**Dohoda o narovnání**

uzavřená podle § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

# 1.Smluvní strany

## Objednatel: město Český Těšín

se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

zastoupen: Karlem Kulou, starostou města

IČ: 00297437

DIČ: CZ00297437

(dále jen objednatel)

a

# 1.2 Zhotovitel: ASA expert a.s.

se sídlem: Lešetínská 626/24, Ostrava Kunčice, 719 00 Ostrava

zastoupen: Petrem Funiokem, členem správní rady

IČ: 27791891

DIČ: CZ27791891

zapsán v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3184

(dále jen zhotovitel)

# 2.Předmět narovnání

2.1 Výše uvedení účastníci spolu dne 20. 05. 2024 uzavřeli smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace akce „**ZŠ Pod Zvonek - výstavba MŠ Dolní Žukov**“ a to v následujícím stupni:

a) dokumentace pro vydání společného povolení (dále také „DUSP“) včetně komplexní inženýrské činnosti včetně jednání se všemi dotčenými správci sítí a dotčenými orgány státní správy, jejímž výsledkem bude vydání pravomocného společného povolení; součástí DUSP bude i orientační propočet výše investičních nákladů stavby;

b) projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“) vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (soupis prací)

včetně výkonu funkce autorského dozoru.

Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit výše specifikovanou projektovou dokumentaci. V průběhu provádění díla však vznikly mezi účastníky dohady ohledně rozsahu a správnosti projekčního řešení, kdy zhotovitel sice ve smlouvou stanoveném termínu dílo objednateli předal a současně zaslal i fakturu, dílo však vykazovalo nedodělky, což vedlo k vrácení a nezaplacení faktury za strany objednatele a další komunikaci mezi stranami, která tvoří přílohu této dohody.

# 3. Narovnání sporných práv a povinností

V zájmu smírného vyřešení bodu, které se mezi účastníky jeví jako sporné se účastníci rozhodli ve smyslu § 1903 občanského zákoníku narovnat práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo ze dne 20.5.2024 následujícím způsobem:

## **Článek IX Platební podmínky, odst. 2 písm. a) a c) se na základě dohody účastníků změní následujícím způsobem:**

## Cena předmětu plnění bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavených faktur (daňových dokladů) následovně:

## zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení části díla spočívající ve zpracování DUSP *po vydání společného povolení*,

## zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení části díla spočívající ve zpracování DPS a soupisu prací *po jejich předání.*

## *Smluvní strany konstatují, že v rámci narovnání a v důsledku změny platebních podmínek se žádná ze smluvních stran ke dni podpisu této dohody, nedostala do prodlení s plněním práv a povinností dle smlouvy uzavřené dne 20. 5. 2024.*

# 4. Závěrečná ustanovení

4.1 Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.2 Účastníci prohlašují, že žádná informace uvedená v této dohodě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

4.3. Osobní údaje uvedené v této dohodě budou zpracovány pouze za účelem jejího plnění.

4.4. Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

4.5. Účastníci prohlašují, že si dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzuji svými podpisy.

4.6. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Český Těšín čís.: 2722/41./RM ze dne 30.09.2025

V Českém Těšíně dne 1.10.2025 V Ostravě dne 3.10.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za objednatele: za zhotovitele:

Karel Kula, starosta Petr Funiok, člen správní rady