstím ČSA, které jsou v havarijním stavu a značně zvltněné, a dále rekonstrukci některých kanalizačních šachet a opravu potrubí dešťové kanalizace u kina Central.
- Architektonické řešení – tvarové řešení stávajících dělicích ostrůvků ve tvaru zkoseného půloválu má zůstat zachováno včetně zeleně v nich vysazené, šířkové uspořádání chodníků zůstane stávající, stávající výškové a směrové parametry zůstávají zachovány s ohledem na napojení přilehlých ploch a budov, příčný i podélný sklon komunikace zůstává zachován, dopravní koncepce, trasa komunikace a její příčné uspořádání zůstane nezměněno, má dojít pouze ke změně počtu parkovacích míst, v současnosti se zde nachází celkem 26 parkovacích míst, z toho 1 stání vyhrazené pro ZTP a 1 stání vyhrazené pro KaSS, nově má být počet parkovacích míst celkem 25, z toho 2 stání vyhrazená pro ZTP a 1 stání vyhrazené pro KaSS.
- Kryt chodníků – pro novou dlažbu a obrubníky má být použita broušená světlá slezská žula, která má být na chodnících kombinována s deskami z žuly v antracitově šedé barvě (cca 24 %), dlažba má být v příslušných místech doplněna o hmatové prvky usnadňující pohyb osobám se zrakovým postižením (dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou - výstupky, reliéfní povrch).
- Kryt vozovky a parkovacích míst – je navržen asfaltový, vodorovné dopravní značení má být provedeno nátěrem na asfalt, podél obrub má být provedena přídlažba – dvouřádek žulových štípaných kostek formátu 10/10/8 cm; ocelárenská struska, která se zřejmě vyskytuje pod dotčenou komunikací jako zásyp kanalizačního potrubí, bude odstraněna a nahrazena hutnějším kamenivem frakce 0-63.
- Původní dlažba – pod stávajícím asfaltovým krytem se pravděpodobně nachází původní žulové dlažební kostky (o rozměrech 10x10 cm a 20x20 cm), tyto kostky mají být po vyfrézování asfaltu vyjmuty a odvezeny na předem sjednané místo skládky (do vzdálenosti 5 km), kde mají být uchovány pro další využití investorem.
- Odvodnění komunikace – zpevněné plochy mají být podélně a příčně vyspádovány do stávajících uličních vpustí, připojených ke stávajícímu jednotnému kanalizačnímu, zemní plán pod vozovkou a chodníky mají být nově odvodněny pomocí podélné drenáže z celoperforovaných flexibilních trubek PVC-U DN 100, vedených ve spádu min. 1 % a zaústěných do uličních vpustí. Odvodnění – před realizací nových povrchů má dojít k úpravám dešťové kanalizace a osazení nových šterbinových odvodňovacích žlabů.
- Oprava kanalizačních šachet – celkem čtyři zděné šachty mají být nahrazeny novými betonovými šachtami DN 1000 s průtočným dnem v hloubce přibližně 2,5 m pod úrovní terénu, nátoky dimenze cca DN 200 (dešťová kanalizace) mají být do šachet zaústěny navrtávkou, navazující potrubí bude zachováno.
- Přeložení potrubí stávající dešťové kanalizace kina Central – stávající dešťové a odvodňovací potrubí má být včetně dvou šachet odstraněno a nově má být položeno potrubí PVC KG DN 125 SN8 do nezámrzné hloubky, potrubí má být zaústěno do nové revizní šachty, která má uložena v místě stávající rušené šachty.

je ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska zájmů státní památkové péče

p ř í p u s t n é

za dodržení těchto podmínek:

1. Kamenná dlažba chodníků bude barevně i kladečským schématem sjednocena s již odsouhlasenou kamennou dlažbou navazujících chodníků ulice Nádražní, tj. oproti návrhu v předložené PD bude výrazně snížen podíl dlažby v tmavě šedé (antracitové) barvě (navržena v rozsahu cca 24 %). Barevné sjednocení dlažby bude realizováno včetně hmatové dlažby pro nevidomé a slabozraké (tj. odlišení hmatové dlažby od základní reliéfem, nikoli barevností). Před realizací budou předloženy vzorky dlažeb k posouzení zástupcům státní památkové péče.
2. Poklopy kanalizačních a revizních šachet budou litinové, stejně jako mříže uličních vpustí.

Odůvodnění

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen správní orgán) obdržel dne 22.06.2021 žádost o vydání závazného stanoviska, (převzato ze Žádosti o koordinované závazné stanovisko, podané dne 17.06.2021, č.j. MUCT/52785/2021), v souladu s § 14 odst. 2 památkového zákona, podanou Městem Český Těšín, IČ: 00297437, sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, zastoupeným na základě plné moci společností BENEPRO, a.s., IČ: 26820781, sídlem: Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín, která se týká provedení stavebních prací na nemovitosti nacházející se na území městské památkové zóny (dále jen „MPZ“), tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Popis současného stavu:

Jedná se o stávající veřejný prostor v centru města Český Těšín v úseku mezi ulicí Nádražní a Náměstím ČSA. Hlavní osou řešeného prostoru je pozemní komunikace – místní komunikace III. třídy, podél níž se na pravé (jihovýchodní) straně nachází parkovací pás v zálivech šikmo k PK. Na obou stranách ulice se nachází veřejné chodníky, k nimž přiléhá zástavba městských domů zajišťujících občanskou vybavenost a bydlení. V severní části u náměstí ČSA se nachází veřejné parkoviště.

Dotčená část ulice Štefánikova je významným veřejným prostorem, propojujícím urbanisticky nejexponovanější veřejné prostory historického jádra Českého Těšína, a to náměstí a jednu z hlavních urbanistických os – ulici Nádražní. Tuto část ulice Štefánikova obklopují dochované historické domy z konce 19. století a první třetiny 20. století. Vozovka má asfaltový kryt, chodníky povrch z betonové zámkové dlažby, úseky šikmých parkovacích stání na jihovýchodní straně vymezují dělicí ostrůvky ve tvaru zkoseného půloválu, které jsou opatřeny nízkou i vzrostlou zelení.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce povrchu části ulice Štefánikova v Českém Těšíně, a to v úseku vymezeném ul. Nádražní a náměstím ČSA. Rekonstrukce zahrnuje úpravu povrchů stávajících pochozích a pojízdných ploch, které jsou v havarijním stavu a značně zvltné, a dále rekonstrukci některých kanalizačních šachet a opravu potrubí dešťové kanalizace u kina Central. Podrobnější popis navrhovaných prací je uveden ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Chráněné památkové hodnoty městské památkové zóny:

Městská památková zóna v Českém Těšíně byla prohlášena k ochraně kulturních hodnot – architektonických, urbanistických, historických uměleckých, estetických a krajinných, které dokládají vývoj města. Kulturní hodnotu MPZ prezentuje dochované funkční a prostorové uspořádání centra města, jeho urbanistická skladba (pozemky, komunikace, veřejné prostory, vodní plochy a zeleň), architektonické soubory a jednotlivé objekty vybudované ve stylu klasicismu, secese, art deco a tradicionalismu prvorepublikového Československa včetně architektonického a uměleckého ztvárnění fasád, v jejichž důsledku si město uchovalo historický ráz prostředí z období jeho vzniku - z konce 19. a začátku 20. století.

Památkovou, kulturní hodnotou daného území je dále panorama památkové zóny, vnější i vnitřní obraz sídla v blízkých i dálkových pohledech, vizuální autenticita, střešní krajina, hmotové a dobové materiálové řešení všech budov v MPZ, včetně kompozice průčelí, přičemž významnou měrou se na památkové hodnotě podílí způsob řešení okenních výplní (hloubka, členění a způsob otvírání oken, subtilnost okenních rámců), pojetí parteru, fasád, střech a detailů.

Současná podoba ulice Štefánikova je správnímu orgánu známa z jeho úřední činnosti.

Dne 24.06.2021 byla zaslána žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření podle § 14 odst. 6 památkového zákona. Vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/52298/2021 správní orgán obdržel dne 15.07.2021.

Odborná organizace ve svém vyjádření uvedla (cit. kurzívou):

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za podmínek:

- 1. Kamenná dlažba chodníků bude barevně i kladečským schématem sjednocena s již odsouhlasenou kamennou dlažbou navazujících chodníků ulice Nádražní, tj. oproti návrhu v předložené PD bude výrazně snížen podíl dlažby v tmavě šedé (antracitové) barvě (navržena v rozsahu cca 24 %). Barevné sjednocení dlažby bude realizováno včetně hmatové dlažby pro nevidomé a slabozraké (tj. odlišení hmatové dlažby od*

základní reliéfem, nikoli barevností). Před realizací požadujeme předložit vzorky dlažeb k posouzení zástupcům státní památkové péče.

2. *Poklopy kanalizačních a revizních šachet budou litinové, stejně jako mříže uličních vpustí.*

Zdůvodnění:

Dotčený veřejný prostor ulice Štefánikova se nachází na území Městské památkové zóny Český Těšín, tzn. v území památkově chráněném dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem žádosti je rekonstrukce povrchu části ulice Štefánikova v Českém Těšíně, a to v úseku vymezeném ul. Nádražní a náměstím ČSA. Stávající zpevněné plochy chodníků ze zámkové dlažby mají být z hlediska památkové péče rehabilitovány položením kamenné dlažby, typologicky navazující na již schválenou dlažbu chodníků ulice Nádražní a také vcelku na ikonograficky doloženou (viz historické fotografie) původní dlažbu chodníků v historickém jádru Českého Těšína, která byla realizována z větších kamenných desek. Povrch vozovky a parkovacích stání má být obnoven ve stávajícím povrchovém řešení (asfalt), čímž sice nedojde ke zhodnocení (viz doporučení výše), ale ani ke změně stavu a tím k negativnímu dopadu na památkové hodnoty MPZ. Navržená rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova je tak z památkového hlediska akceptovatelná, avšak při dodržení výše uvedených podmínek, odůvodněných v následujících odstavcích.

Ad 1. K památkovým hodnotám MPZ Český Těšín patří mimo jiné panorama památkové zóny, vnější i vnitřní obraz sídla v blízkých i dálkových pohledech, městské interiéry včetně povrchu komunikací nebo historický charakter prostředí. Na vnitřním obrazu sídla a historickém charakteru prostředí se kromě samotného vzhledu objektů podílejí rovněž zpevněné plochy komunikací i chodníků, které by proto měly co nejvíce korespondovat s historickým prostředím městské památkové zóny a původními povrchy zpevněných ploch v této lokalitě. U chodníků v MPZ původní povrch dle historických fotografií tvořila kamenná dlažba většího formátu (desky) v monochromním barevném provedení. Z tohoto důvodu by nová dlažba chodníků měla být v co největší míře přizpůsobena původní dlažbě nejen materiálem a formátem, ale také barevným pojetím. Z tohoto důvodu požadujeme zmenšit podíl tmavší (antracitové) dlažby v rámci plochy chodníků, a to dle již schválené skladby dlažby pro chodníky ulice Nádražní. Takto bude nová dlažba řešených chodníků více odpovídat původní jednobarevné dlažbě chodníků a rehabilitace dotčeného veřejného prostoru bude mít autentičtější charakter. Navíc je z historických fotografií zřejmé, že chodníky v rámci MPZ byly řešeny v jednotném provedení, takže sjednocením vzhledu chodníků ulice Nádražní a Štefánikova bude respektována původní koncepce řešení povrchů zpevněných prostor v rámci historického jádra Českého Těšína.

Ad 2. Jak již bylo výše uvedeno, na vnitřním obrazu sídla a historickém charakteru prostředí se kromě samotného vzhledu objektů podílejí rovněž zpevněné plochy komunikací i chodníků, včetně souvisejících konstrukcí typu uličních vpustí a poklopy kanalizačních a revizních šachet. Proto je nezbytné, aby i tyto pohledové se uplatňující prvky a konstrukce byly vhodné do historického prostředí, tj. korespondovaly s historickým prostředím dotčené lokality dotvořeným v 1. třetině 20. století a nenarušovaly tak nevhodně zvoleným vzhledem nebo materiálovým řešením charakter a vizuální autenticitu památkově chráněné lokality. Z tohoto důvodu by měly být poklopy kanalizačních šachet a mříže uličních vpustí realizovány v tradičním materiálu pro dané historické prostředí, tj. v litině.

Mimo stanovení výše uvedených podmínek odborná organizace, na základě svých zkušeností, doporučila v rámci rehabilitace vzhledu MPZ Č. Těšín realizovat kryt vozovky a parkovacích míst v kamenné dlažbě, a to v kamenné kostce dle nálezů původní dlažby na ul. Nádražní a předpokládaného nálezu původní dlažby pod asfaltovým povrchem ulice Štefánikova. Nejvhodnějším řešením by pak bylo použití autentické kamenné dlažby, u které je předpoklad jejího dochování pod druhotným asfaltovým povrchem v dotčeném úseku, v tomto ohledu by pak záleželo na posouzení stavu a rozsahu dochované původní dlažby.

Realizace vozovky v kamenné dlažbě je dle odborné organizace žádoucí z důvodu situování komunikace v rámci centrální části historického jádra a městské památkové zóny a také z důvodu významu dotčeného veřejného prostoru, který propojuje urbanisticky nejexponovanější veřejné prostory historického jádra Českého Těšína, a to náměstí a jednu z hlavních urbanistických os – ulici Nádražní. Vozovka navíc přímo navazuje na kamennou dlažbu pojezdných ploch náměstí, a i severní část ulice Štefánikova, vycházející z náměstí, je vydlážděna kamennou kostkou. Vydlážděním řešené vozovky kamennou dlažbou by byl rehabilitován historický vzhled a charakter ulice, a navíc by se navázalo na koncepci rehabilitace nejvýznamnějších veřejných prostor historického jádra Českého Těšína, tj. započatou revitalizaci ul. Nádražní a plánovanou revitalizaci Hlavní třídy.

Správní orgán se s tímto doporučením ztotožňuje a doporučuje žadateli se jím řídit, pokud to technické a finanční okolnosti umožňují.

Podklady pro vydání závazného stanoviska jsou:

- žádost o vydání závazného stanoviska vč. projektové dokumentace „Rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova“, vypracované Ing. Janem Adámkem (BENEPRO, a.s.) v červnu 2021;
- vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/52298/2021 ze dne 14.07.2021.

Správní orgán dal žadateli možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska a zaslal žadateli oznámení o seznámení s podklady závazného stanoviska (č.j. MUCT/64018/2021), kde stanovil lhůtu k seznámení s podklady závazného stanoviska. Žadatel této možnosti využil a dne 23.07.2021 se dostavil ke správnímu orgánu. Po seznámení se s vyjádřením odborné organizace a ostatními podklady žadatel sdělil, že barevnost dlažby (zmenšení podílu tmavě šedé) změnil, poklopy kanalizace také budou nahrazeny litinovými. Použití kamenné dlažby ve vozovce prodiskutuje s investorem, ale spíše předpokládá zachování asfaltového povrchu dle původního návrhu. Hmatové prvky pro nevidomé budou zachovány, jak byly navrženy, neboť jsou stejné, jako na ul. Nádražní. Zjednáni byl pořízen protokol č.j. MUCT/65543/2021.

Správní orgán se ztotožnil s názorem odborné organizace, že by kamenná dlažba chodníků měla být materiálově i kladečskou skladbou sjednocena s dlažbou ulice Nádražní. Správní orgán porovnal kladečské schéma ulice Nádražní (předloženo ve spise č. SPIS/2467/2019/ÚR/Morav k revitalizaci ul. Nádražní) s kladečským schématem ul. Štefánikovy (výkresy D.1.1.09 - KLADEČSKÉ SCHÉMA DLAŽBY - VÝŘEZ A a D.1.1.10 – KLADEČSKÉ SCHÉMA DLAŽBY - VÝŘEZ B) a shledal, že na ulici Nádražní je navržen výrazně menší poměr tmavých prvků, než na ul. Štefánikově, přestože navržený vzor skladby tmavých prvků je stejný. Je to způsobeno větší šířkou bulváru ul. Nádražní. Proto správní orgán zapracoval podmínku č. 1, ve které stanovil, že bude snížen procentuální podíl prvků tmavé dlažby v celkové ploše chodníků. Co se týče hmatových prvků pro nevidomé, správní orgán rovněž zapracoval podmínku odborné organizace, aby tyto byly realizovány v barvě dlažby, tedy v šedé. Tuto podmínku správní orgán připojil, aby se předešlo případné nežádoucí barevné variaci (bílá, červená) během realizace stavby.

Správní orgán po posouzení zapracoval také podmínku č. 2 týkající se materiálového provedení kanalizačních poklopů. Původně navržené poklopy s betonovou plochou považuje správní orgán, ve shodě s odbornou organizací, za nevhodné a požaduje jejich nahrazení za celolitinové poklopy tak, aby byla zachována materiálová autenticita historického prostředí ulice.

Po přípravě vzorků dlažby kontaktujte orgán státní památkové péče na tel. č. 553 035 652 nebo 605 207 616, případně na výše uvedené e-mailové adrese, za účelem určení termínu schůzky za účelem jejich schválení.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech, přičemž **dospěl k závěru, že navrhované práce, negativně neovlivní chráněné hodnoty dané městské památkové zóny, na základě čeho stanovil provedení předložených prací z hlediska zájmů státní památkové péče za přípustné za dodržení stanovených podmínek**, které dle názoru správního orgánu nejsou extrémní a jsou v proporcionálním souladu se zájmy chráněnými státní památkovou péčí.

Upozornění

K výše uvedenému záměru sdělujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z tohoto důvodu je nutné dle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona ohlásit písemně s dostatečným časovým předstihem zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno (on-line formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a následně umožnit některé z oprávněných organizací provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle § 22 odst. 1 a 2 téhož zákona. Seznam oprávněných organizací pro Moravu a Slezsko je k dispozici na adrese http://arub.avcr.cz/referat-archeologicke-pamatkove-pece/index.html#opravnene_organizace.

2. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor živnostenský a dopravy, vykonávající působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), vydává toto závazné stanovisko:

Před realizací stavby je nutno požádat o povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích zdejší odbor živnostenský a dopravy. Stavební práce budou probíhat při omezení silničního provozu, tudíž nutno k žádosti o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace předložit stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., zákon o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění

Žádost o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace je nutné podat, jelikož dle předložené projektové dokumentace dojde k zásahu do tělesa pozemní komunikace ul. Štefánikova. Stanovení přechodné úpravy silničního provozu nutno doložit, protože dojde k omezení silničního provozu při provádění stavebních prací.

3. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odb. výstavby a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů **vydává závazné stanovisko dle § 104 odst. 9 vodního zákona k záměru REKONSTRUKCE POVRCHU ULICE ŠTEFÁNIKOVA**

Předmětem záměru je rekonstrukce povrchu ulice Štefánikové. Srážkové vody budou svedeny stávajícím způsobem do jednotné kanalizace. Součástí rekonstrukce ulice je úprava dešťové kanalizace PVC KG DN 125.

Vodoprávní úřad s realizací stavby souhlasí.

Odůvodnění

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace se nemění oproti současnému stavu. Dešťová kanalizace PVC KG DN 125 není vodním dílem a nevyžaduje povolení vodoprávního úřadu.

Záměr není v rozporu s § 23a vodního zákona, protože nepovede ke zhoršení stavu útvarů povrchových a podzemních vod a nebude mít za následek zhoršení jejich chemického a biologického stavu.

Poučení

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání.

Podle § 4 odst. 9 stavebního zákona nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona, lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu. Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. správního řádu, včetně lhůt podle § 96, s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Dále z hlediska ostatních chráněných veřejných zájmů Městský úřad Český Těšín vydává následující stanovisko:

1. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů)

Rekonstrukce povrchu ulice včetně rekonstrukce kanalizačních šachet a opravy potrubí dešťové kanalizace jsou navrženy na pozemcích **parc. č. 676, 50, k. ú. Český Těšín**, v zastavěném území stanoveném dle Územního plánu Český Těšín, úplného znění po změně č. 4, jako plocha SC – smíšené obytné – v centru města.

Dle zakreslení v územním plánu se předmětné pozemky nacházejí na území městské památkové zóny. Pozemek parc. č. 676 zasahuje do ochranného pásma dráhy a prochází přes něj kanalizační, vodovodní a plynovodní řad, vedení VN a NN a komunikační vedení. Přes pozemek parc. č. 50 vede komunikační vedení a vedení NN.

Dle Územního plánu Český Těšín, úplného znění po změně č. 4 ÚP Český Těšín, části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, jsou v **plochách SC**, dle jejich využití hlavního, **přípustné místní komunikace funkčních skupin C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou**. Dle využití přípustného, **je přípustná nezbytná dopravní a technická infrastruktura**.

Dle § 96b odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, orgán územního plánování nevydává závazné stanovisko.

2. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), vydává pro Město Český Těšín, IČO: 00297437, sídlem nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, v zastoupení BENEPRO, a.s., IČO: 26820781, sídlem Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín **ke změně dokončené stavby: „Rekonstrukce povrchu ulice Štefánikova“** toto **vyjádření**.

Správní orgán s realizací předmětné stavby **souhlasí**.

Dle § 146 odst. 4 zákona o odpadech posuzuje správní orgán žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Správní orgán upozorňuje, že s veškerými vzniklými odpady je nutno nakládat dle platné legislativy v odpadovém hospodářství, zejména dle platné hierarchie způsobů nakládání s odpady a povinnostmi původce odpadů, jak je uvedeno v §§ 3, 12, 13 a 15 zákona o odpadech.

Stavebník je dle zákona o odpadech, jako původce odpadu, povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem. Stavebník v průběhu stavby má povinnost soustřeďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a vést o tom evidenci.

Správní orgán doporučuje dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

3. zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Zájmy ochrany obyvatelstva v působnosti orgánu obce – Městského úřadu Český Těšín nejsou dotčeny, protože předmětný stavební záměr nemá vliv na oblast ochrany obyvatelstva dle § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 77 odst. 4 a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) dospěl po vyhodnocení předmětné stavby k závěru, že:

- realizace není podmíněna kácením zeleně se stanovenou charakteristikou rostoucí mimo les, která vyžaduje povolení ke kácení stromů dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.
- záměr nebude realizován ve významném krajinném prvku a registrovaném krajinném prvku a jeho realizací ani nemůže dojít k ovlivnění žádného významného krajinného prvku nebo registrovaného krajinného prvku, proto správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

5. zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako příslušný správní úřad podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon o myslivosti“) dospěl po vyhodnocení předmětného záměru k závěru, že jeho realizaci nejsou dotčeny honební pozemky uvedené v § 2 zákona o myslivosti.

6. zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný úřad podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) dospěl po vyhodnocení předmětného záměru k závěru, že jeho realizaci nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani k dotčení lesních pozemků ve vzdálenosti do 50 m od jejich okraje, proto správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona.

7. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 zákona č. 334/992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a zjistil, že předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb.

8. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle § 27 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost po jejím doplnění posoudil a zjistil, že není potřeba vydávat další závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb. – v rámci předložené stavby nebude instalován žádný stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Orgán ochrany ovzduší požaduje, aby investor a realizátor stavby účinně a důsledně předcházel prašnosti při provádění stavby a při manipulaci se zeminami a sypkými materiály (např. čištěním a mlžením prostoru staveniště, zakrytím části staveniště plachtami, zkrápěním materiálů, s nimiž se manipuluje, obzvláště v době sucha, odsáváním prašných částic při řezání, broušení stavebních konstrukcí a materiálů, příp. využitím technologií s mokřým procesem, zakrytím ložných ploch nákladních vozidel přepravujících sypké materiály, čištěním vozidel předcházet znečišťování komunikací atd.) a doporučuje sledovat aktuální imisní situaci (na www.chmi.cz – sekce „Ovzduší“) a zejména při zhoršeném stavu pak zvolit takové vhodné technologické postupy, příp. práce částečně nebo zcela omezit, aby přínos emisí škodlivin do ovzduší byl minimální.

Ing. Jarmila Lyčková
vedoucí odboru
výstavby a životního prostředí

po dobu nepřítomnosti v zastoupení

Ing. Petr Nestražil
vedoucí oddělení životního prostředí

Přílohy

Zásady organizace výstavby – I. etapa