



MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN

Městský úřad Český Těšín

odbor místního hospodářství

nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín



MUCTX00K63PU

VÁŠ DOPIS ZN: žádost
ZE DNE: 19.01.2017
NAŠE ZN: MUCT/2701/2017
SP. ZN.:
POČET LISTŮ: 1
POČET PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Marcela Recmanová
TEL: 553 035 530
E-MAIL: recmanova@tesin.cz

město Český Těšín
odbor investiční
náměstí ČSA 1/1
737 01 Český Těšín
v.z.
DELTA Třinec, s.r.o.
Staroměstská 534
739 61 Třinec

DATUM: 27.02.2017

Stanovisko města Český Těšín

Vážení,

podali jste v zastoupení na město Český Těšín 19.01.2017 Žádost o společné stanovisko města Český Těšín ke stavebním a jiným záměrům ke stavbě „Zabezpečení dopravní obslužnosti průmyslové zóny“ na pozemcích parc. č. 3031/1, 3033/1, 3033/13, 3033/29, 3040/1, 3040/5, 1777/1 a 1699/1, vše na k.ú. Český Těšín s projektovou dokumentací k žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Zbigniev Fukala, Delta Třinec, s.r.o., Staroměstská 534, 739 61 Třinec, IČO: 60778288, s datem 01/2017.

Odbor sociální – dílčí stanovisko:

Vzhledem k tomu, že zvýšenou staveništní dopravou může dojít k poškození povrchu parkoviště, silničních obrubníků, uličních vpustí a odlučovače ropných látek na něm, stanovujeme podmínku, aby před zahájením stavby (min. jeden týden před zahájením) za účasti správce (Centrum sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace, Sokolovská 1997, 73701 Český Těšín - Ing. Januš Foltyn, ředitel, tel.č. 558 740 193 nebo 558 740 200, e-mail: janus.foltyn@csstesin.cz) provedl investor (odbor investiční) stavby monitoring místních komunikací určených pro staveništní dopravu, z důvodu jejich případného poškození. Po ukončení výstavby požadujeme provést opět za účasti správce vyhodnocení jejich poškození s následným odstraněním závad na náklad investora (odbor investiční).

Dále je nezbytné, aby po celou dobu staveb (dopravní obslužnost do průmyslové zóny a stomatologického centra) nebyl omezen příjezd zásobování, sanitek a služebních vozidel až přímo k budově zařízení Centra sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace, Sokolovská 1997, 737 01 Český Těšín, v rámci které se zajišťuje nepřetržitý provoz domova pro seniory a terénních sociálních služeb!!!

Je nutné pro provoz zařízení sociálních služeb také zachovat odpovídající počet parkovacích míst na přilehlém parkovišti, které slouží pro zaměstnance, návštěvníky a klienty!

Odbor majetkoprávní – dílčí stanovisko:

V rámci uvedené stavby dojde k dotčení částí pozemků ve vlastnictví města Český Těšín – parc.č. 3031/1, p.č. 3033/1, p.č. 3040/1, p.č. 3040/5, p.č. 1777/1, p.č. 1699/1, vše v k.ú. Český Těšín. Pozemek parc.č. 3040/5 byl svěřen k hospodaření příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Český Těšín – nutno vyžádat jejich souhlas.

Pozemky parc.č. 3033/1 a p.č. 3040/1 získalo město Český Těšín bezúplatným převodem od Pozemkového fondu ČR (Státní pozemkový úřad) za účelem realizace stavby pro bydlení (dle dosud platného územního plánu). Pozemek parc. č. 3033/1 je zahrnut v návrhu změny ÚP.

V případě změny územního plánu (kdy by již pozemky nebyly určeny pro stavby pro bydlení) je obec povinna, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., pozemky převést zpět Státnímu pozemkovému úřadu anebo – pokud by byly ve vlastnictví třetí osoby, poskytnout SPÚ finanční náhradu, vše ve lhůtě 90 dnů ode dne nabytí právní moci změny ÚP. O výše uvedeném záměru byl SPÚ informován a probíhají jednání o možném postupu řešení.

Odbor místního hospodářství – dílčí stanoviska:

z hlediska dopravní infrastruktury:

pro účely staveništní dopravy:

V B. Souhrnné technické zprávě uvádíte, že staveništní doprava při rekonstruování úseku ul. Lípové a výstavbě páteřní komunikace se bude pohybovat po silnici II/648 ul. Frýdecká, místní komunikaci ul. Průmyslová, místní komunikaci ul. Lípová, kde bude zřízena křižovatka. Při výstavbě stezky pro cyklisty a chodce s přístupovými chodníky se staveništní doprava bude pohybovat po trase místní komunikace ul. Sokolovská (přes parkoviště), kde bude staveniště ze směru od silnice II/648 ul. Frýdecká a silnice II/4684 ul. Ostravská.

pro účely očekávaného provozu:

Výstavbou Zabezpečení dopravní obslužnosti průmyslové zóny se vyřeší kumulace jak motorových vozidel, tak cyklistů a chodců, kteří jsou odkázáni na krajnice úzké komunikace ul. Lípová. Dále se zajistí dopravní obslužnost pro firmy v průmyslové zóně a potřebná kamionová doprava bude vyloučena z místní komunikace ul. Sokolovská.

Stanovisko za vlastníka komunikací:

Při výstavbě stezky pro cyklisty a chodce s přístupovými chodníky požadujeme pohyb staveništní dopravy po trase silnice II/4684 ul. Ostravská (kruhový objezd), místní komunikaci ul. Sokolovská (přes parkoviště) a zpět, s kterou vlastník komunikací souhlasí.

Při rekonstruování úseku ul. Lípové a výstavbě páteřní komunikace požadujeme pohyb staveništní dopravy po silnici II/648 ul. Frýdecká, místní komunikaci ul. Průmyslová, místní komunikaci ul. Lípová a zpět, s kterou vlastník komunikací taktéž souhlasí.

Vzhledem k tomu, že zvýšenou staveništní dopravou může dojít k poškození povrchu komunikací, krajnic, silničních obrubníků a uličních vpustí, proto stanovujeme za vlastníka pozemních komunikací podmínku, aby před zahájením stavby (min. jeden týden před zahájením) za účasti správce komunikací (FCC Česká republika, s.r.o., provozovna Český Těšín, ul. Lípová 1129, 737 01 Český Těšín – p. Zdeněk Dvořák, vedoucí střediska, tel. č.: 725 190 634) nebo kompetentního zástupce odboru místního hospodářství provedl investor (odbor investiční) stavby monitoring místních komunikací určených pro staveništní dopravu, z důvodu jejich případného poškození. Po ukončení výstavby požadujeme provést opět za účasti správce komunikací nebo kompetentního zástupce odboru místního hospodářství vyhodnocení jejich poškození s následným odstraněním závad na náklad investora (odbor investiční).

V případě omezování silničního provozu na pozemních komunikacích nutno jeden měsíc před zahájením prací předložit zdejšímu odboru živnostenskému a dopravy žádost o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací s návrhem dopravního opatření.

Po celou dobu výstavby bude udržována čistota na přilehlých komunikacích a veřejného prostranství kolem výstavby.

Potřebný materiál pro výstavbu ukládat pouze v prostoru zařízení staveniště.

Očekávaný provoz na dotčených pozemních komunikacích v dané lokalitě po dokončení výstavby bereme na vědomí a souhlasíme s ním.

z hlediska cyklistické dopravy:

V průběhu realizace projektové dokumentace je nutné kontaktovat „Regionální radu rozvoje a spolupráce se sídlem v Třinci“, konkrétně pana Petra Kolčárka, výkonného tajemníka výše uvedené rady, tel. č: 605 297 428, který je kontaktní osobou projektu modernizace cykloturistického značení v regionu.

Jako materiál pro plochy chodníku a cyklostezky požadujeme betonovou zámkovou dlažbu s čistou hranou (bez skosení hrany).

z hlediska veřejného osvětlení:

Podmínky k vedení veřejného osvětlení poskytuje pouze společnost ELTODO-CITELUM s.r.o., se sídlem Novodvorská č. 1010/14, 142 01 Praha 4. Žádost můžete doručit poštou, osobně na adresu : ELTODO-CITELUM s.r.o., Rybářská 411, Český Těšín nebo přes formulář eZadost a e-mail. Elektronický formulář k žádostem o vyjádření je na stránkách ELTODA-CITELUM s.r.o : <http://www.eltodo.cz/informacni-servis/site-vo.html> , návod jak postupovat je na stránkách : <http://www.eltodo.cz/informacni-servis/site-vo.html> , e-mail na zástupce společností pro Český Těšín Ing. Glogara : glogarm@eltodo.cz.

z hlediska technické infrastruktury:

Souhlasíme s technickým řešením a umístěním zařízení pro odvádění dešťové vody dle předložené projektové dokumentace včetně doplnění PD výkresem č. D-54-16-14 SITUACE DEŠŤOVÉ KANALIZACE a dokumentu Souhrnná technická zpráva (zasláno Ing. Zbigniewem Fukalaou elektronicky 26.1.2017).

z hlediska veřejné zeleně:

Stavba „Zabezpečení dopravní obslužnosti průmyslové zóny“ si vyžádá dle předložené projektové dokumentace kácení 17ks vzrostlých stromů, jejichž kácení podléhá rozhodnutí orgánu státní správy. Je nezbytné požádat orgán státní správy o povolení kácení dřevin s tím, že je možné, že si orgán státní správy vyžádá přírodovědný průzkum celé aleje.

Odbor místního hospodářství již v 02/2016 žádal o povolení kácení 8ks dřevin s tím, že kácení 7ks předmětných stromů bylo vydaným rozhodnutím (č.j.: MUCT/6956/2016, SPIS/7531/2015/Kře) zamítnuto a 1ks byl ze zdravotních důvodů povolen. Ve výroku bylo doporučeno vypracování výše uvedeného posouzení.

z hlediska komunálního odpadu:

Požadujeme, aby pro uvedenou oblast byly doplněny cca 2 – 3 ks odpadkových košů.

Závěr:

Stanovisko ze strany města je **kladné**, za výše uvedených podmínek dle jednotlivých dílčích stanovisek dotčených odborů.

Platnost stanoviska je od vydání 1 rok.

„otisk úředního razítka“

Ing. Karína Benatzká
vedoucí odboru místního hospodářství