



MUCTP006QG51

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy:.....

1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **město Český Těšín**
se sídlem: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
zastoupen: Ing. Vítem Slovákem, starostou města
ve věcech technických: Ing. Rostislav Rozsypal, vedoucí odboru investičního
Ing. Monika Tomiczková, referent investic
e-mail: tomiczkova@tesin.cz
IČ: 00297437
DIČ: CZ00297437
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín
č. účtu: 86-6000360257/0100

(dále jen objednatel)

a

- 1.2 **Zhotovitel:** **STASEKO PLUS s.r.o.**
se sídlem: Kytlická 780, 190 00, Praha 9
zastoupen: Petrem Horákem, jednatelem společnosti
ve věcech smluvních: Petrem Horákem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Kristiánem Kukuczem, tel.: 777 757 152
e-mail: info@staseko.cz
IČ: 25853473
DIČ: CZ25853473
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 164125619/0300

zapsán v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116369

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Oprava chodníku ul. Komenského**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), dle zadávacích podmínek této zakázky.
- 2.2 Veškeré požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek této zakázky, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, jsou pro plnění předmětu smlouvy závazné.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody ve výši min. 4 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
- 2.5 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení

předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit vytyčení inženýrských sítí a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelům,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené správcem inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- r) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- s) v případě potřeby zabezpečit veškerá odběrná místa médií potřebných pro realizaci díla a uhradit náklady na odběr těchto médií,
- t) provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- v) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

2.6 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci a v této smlouvě.

2.7 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci a v této smlouvě obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.

2.8 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky,

kteře jsou obsaženy v projektové dokumentaci. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.

- 2.9 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlaseným ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen tyto změny neprodleně ocenit a ocenění předložit objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.11 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje za smluvně sjednaných podmínek převzít předmět díla ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem.
- 3.4 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3.6 Zhotovitel plně odpovídá také za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli, nebo jiným osobám, jejichž práva, či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 7 dnů ode dne převzetí staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **ve lhůtě do 20 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí, že dílo splňuje požadavky specifikované touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.

- 4.4 Po dobu trvání přejímacího řízení přestává běžet zhotoviteli lhůta pro provedení díla.
- 4.5 Objednatel má právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, nebude-li dílo řádně dokončeno. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a poté objednatele opětovně vyzvat k převzetí.
- 4.6 Konečné převzetí díla objednatelem proběhne v termínu do 14 dnů od zahájení přejímacího řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.7 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.8 V případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle nebo jeho části, učiní zhotovitel ve stavebním deníku zápis o existenci nepříznivých klimatických podmínek a objednatel svým zápisem uvede, zda s přerušením provádění díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s přerušením provádění díla se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.9 Místo plnění - Český Těšín (bliže viz projektová dokumentace).
- 4.10 Zhotovitel se rovněž zavazuje, že realizaci celého díla dle veřejné zakázky s názvem „Opravy chodníků a vybudování cyklistického pruhu a stezky v Českém Těšíně – nové vyhlášení“, jehož je předmět této smlouvy dílčí částí, uskuteční nejpozději do 78 (*pozn. hodnotící kritérium, uchazeč doplní hodnotu dle metodiky zadávací dokumentace*) kalendářních dnů od zahájení realizace první dílčí části předmětu zakázky – tj. předání a převzetí staveniště u první dílčí části předmětu zakázky mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

cena díla bez DPH	641.073,73,- Kč
DPH 21 %	134.625,73,- Kč
cena díla včetně DPH	775.699,46,- Kč

- 5.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informací GFR a MFČR ze dne 10.11.2011 nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 e zákona o DPH.
- 5.3 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých jednotkových cenách položkového rozpočtu má zahrnuté veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.
- 5.4 Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány touto smlouvou a položkovým rozpočtem, stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuté veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, náklady na provozní vlivy, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační

činnost, zajištění nezbytných dopravních opatření apod.

5.7 Změna ceny:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc, nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
- c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
- d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele.

5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

5.9 V případě změny ceny díla z důvodu víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Zhotovitel má právo na realizaci a úhradu víceprací teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku.

6. Platební podmínky

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.

6.2 Výše DPH bude účtována dle platné zákonné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.3 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

6.4 Platba bude provedena na základě daňového dokladu (faktury). Faktura bude vystavena po protokolárním předání a převzetí díla specifikovaného touto smlouvou. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

6.5 Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).

6.6 Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy,
- název stavby,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

6.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

6.8 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6.9 V případě dodatečného zjištění, že zhotovitelem byly vyúčtovány neprovedené práce a dodávky, zavazuje se tento tuto neoprávněně fakturovanou částku vrátit objednateli do 10 ti

kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 8.2 Zhotovitel zajišťuje vytýčení stavby a vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku, příp. jinou formou.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.4 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.5 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.6 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby.
- 8.7 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.8 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen se mimořádného kontrolního dne zúčastnit.
- 8.9 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a v případě inženýrských sítí také jejich správce nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.10 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.11 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.12 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla pořizovat průběžnou fotodokumentaci prováděných prací, a to zejména těch prací, které budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Kompletní fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 8.13 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.14 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.

- 8.15 Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech a to s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za uchazeče v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený subdodavatel prokázat na vyzvání objednateli a ten nesmí souhlas se změnou subdodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Dílo bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy a jejích dodatků, termín zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky.
- 10.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě, návodů na užívání apod.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že předávané dílo nebude vykazovat vady ani nedodělky. Předání díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání lze připustit pouze v odůvodněných případech a to výhradně s výslovným souhlasem objednatele.
- 10.4 Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li řádně dokončené. V takovém případě je zhotovitel povinen dílo dokončit a poté opětovně vyzvat objednatele k převzetí.
- 10.5 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Bylo-li plněno vadně, považuje se v této souvislosti za selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil, pouze takové selhání, kdy dozor, i přes nesouhlas zhotovitele učiněný prokazatelně zápisem do stavebního deníku, trval na svém písemném pokynu, který vadně plnění zapříčinil.
- 11.4 Záruční lhůta na stavbu se sjednává v délce **60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby, mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně **24 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.5 Záruční lhůta začíná běžet dnem, kdy objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků.

- 11.6 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.7 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.8 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do **5 dnů** od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání stavby nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do **12 hodin** od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do **10 pracovních dnů** od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady veškerá opatření nezbytná k odstranění vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **4.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.10 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **15.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.2 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.4 V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení, který bude stanoven v protokolu o předání a převzetí stavby, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 12.5 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.6 V případě nedodržení termínu odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním a to za každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla dle čl. 10 odst. 10.5 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.8 Jestliže při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena

fakturace, má zhotovitel povinnost vrátit objednateli neoprávněně fakturovanou částku a objednatel má právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněně fakturace.

- 12.9 V případě, že zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 12.1, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7 a 12.8 tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.4 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.5 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 13.7 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří položkový rozpočet a rekapitulace nabídkové ceny.

V Českém Těšíně dne 10.9.2015

MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
Městský úřad Český Těšín

za objednatele:
Ing. Vít Slováček, starosta

V Českém Těšíně dne 10.9.2015

STASEKO PLUS S.R.O.
190 00 Praha 9, Kytlická 780
tel.: 558 745 089, fax: 558 740 099
IČO: 25 85 34 73 DIČ: CZ25 85 34 73
www.staseko.cz, info@staseko.cz

za zhotovitele:
Petr Horák, jednatel společnosti

Schváleno usnesením -16-

Rady města Český Těšín

čís.: 703/19.141R4

dne 17.8.2015

Předběžná kontrola při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku
provedena dne: 10-09-2015

podpis příkazce operace: _____

podpis dílčího správce rozpočtu: _____

11

Doložka veřejné podpory			12
Právní akt zakládá veřejnou podporu	ano	<input checked="" type="checkbox"/> ne	
Podpora de minimis	ano	ve výši Kč:	
Registrace v ČR podpor de minimis	ano	datum reg.:	
Podpis příkazce operace	<u>10.9.2015</u>	_____	

Strana 9 (celkem 9)

Dílčí rekapitulace nabídkové ceny

„Opravy chodníků a vybudování cyklistického pruhu a stezky v Českém Těšíně – nové vyhlášení“

3. Projekt „Oprava chodníku ul. Komenského“ (dílčí rozpočet)

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 15%	DPH 21 %	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Nabídková cena dle výkazu výměr	628.073,73,-		131.895,73,-	759.969,22,-
VRN (zařízení staveniště, provozní vlivy)	5.000,00,-		1.050,00,-	6.050,00,-
Přechodné dopravní značení (dopravní značky – omezení provozu vozidel)	5.000,00,-		1.050,00,-	6.050,00,-
Zhotovení výkresu přechodného dopravního značení, jeho odsouhlasení na DI PČR a zajištění potřebných uzavírek a omezení provozu) Pozn.: Poplatky za uzavírky a dopravní omezení vyvolané stavbou nejsou předmětem veřejné zakázky.	3.000,00,-		630,00,-	3.630,00,-
Dílčí celková nabídková cena (součet výše uvedených položek)	641.073,73,-		134.625,73,-	775.699,46,-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava chodníku ul.Komenského	JKSO	822 29
Název objektu	Oprava chodníku ul. Komenského - úsek. mezi ul.Tyršova a Studentská	EČO	
Název části		Místo	Český Těšín
Objednatel	Město Český Těšín	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Martin Pniok		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	112 370,63	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	515 703,11	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Územní vlivy		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Mimostav. doprava		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		628 073,73	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22
			628 073,73
Objednatel		24	15 % 0,00 DPH
Datum a podpis	Razítko		0,00
		25	21 % 628 073,73 DPH
Zhotovitel			131 895,48
Datum a podpis	Razítko	26	Cena s DPH (ř. 23-25)
			759 969,22
		E	Přípočty a odpočty
		27	Dodávky objednatele
			0,00
		28	Klouzavá doložka
			0,00
		29	Zvýhodnění + -
			0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava chodníku ul.Komenského
Objekt: Oprava chodníku ul. Komenského - úsek. mezi ul.Tyršova a Studentská
Část:
JKSO: 822 29
Objednatel: Město Český Těšín
Zhotovitel:
Datum: 31.3.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	628 073,73
1	Zemní práce	121 417,58
5	Komunikace	195 923,44
8	Trubní vedení	1 570,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	309 162,71
	<u>Celkem</u>	<u>628 073,73</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava chodníku ul. Komenského
Objekt: Oprava chodníku ul. Komenského - úsek. mezi ul. Tyršova a Studentská
Část:
JKSO: 822 29
Objednatel: Město Český Těšín
Zhotovitel:
Datum: 31.3.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	D	1		Zemní práce				628 073,73	
1	K	PK	11000	Vytýčení inženýrských sítí	m2	360,000	35,00	12 600,00	21,0
2	K	PK	11001	Ochranné označení staveniště	m	170,000	50,00	8 500,00	21,0
3	K	PK	11002	Dopravní označení změny komunikací pro chodce	kus	4,000	500,00	2 000,00	21,0
4	K	PK	111001	Zkouška ztuhléné pláně	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	21,0
5	K	221	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových dlaždic tl.30mm	m2	345,870	34,00	11 759,58	21,0
6	K	221	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	17,200	44,70	768,84	21,0
7	K	221	113107121	Odstranění podkladu pl do 50 mm z kameniva drčeného tl 100 mm - rýhy pro obrubník	m2	41,750	166,00	6 930,50	21,0
8	K	221	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 mm z betonu tl 220 mm - ručně	m2	50,000	249,00	12 450,00	21,0
9	K	221	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 mm z betonu tl 100 mm	m2	56,144	440,00	24 703,36	21,0
10	K	221	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 mm z živých tl 50 mm	m2	14,000	78,80	1 103,20	21,0
11	K	221	113107223	Odstranění podkladu pl nad 200 mm z 220 mm	m2	309,870	43,30	13 417,37	21,0
12	K	221	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	50,000	97,50	4 875,00	21,0
13	K	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	103,000	47,70	4 913,10	21,0
14	K	221	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	153,000	52,60	8 047,80	21,0
15	K	221	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	10,000	33,90	339,00	21,0
16	K	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	359,870	16,70	6 009,83	21,0
Komunikace									
D	D	5		Komunikace				195 923,44	
17	K	221	564451111	Podklad nebo podsyp ze struskového štěrku tl 150 mm	m2	359,870	89,20	32 100,40	21,0
18	K	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	17,200	251,00	4 317,20	21,0
19	M	MAT	592452670	dlažba kostková pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	5,933	597,00	3 542,00	21,0
20	K	221	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	353,870	199,00	70 420,13	21,0
21	M	MAT	592451100	dlažba kostková 20x10x6 cm přírodní	m2	346,420	224,00	77 598,08	21,0
22	M	MAT	592451190	dlažba kostková SLEPECKÁ 20x10x6 cm barevná	m2	11,206	398,00	4 459,99	21,0
23	K	221	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	6,000	274,00	1 644,00	21,0
24	M	MAT	592451090	dlažba kostková 20x10x8 cm přírodní	m2	6,180	298,00	1 841,64	21,0
D	D	8		Trubní vedení				1 570,00	

25	K	221	899331111	úprava poklopu	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání			309 162,71		
26	K	221	916231111	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	157,000	74,10	11 633,70	21,0
27	M	MAT	583801230	kostka dlažební drobná, materiálová skupina I/2 velikost 8/10 cm II tř	t	1,272	2 360,00	3 001,92	21,0
28	K	221	916563111	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu p	m	6,000	271,00	1 626,00	21,0
29	M	MAT	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	6,000	118,00	708,00	21,0
30	K	221	916563211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu p	m	161,000	212,00	34 132,00	21,0
31	M	MAT	592174910	obrubník betonový silniční ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	151,500	132,00	19 998,00	21,0
32	M	MAT	592174900	obrubník betonový silniční ABO 13-10 100x10x25 cm	kus	11,000	111,00	1 221,00	21,0
33	K	221	918101111	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	6,580	2 490,00	16 384,20	21,0
34	K	221	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	45,900	54,00	2 478,60	21,0
35	K	221	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	45,900	152,00	6 976,80	21,0
36	K	221	979071131	Očištění dlažebních kostek	m2	94,200	65,90	6 207,78	21,0
37	K	221	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	233,588	46,00	10 745,05	21,0
38	K	221	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km	t	700,765	10,30	7 217,88	21,0
39	K	221	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	233,588	118,00	27 563,38	21,0
40	K	221	979099111	Poplatek za skládku	t	233,588	500,00	116 794,00	21,0
41	K	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	265,465	160,00	42 474,40	21,0
				Celkem				628 073,73	