

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A ZPRACOVATELE

Název: Mateřská škola Dolní Žukov Datum: 22. 02. 2024
Cenová soustava ÚRS: 2024

Typ objektu: Administrativní budovy

Umístění: Pod Zvonek, 737 01 , Dolní Žukov
Katastrální území: Dolní Žukov
Parcelní číslo: 215

Zpracovatel: ASA expert a.s. IČ: 27791891
Adresa: Lešetínská 626/24, 719
00 Ostrava Telefon:
Zodpovědná osoba: Ing. arch. Antonín Email:
Kobližka

Vlastník (investor): Město Český Těšín IČ: 00297437
Adresa: náměstí ČSA, 737 01 , Telefon:
Český Těšín Email:

Celková cena stavby bez DPH 42 947 950,00 Kč

DPH: 21% 9 019 069,50 Kč

Celková cena stavby s DPH 51 967 019,50 Kč

Orientační předpokládané náklady na realizaci stavby stanovené aplikací KUBIX v. 1.2.3 v cenové úrovni 2024.

Copyright © ÚRS CZ a.s., 2024

CHARAKTERISTIKA STAVBY

Popis:



novo stavba mateřské školy v Dolním Žukově
upravený návrh

Předpokládaná plocha zastavěná stavbou :

542,10 m²

Předpokládaný počet podlaží:

2

Nosná konstrukce:

zděná 65 %, monolitická ŽB 20 %, montovaná
ŽB 10 %, dřevěná 5 %

Tvar střechy:

šikmá 100 %

UŽITNÉ PLOCHY

1.NP	519,10 m²
101 hala	32,00 m ²
102 sklad	6,00 m ²
103 WC	2,80 m ²
104 přípravná	14,10 m ²
105 vstup	3,90 m ²
106 chodba	15,10 m ²
107 wc - handicap	5,30 m ²
108 sklad	6,70 m ²
109 sborovna	9,10 m ²
110 kancelář	6,80 m ²
111 WC + šatna	4,60 m ²
112 úklid	3,40 m ²
113 šatna	30,00 m ²
114 hygienické prostory	19,80 m ²
115 WC	1,40 m ²
116 denní místnost	114,70 m ²
117 šatna	23,90 m ²
118 hygienické prostory	17,50 m ²
119 denní místnost	152,00 m ²
120 terasy	50,00 m ²
1. PP	124,50 m²
001 chodba	17,20 m ²
002 prádelna a sušárna	14,80 m ²
003 technická místnost	8,20 m ²
004 herna	46,40 m ²
005 WC	1,80 m ²
006 šatna	3,10 m ²
007 WC	3,00 m ²

1. PP	124,50 m ²
008 terasa	30,00 m ²

Užitná plocha celkem	643,60 m ²
-----------------------------	-----------------------

Předpokládaný obestavěný prostor (dle ČSN 73 4055)	3 258,10 m ³
---	-------------------------

CENOVÝ PROPOČET

Přípravné práce a připojení	205 495 Kč
Příprava území	34 025 Kč
Přípojky inženýrských sítí	171 470 Kč
OBJEKT - Stavební konstrukce	24 708 793 Kč
Zemní práce	717 990 Kč
Zakládání a zpevňování hornin	2 571 664 Kč
Svislé konstrukce vnější	4 108 887 Kč
Vnější výplně otvorů	3 830 660 Kč
Svislé konstrukce vnitřní	2 503 091 Kč
Vnitřní výplně otvorů	1 247 668 Kč
Vodorovné konstrukce	5 224 298 Kč
Střechy	2 934 495 Kč
Ostatní	1 570 035 Kč
OBJEKT - Technické vybavení	10 757 438 Kč
Kanalizace, voda, plyn	1 276 070 Kč
Zásobování teplem	1 996 170 Kč
Větrání a klimatizace	2 231 985 Kč
Silnoproud	2 605 288 Kč
Slaboproud a sdělovací zařízení	1 200 165 Kč
Zvedací zařízení	842 992 Kč
Zařízení uživatele	220 219 Kč
Ostatní	384 545 Kč

Venkovní úpravy a vybavení	558 105 Kč
Zpevněné plochy včetně podkladních vrstev a obručníků	399 800 Kč
Zahradnické (sadové) úpravy	71 355 Kč
Venkovní mobiliář	86 950 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	5 618 119 Kč
Průzkumné a projektové práce	1 298 428 Kč
Náklady spojené s umístěním stavby	1 398 058 Kč
Inženýrská činnost	532 467 Kč
Finanční náklady	774 816 Kč
Rezerva	1 614 347 Kč
Vlastní přípočet / odpočet	1 100 000 Kč
zahradní domek 22m2	1 100 000 Kč

Celková cena stavby bez DPH

42 947 950,00 Kč

Orientační předpokládané náklady na realizaci stavby stanovené aplikací KUBIX v. 1.2.3 v cenové úrovni 2024.

Copyright © ÚRS CZ a.s., 2024