



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ TĚŠÍN

odbor výstavby a životního prostředí



MUCTX00YQN0L

VÁŠ DOPIS ZN: ---
ZE DNE: 04.04.2024
NAŠE ZN: MUCT/26803/2024
SP. ZN.: SPIS/3909/2024/ŽP/Viš
VYŘIZUJE: mgr inž. Magda Višek Waleczek
POČET STRAN: 4
POČET PŘÍLOH: 1
TEL: 553 035 623
E-MAIL: visek@tesin.cz
DATUM: 29.04.2024

Město Český Těšín
náměstí ČSA 1/1
737 01 Český Těšín

v zastoupení

KLIMAWERT-KRC, s.r.o.
Oldřichovice 403
739 61 Třinec

Koordinované stanovisko

Městský úřad Český Těšín, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období) a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které Městský úřad Český Těšín hájí, podle § 149 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu, na základě žádosti ze dne 04.04.2024 o koordinované závazné stanovisko pro účel vydání stavebního povolení, kterou podal žadatel: Město Český Těšín, IČO: 00297437, sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, v zastoupení na základě plné moci KLIMAWERT-KRC, s.r.o., IČO: 28610253, sídlem Oldřichovice 403, 739 61 Třinec, a kterou doložil dokumentací pro stavební povolení (zpracoval: Ing. Wieslaw Kotas, datum: 02/2024, k záměru “**Vzduchotechnika v kuchyni ZŠ Slovenská**“

sděluje, že koordinované závazné stanovisko nevydává,

protože nejsou dotčeny chráněné veřejné zájmy podle jednotlivých zvláštních zákonů uvedených níže:

Jedná se o rekonstrukci vzduchotechniky školní kuchyně a jídelny základní školy na ul. Slovenské v Českém Těšíně Svibici. V rámci rekonstrukce proběhne demontáž starých vzduchotechnických rozvodů z pozinkovaného plechu, staré VZT jednotky a nerezových digestoří. Nově se nainstaluje nová VZT jednotka s účinným deskovým rekuperátorem a účinným dohřevem vzduchu pomocí tepelného čerpadla vzduch – vzduch. Nové vzduchotechnické rozvody budou z pozinkovaného plechu, nové digestoře z nerez oceli AISI 304 s účinnými tukovými filtry. Tukové filtry budou i v nové vzduchotechnické jednotce.

Pozemky dotčené stavbou jsou parc. č. 2952/16, k. ú. Český Těšín.

1. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, jako orgán státní památkové péče sděluje, že dle ustanovení § 29 odst. (2) písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nevydává

k předloženému návrhu závazné stanovisko, jelikož se nejedná o práce na kulturní památce, ani na nemovitosti v památkové zóně.

2. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

Rekonstrukce vzduchotechniky je navržena na pozemku **parc. č. 2952/16, k. ú. Český Těšín**, v zastavěném území stanoveném dle Územního plánu Český Těšín, úplného znění po změně č. 5, jako plocha OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura.

Dle zakreslení v územním plánu a v územně analytických podkladech, aktualizaci č. 5, zasahuje předmětný pozemek do 50 m vzdálenosti od okraje lesa s podmíněným využitím a do ochranného pásma vrtu ČHMÚ. Na pozemku se nachází distribuční trafostanice se svým ochranným pásmem a prochází přes něj komunikační vedení.

V souladu s Územním plánem Český Těšín, úplným znění po změně č. 5 ÚP Český Těšín, části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, **jsou v plochách OV**, dle jejich využití přípustného, **přípustné stavby a zařízení škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení.**

Dle § 96b odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, orgán územního plánování nevydává závazné stanovisko.

3. zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor živnostenský a dopravy, vykonávající působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle ustanovení § 40 odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), vydává toto stanovisko:

K výše uvedenému se silniční správní úřad nevyjadřuje, jelikož se nejedná o závazné stanovisko v územním řízení dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

4. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), vydává pro Město Český Těšín, IČO: 00297437, sídlem náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, v zastoupení KLIMAWERT-KRC, s.r.o., IČO: 28610253, sídlem Oldřichovice 403, 739 61 Třinec **ke změně dokončené stavby – rekonstrukce vzduchotechniky školní kuchyně: „Vzduchotechnika v kuchyni ZŠ Slovenská“ toto vyjádření.**

Správní orgán s realizací předmětné stavby **souhlasí.**

Dle § 146 odst. 4 zákona o odpadech posuzuje správní orgán žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Správní orgán upozorňuje, že s veškerými vzniklými odpady je nutno nakládat dle platné legislativy v odpadovém hospodářství, zejména dle platné hierarchie způsobů nakládání s odpady a povinnostmi původce odpadů, jak je uvedeno v §§ 3, 12, 13, 15 a 93a zákona o odpadech.

Stavebník je dle zákona o odpadech, jako původce odpadu, povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem. Stavebník v průběhu stavby má povinnost soustřeďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a vést o tom evidenci.

Při provádění, odstranění stavby nebo její údržbě či změně musí být dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

5. zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Zájmy ochrany obyvatelstva v působnosti orgánu obce – Městského úřadu Český Těšín nejsou dotčeny, protože předmětný stavební záměr nemá vliv na oblast ochrany obyvatelstva dle § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody podle § 77 odst. 4 a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) dospěl po vyhodnocení předmětné stavby k závěru, že:

- realizace není podmíněna kácením zeleně se stanovenou charakteristikou rostoucí mimo les, která vyžaduje povolení ke kácení stromů dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.
- záměr nebude realizován ve významném krajinném prvku a registrovaném krajinném prvku a jeho realizací ani nemůže dojít k ovlivnění žádného významného krajinného prvku nebo registrovaného krajinného prvku, proto správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

7. zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako příslušný správní úřad podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“) dospěl po vyhodnocení předmětného záměru k závěru, že jeho realizací nejsou dotčeny honební pozemky uvedené v § 2 zákona o myslivosti.

8. zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný úřad podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) dospěl po vyhodnocení předmětného záměru k závěru, že jeho realizací nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani k dotčení lesních pozemků ve vzdálenosti do 50 m od jejich okraje, proto správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona.

9. zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odb. výstavby a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů sděluje, že se závazné stanovisko **nevydává**, protože záměrem nejsou nijak dotčeny vodohospodářské zájmy. Záměr neovlivní vodní poměry v dané lokalitě, ani nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru povrchových či podzemních vod, nenachází se v záplavovém území, ochranném pásmu vodního zdroje nebo vodního díla, ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, není v rozporu s Plánem dílčího povodí Odry, plánem pro zvládání povodňových rizik ani plánem rozvoje vodovodů a kanalizací.

10. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a zjistil, že předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné podle zákona č. 334/1992 Sb.

11. zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Český Těšín, odbor výstavby a životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle § 27 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, předloženou žádost posoudil a zjistil, že v rámci realizace tohoto záměru nebude instalován žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Ohřev vzdušiny do systému VZT bude zajištěn pomocí tepelného čerpadla.

Orgán ochrany ovzduší požaduje, aby investor a realizátor stavby účinně předcházel prašnosti při provádění stavby a při manipulaci se sypkými materiály (např. čištěním a mlžením prostoru staveniště, zakrytáváním části staveniště plachtami, zkrápěním materiálů, s nimiž se manipuluje, obzvláště v době sucha, odsáváním prašných částic při řezání, broušení stavebních materiálů, příp. využitím technologií s mokrým procesem, zakrytáváním ložných ploch nákladních vozidel přepravujících sypké materiály, čištěním vozidel předcházet znečišťování komunikací atd.) a doporučuje sledovat aktuální imisní situaci (na www.chmi.cz – sekce „Ovzduší“) a zejména při zhoršeném stavu pak zvolit takové vhodné technologické postupy, příp. práce částečně nebo zcela omezit, aby přínos emisí škodlivin do ovzduší byl minimální.

Ing. Jarmila Lyčková
vedoucí odboru
výstavby a životního prostředí

Přílohy

Půdorys kuchyně a jídelny